



## **Partiële herziening bestemmingsplannen (Paraplu-bestemmingsplan Ontheffingen/Wijzigingsbevoegdheden)**

Gemeente **Leeuwarden**

In zijn vergadering van 28 oktober 2009 heeft de gemeenteraad – met toepassing van artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening (Wro) – het bestemmingsplan 'Partiële Herziening Bestemmingsplannen (Paraplu-bestemmingsplan Ontheffingen/Wijzigingsbevoegdheden) – gemeente Leeuwarden' gewijzigd vastgesteld.

Het bestemmingsplan voorziet in het opnemen van een aantal extra ontheffingen en/of wijzigingsbevoegdheden in het merendeel van de bestemmingsplannen van de gemeente Leeuwarden. Dit plan gaat als een 'parapluplan' t.b.v. deze bestemmingsplannen van Leeuwarden gelden, zodat de in dit plan genoemde ontheffingen/wijzigingsbevoegdheden voor al deze bestemmingsplannen kunnen worden toegepast.

De bestemmingsplannen, waarvoor het onderhavige parapluplan niet van toepassing is, zijn:

1. Sterk verouderde bestemmingsplannen (van voor 1965 [het jaar van inwerkingtreding van de Wet op de Ruimtelijke Ordening]) en (kleine overgebleven) delen van oude bestemmingsplannen;
2. Bestemmingsplan(nen) voor het buitengebied;
3. Bestemmingsplannen voor het gebied De Zuidlanden;
4. Bestemmingsplannen voor het gebied 'Kanaalweg';
5. Bestemmingsplannen die nog in procedure zijn.

Voor alle overige bestemmingsplannen van de gemeente Leeuwarden gaat dit 'Paraplubestemmingsplan Ontheffingen/Wijzigingsbevoegdheden' gelden.

Het ontwerp van het bestemmingsplan bevat regels en een toelichting.

Het besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan met de motivering van het besluit en de daarbij behorende stukken ligt in de periode van 10 december 2009 tot en met 20 januari 2010 voor eenieder ter inzage bij de front office Stadsontwikkeling en -beheer op het Stadskantoor (telefoon 058-233 88 88). Hier kunt u ook terecht indien u vragen heeft over het plan of de procedure.

Een belanghebbende, die tijdig een zienswijze naar voren heeft gebracht, alsmede een belanghebbende aan wie redelijkerwijs niet kan worden verweten dat hij geen zienswijze naar voren heeft gebracht, kan tot en met 21 januari 2010 beroep instellen tegen het vaststellingsbesluit bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State (Postbus 20019, 2500 EA Den Haag).

De indiener van een beroepschrift kan, als onverwijlde spoed dat gelet op de betrokken belangen vereist, ook een verzoek om een voorlopige voorziening indienen bij de Voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State (Postbus 20019, 2500 EA Den Haag).

Het besluit treedt in werking met ingang van de dag na die waarop de beroepstermijn afloopt. Indien binnen de beroepstermijn een verzoek om voorlopige voorziening wordt ingediend, treedt het besluit niet in werking voordat op dit verzoek is beslist.

Deze kennisgeving, het bestemmingsplan en het vaststellingsbesluit met de daarbij behorende stukken zijn ook digitaal beschikbaar op [www.leeuwarden.nl](http://www.leeuwarden.nl).