



Kennisgeving bestemmingsplan 'Tarwewijk'



Gemeente Rotterdam

Burgemeester en wethouders van Rotterdam maken bekend dat met ingang van vrijdag 18 december 2009 gedurende een periode van zes weken (dus tot en met 28 januari 2010) het ontwerp van het bestemmingsplan 'Tarwewijk' met de bijbehorende stukken voor eenieder ter inzage ligt bij:

- het City Informatie Centrum, Coolsingel 197 (maandag van 13.00 tot 16.30 uur; overige werkdagen van 09.00 tot 16.30 uur), bereikbaar op telefoonnummer 14010.
- de secretarie van de deelgemeente Charlois, Boerhaavestraat 11.

Op vrijdag 25 december 2009 (1^o Kerstdag) en vrijdag 1 januari 2010 (Nieuwjaarsdag) zijn het City Informatie Centrum en de deelgemeente gesloten.

Het ontwerpbestemmingsplan met de bijbehorende stukken is tevens beschikbaar via de gemeentelijke website www.wonen.rotterdam.nl.

Tegelijk met het ontwerpbestemmingsplan 'Tarwewijk' ligt het ontwerpbesluit hogere waarden op grond van de Wet geluidhinder horende bij dit bestemmingsplan terinzage.

Het plangebied wordt – globaal gezien – begrensd door de Dordtselaan in het oosten en de Pleinweg in het zuidwesten. In het voorontwerp maakte ook het Wevershoekplein deel uit van het plangebied. Omdat de ontwikkelingen voor het Wevershoekplein niet voldoende duidelijk waren, is het Wevershoekplein uit het bestemmingsplan 'Tarwewijk' geknipt.

Dit bestemmingsplan is voornamelijk conserverend van aard. Het bestemmingsplan 'Tarwewijk' maakt één nieuwe ontwikkeling mogelijk aan de Hellevoetstraat. Tevens wordt voor het Rijsoordpad een wijzigingsbevoegdheid opgenomen, waarmee op termijn woningen en maatschappelijke voorzieningen kunnen worden gerealiseerd.

Gedurende bovengenoemde termijn kan eenieder over het ontwerpbestemmingsplan schriftelijk gemotiveerde zienswijzen kenbaar maken aan de gemeenteraad, door tussenkomst van de directeur van de dS+V, RO/Bestemmingsplannen, postbus 6699, 3002 AR Rotterdam. Tevens kunnen gedurende deze termijn door eenieder mondeling gemotiveerde zienswijzen kenbaar worden gemaakt. Degenen die mondeling willen reageren kunnen dat, na telefonische afspraak, doen op donderdag 28 januari 2010 om 14:00 uur ten kantore van de dS+V, Galvanistraat 15 (Europoint II). Voor het maken van een afspraak kunt u op maandagmiddag of woensdagmiddag tussen 14.00 en 16.00 uur 010-489 4165 bellen.

Rotterdam, 16 december 2009

*Burgemeester en wethouders voornoemd,
namens dezen:
H. Goedhart,
algemeen directeur dS+V.*