



## Bestemmingsplan Beschermd Stadsgezicht, 9<sup>e</sup> partiële herziening onherroepelijk



Zwolle

Burgemeester en wethouders van Zwolle maken bekend dat het bestemmingsplan Beschermd Stadsgezicht, 9<sup>e</sup> partiële herziening sinds 5 november 2009 onherroepelijk is geworden.

Tegen het raadsbesluit van 7 september 2009 nummer EC0906-0034 tot vaststelling van het bestemmingsplan Beschermd Stadsgezicht, 9<sup>e</sup> partiële herziening, is namelijk geen beroepingesteld bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State.

Dit bestemmingsplan heeft betrekking op een gebied dat globaal is gelegen binnen de singels, ook wel aangeduid met 'de binnenstad' van Zwolle, met uitzondering van gedeeltes van het Noordereiland.

De globale begrenzing wordt gevormd door de Schuttevaerkade, de Dijkstraat, de Assiesstraat, de Heiligeweg, het Assiesplein, de Menno van Coehoornsingel, de Stenenpijbrug en de stadsgracht van de Badhuiswal in het noordoosten, via de Burgemeester van Roijensingel tot en met de Pannenkoe-kendijk in het noordwesten.

In juni 2007 heeft de gemeenteraad het Integraal Horecabeleid (IHB) vastgesteld. Het doel van de 9<sup>e</sup> partiële herziening is om de in het IHB opgenomen gewenste uitbreiding in de dag- en avondhoreca juridische mogelijk te maken. Hierin is opgenomen dat er ten opzichte van de bestaande situatie ruimte is voor groei in dag- en avondhoreca van ca 2500 m<sup>2</sup> tot het jaar 2015/2020. Daarnaast wordt de mogelijkheid van de vestiging van (kleinschalige) Bed en Breakfast als een ondergeschikte activiteit bij een woning opgenomen. Tenslotte zijn de begrippen 'horecabedrijf' en 'detailhandel' aangepast.

Het bestemmingsplan ligt voor eenieder ter inzage in het Stadskantoor (**Lübeckplein 2**). Tevens is het bestemmingsplan digitaal te raadplegen en te downloaden op [www.bestemmingsplannen.zwolle.nl](http://www.bestemmingsplannen.zwolle.nl).

*Zwolle, 9 december 2009*