



Rectificatie bestemmingsplan De Blauwe Berg



Gebleken is dat in de versie van het door de raad gewijzigd vastgestelde bestemmingsplan 'De Blauwe Berg' zoals dat op 19 november 2009 ter inzage is gelegd een gedeelte tekst uit de regels is weggevallen, reden waarom het bestemmingsplan nu opnieuw ter inzage wordt gelegd.

Burgemeester en wethouders van Hoorn maken bekend dat de gemeenteraad op 6 oktober 2009 het bestemmingsplan 'De Blauwe Berg' gewijzigd heeft vastgesteld. De wijzigingen gaan vooral over de mogelijkheid om de geplande geluidswal door te trekken indien de gebouwde voorzieningen ter plaatse niet op tijd worden gerealiseerd. Voor een volledige weergave van de wijzigingen wordt verwezen naar het raadsvoorstel en het raadsbesluit.

Het vastgestelde bestemmingsplan met bijbehorende stukken ligt van 10 december 2009 tot en met 20 januari 2010 voor eenieder ter inzage bij het Loket Bouwen, Wonen en Ondernemen in het stadhuis aan de Nieuwe Steen 1 te Hoorn. Het bestemmingsplan is daarnaast in te zien via de website van de gemeente (www.hoorn.nl).

Het plangebied betreft globaal het gebied tussen de sloot achter het Keern, de Provincialeweg, de A7 en de Westfrieze Parkweg. Het zuidelijk deel van het bestemmingsplan is hoofdzakelijk behoudend van aard. Daarbij worden er ten noorden en ten oosten van het voormalige Missiehuis nieuwe kantoren bestemd en direct ten noorden van de atletiekbaan woningen.

Het noordelijk deel van het bestemmingsplan is vooral ontwikkelingsgericht. Naast woningbouw maakt het bestemmingsplan daar nieuwe voorzieningen mogelijk als een hotel-bioscoopcombinatie, een vermaakcentrum en een restaurant. Langs de Westfrieze Parkweg is een geluidswal voorzien. Eerder werden al een kunstbaan met parkeervoorzieningen en een nieuwe ontsluitingsstructuur gerealiseerd.

Belanghebbenden kunnen beroep instellen tegen het besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag. Beroep kan worden ingesteld door een belanghebbende die een zienswijze tegen het bestemmingsplan bij de gemeenteraad naar voren heeft gebracht, tenzij een belanghebbende niet verweten kan worden dat hij/zij geen zienswijze heeft ingediend. Beroep kan verder door een belanghebbende worden ingesteld tegen de wijzigingen die bij de vaststelling in het bestemmingsplan zijn aangebracht.

Degene die beroep instelt kan tevens een verzoek om voorlopige voorziening (schorsing) indienen bij de voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State.

Het besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan treedt in werking met ingang van de dag na die waarop de beroepstermijn afloopt. Als een verzoek om voorlopige voorziening is ingediend wordt de werking van het besluit opgeschort totdat op het verzoek is beslist.

Hoorn, 9 december 2009