



## Bestemmingsplan Overslingeland 6 Noordeloos is gewijzigd vastgesteld

Gemeente  
**Giessenlanden**



Burgemeester en wethouders van Giessenlanden maken, ingevolge artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening, bekend dat de gemeenteraad van Giessenlanden op 15 oktober 2009 gewijzigd heeft vastgesteld het bestemmingsplan Overslingeland 6 Noordeloos.

Het bestemmingsplan omvat het perceel Overslingeland 6 te Noordeloos en maakt het mogelijk om de bestaande (woon)boerderij te slopen en te herbouwen en de gronden voor wonen en tuin te gebruiken in plaats van tuincentrum. Bij de vaststelling zijn wijzigingen ten opzichte van het ontwerp aangebracht. Deze wijzigingen c.q. aanvullingen zijn als volgt samengevat:

In de toelichting, de regels en de plankaart is de bestemming Waarde-Archeologie opgenomen. De bestemming Waterstaat-Waterkering is gewijzigd in Waterstaat. De dubbelbestemming Waterstaat geeft in de bestemmingsomschrijving aan dat de gronden mede zijn bestemd voor waterkering en waterberging. Bij de bestemming Tuin is bij de bestemmingsomschrijving 'water' toegevoegd. In de toelichting is bij de waterparagraaf een correctie doorgevoerd m.b.t. de keuronthefing. Verder is in de toelichting het aspect 'cultuurhistorische waarden' toegevoegd.

Het bestemmingsplan met vaststellingsbesluit liggen vanaf 4 december 2009, gedurende 6 weken ter inzage bij het loket van Bouw- en Woningtoezicht in het gemeentehuis te Hoornaar en is eveneens te raadplegen op [www.giessenlanden.nl](http://www.giessenlanden.nl) → actueel → bekendmaking en vergunningen → Noordeloos. Vanaf vrijdag 4 december 2009 kan gedurende een termijn van 6 weken door een belanghebbende beroep tegen het vaststellingsbesluit worden ingesteld bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State. Géén beroep kan worden ingesteld door een belanghebbende aan wie redelijkerwijs kan worden verweten geen zienswijzen tegen het ontwerpbestemmingsplan naar voren te hebben gebracht. Het vaststellingsbesluit treedt in werking met ingang van de dag na die waarop de beroepstermijn afloopt. De werking wordt opgeschort indien gedurende de beroepstermijn met betrekking tot het vaststellingsbesluit bij de voorzieningenrechter van de Afdeling bestuursrechtspraak een verzoek om voorlopige voorziening is gedaan en op dat verzoek is beslist.