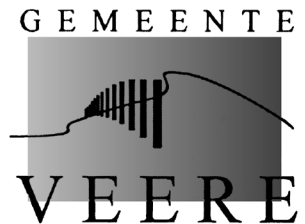


Gewijzigde vaststelling bestemmingsplannen '1^e herziening Kom Biggekerke' en '1^e herziening Kom Meliskerke'



Burgemeester en wethouders van Veere maken bekend dat van 10 december tot en met 20 januari 2010 ter inzage liggen de door de gemeenteraad op 22 oktober 2009 gewijzigd vastgestelde bestemmingsplannen '1^e herziening Kom Biggekerke' en '1^e herziening Kom Meliskerke'. Deze herzieningen omvatten in hoofdzaak de volgende onderwerpen:

'Kom Biggekerke':

1. het opnemen van regelingen voor mantelzorg en het houden van evenementen;
2. het opnemen van een actueel hoofdstuk archeologie;
3. het opnemen van de regeling voor de verkoop van vuurwerk zoals die in het bestemmingsplan Consumentenvuurwerk is opgenomen;
4. het opnemen van de mogelijkheid om naast Valkenisseweg 42 een woning te bouwen.

Bij de vaststelling van het bestemmingsplan zijn wijzigingen aangebracht ten opzichte van het ter visie gelegen ontwerp. Deze wijzigingen betreffen (samengevat):

- aanvulling, aanpassing en verbetering van de toelichting als gevolg van geconstateerde gebreken;
- aanvulling, aanpassing en verbetering van de voorschriften als gevolg van geconstateerde gebreken;
- het wijzigen van de oppervlaktematoren in de toelichting en regels voor archeologie;
- het opnemen van de artikelen 20 t/m 22 in de voorschriften voor archeologie.

De wijzigingen ten opzichte van het ter visie gelegen ontwerp zijn opgenomen in hoofdstuk 5 van de toelichting.

'Kom Meliskerke':

1. idem onder 1, 2 en 3 bij 'Kom Biggekerke';
2. het aanpassen van de kleur van het perceel Dorpsstraat 3 op de plankaart wegens de onthouding van goedkeuring aan het bestemmingsplan 'Kom Meliskerke' door Gedeputeerde Staten;
3. het opnemen van het plan voor de uitbreiding van de kerk aan de Torenstraat;
4. het opnemen van het plan voor woningen aan De Brouwpit.

Bij de vaststelling van het bestemmingsplan zijn wijzigingen aangebracht ten opzichte van het ter visie gelegen ontwerp. Deze wijzigingen betreffen (samengevat):

- aanvulling, aanpassing en verbetering van de toelichting als gevolg van geconstateerde gebreken;
- aanvulling, aanpassing en verbetering van de voorschriften als gevolg van geconstateerde gebreken;
- het wijzigen van de oppervlaktematoren in de toelichting en regels voor archeologie;
- opnemen van de artikelen 20 t/m 22 in de voorschriften voor archeologie;
- het toevoegen van de nadere aanwijzing 'consumentenvuurwerk' bij Torenstraat 33–35;
- het toevoegen van de bestemmingen 'verkeersdoeleinden' en 'erf' bij De Brouwpit.

De wijzigingen ten opzichte van het ter visie gelegen ontwerp zijn opgenomen in hoofdstuk 6 van de toelichting.

Gedurende de genoemde termijn kan beroep worden ingediend bij de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag door:

- iedere belanghebbende die aantoont dat hij redelijkerwijs niet in staat is geweest overeenkomstig artikel 3.8 Wet ruimtelijke ordening tijdig zijn zienswijze bij de gemeenteraad kenbaar te maken.
- iedere belanghebbende die bedenkingen heeft tegen de door de gemeenteraad bij de vaststelling aangebrachte wijzigingen.

Dit besluit treedt in werking daags na de afloop van de beroepstermijn. Indien binnen deze termijn bij de Voorzitter van de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State een verzoek om voorlopige voorziening wordt ingediend treedt het besluit niet in werking voordat op dat verzoek is beslist.



De gewijzigd vastgestelde bestemmingsplannen zijn tevens in te zien op de gemeentelijke website, www.veere.nl, onder 'visie en beleid, bestemmingsplannen'.

Domburg, 9 december 2009

*Burgemeester en wethouders voornoemd,
de secretaris,
J.S. de Regt.*

*De burgemeester,
R.J. van der Zwaag.*