



Ontwerpbestemmingsplan Holtenbroek



Zwolle

Burgemeester en wethouders van Zwolle maken ingevolge het bepaalde in artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening en artikel 3:12 van de Algemene wet bestuursrecht bekend dat het ontwerpbestemmingsplan Holtenbroek met ingang van 10 december 2009 tot en met 20 januari 2010 (gedurende zes weken) in het Informatiecentrum voor eenieder ter inzage ligt.

In verband met de verhuizing van het Informatiecentrum van het Stadhuis (Grote Kerkplein 15) naar het Stadskantoor (Lübeckplein 2) ligt het ontwerpbestemmingsplan van 10 december 2009 tot en met 14 december 2009 ter inzage in het Stadhuis en van 15 december 2009 tot en met 20 januari 2010 in het Stadskantoor. Tevens is het ontwerpbestemmingsplan digitaal in te zien en te downloaden op www.bestemmingsplannen.zwolle.nl.

Het informatiecentrum in het Stadhuis is geopend van maandag tot en met vrijdag van 9.00 tot 17.00 uur. Het informatiecentrum in het Stadskantoor is geopend op maandag, dinsdag, woensdag en vrijdag van 9.00 tot 17.00 uur en op donderdag van 9.00 tot 19.00 uur.

Het ontwerpbestemmingsplan heeft betrekking op de gehele wijk Holtenbroek en wordt globaal begrensd door de westelijke oever van het Zwarte Water in het westen, de Mastenbroekerbrug, de Holtenbroekerdijk, de Peterskampweg, de Luttekeweg en de Middelweg in het noorden, de Middelweg in het oosten, en de Rijksweg A28, de Monteverdilaan, de Zwartewaterallee en de Holtenbroekerbrug in het zuiden.

Het ontwerpbestemmingsplan voorziet in een actueel juridisch-planologisch toetsingskader, waarbij het behoud van de bestaande structuur van de wijk het uitgangspunt is. Het aantal geldende bestemmingsplannen wordt daarbij teruggebracht van 8 naar 1.

De Trapjeswijk is in het ontwerpbestemmingsplan opgenomen door middel van gedetailleerde bestemmingen. De vormgeving van de bestemmingen is gebaseerd op het beeldkwaliteitsplan en stedenbouwkundig plan dat woningcorporatie SWZ in samenwerking met de gemeente heeft laten opstellen.

Gedurende genoemde termijn kan een ieder schriftelijk zijn zienswijze over het ontwerpbestemmingsplan naar voren brengen bij de gemeenteraad, **Afdeling Stad en Landschap, t.a.v. mevr. E. Horsman, Postbus 10007, 8000 GA Zwolle.**

Ook bestaat de mogelijkheid voor eenieder om gedurende genoemde termijn zijn zienswijze mondeling naar voren te brengen. Indien u van deze mogelijkheid gebruik wilt maken dient u voor 15 januari 2010 een afspraak te maken met mevrouw E. Horsman (tel. 038-498 2430) of met de heer J.J. Lapré (tel. 038-498 2554).

Zwolle, 9 december 2009