



Vastgesteld bestemmingsplan partiële herziening DE Wijk, Koolhoven 4B

**Tilburg**

Het college van burgemeester en wethouders van Tilburg maakt ingevolge het bepaalde in artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening (Wro) bekend dat de gemeenteraad op 12 oktober 2009 het bestemmingsplan partiële herziening DE Wijk, Koolhoven 4B gewijzigd heeft vastgesteld en dat het plan, met bijbehorend raadsbesluit, van **vrijdag 4 december 2009 tot en met vrijdag 15 januari 2010** voor eenieder ter inzage ligt.

Koolhoven fase 4B betreft de ontwikkeling van het laatste gedeelte van Koolhoven West. Het totale plan voor Koolhoven fase 4B bestaat uit 170 woningen die zullen worden ontsloten via de Koolhovenlaan die aansluit op de Burgemeester Letschertweg. In het plan wordt het bedrijf aan de Blommers 17 specifiek bestemd (productiebedrijf in aanhangwagens). Daar, waar in het ontwerpbestemmingsplan alleen gestapelde woningen waren toegestaan, zijn nu ook grondgebonden woningen toegestaan. Toelichting, regels en verbeelding zijn hierop aangepast.

Terinzagelegging

Het gewijzigd vastgesteld bestemmingsplan ligt gedurende de genoemde termijn voor eenieder ter inzage in het gemeentelijke Informatiecentrum in de stadswinkel Centrum, Stadhuisplein 128 (ingang naast het paleis). Het Informatiecentrum is geopend op maandag van 13.00 tot 18.00 uur en op dinsdag, woensdag, donderdag en vrijdag van 10.00 tot 18.00 uur. Het plan ligt tevens ter inzage in de stadswinkel Reeshof, geopend op maandag van 13.00 tot 18.00 uur, dinsdag tot en met donderdag van 10.00 tot 18.00 uur en vrijdag van 13.00 tot 20.00 uur. Na 16.00 uur kunt u op beide locaties alleen op afspraak terecht. Een afspraak maakt u door te bellen naar 013-2131313. Daarnaast zijn de stukken digitaal te raadplegen en te downloaden via de gemeentelijke website www.tilburg.nl/ruimtelijkeplannen.

Beroepsmogelijkheid

Tegen het vastgestelde bestemmingsplan staat gedurende de genoemde termijn van terinzagelegging rechtstreeks beroep open bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State. Beroep kan worden ingesteld door belanghebbenden, die tijdig hun zienswijze ten aanzien van het desbetreffende ontwerpbestemmingsplan kenbaar hebben gemaakt bij de gemeenteraad, en daarnaast ook door belanghebbenden, die dit hebben nagelaten, voor zover het beroep zich richt tegen de gewijzigd vastgestelde onderdelen van het plan. U stelt beroep in door binnen de beroepstermijn een gemotiveerd, gedagtekend en ondertekend beroepschrift in te dienen bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA te Den Haag. Een vastgesteld bestemmingsplan treedt in werking na het verstrijken van de beroepstermijn. Een ingesteld beroep schorst de inwerkingtreding van het vastgestelde bestemmingsplan niet. Wel is het gedurende de beroepstermijn mogelijk de voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak schriftelijk te verzoeken om een voorlopige voorziening te treffen tegen het vastgestelde bestemmingsplan (adres idem). Indien een dergelijk verzoek is gedaan, wordt de inwerkingtreding van het plan opgeschort totdat op het verzoek is beslist.

Tilburg, 3 december 2009

*Het college van burgemeester en wethouders van Tilburg,
I.W. Opstelten,
burgemeester (wnd.).*

*G.G.H.M. Haanen,
secretaris.*