



Ontwerpbestemmingsplan Centrumgebied 2009



Zeewolde

Vanaf woensdag 2 december 2009 ligt het ontwerpbestemmingsplan Centrumgebied 2009 gedurende 6 weken ter inzage bij de Servicebalie in het gemeentehuis te Zeewolde. U kunt het ontwerpbestemmingsplan ook inzien via de website www.zeewolde.nl.

Het plangebied omvat het binnendijks gelegen deel van het centrum en wordt globaal begrensd door de Flevoweg/Stevinweg, het buitendijkse deel (Gelderseweg), de Horsterweg en de Zuiderzeeweg.

Het geldende bestemmingsplan voor dit plangebied is verouderd. Een actualisering van het juridisch-planologisch kader is dan ook gewenst. Het plan is daarom in het algemeen gericht op het vastleggen van de bestaande ruimtelijke kwaliteit. Daarnaast geeft het plan een kader voor de nog uit te werken gedeelten van het centrumgebied. Ten opzichte van het oude plan is een onderscheid gemaakt in de diverse soorten functies die in een centrumgebied thuishoren. Zo zijn nieuwe dienstverlenende functies niet meer overal toegestaan en is een kernwinkelgebied aangewezen dat primair is bestemd voor de functies detailhandel en horeca.

Tijdens de inzagetermijn (tot en met 12 januari 2010) kan eenieder naar keuze schriftelijk of mondeling een zienswijze naar voren brengen bij de gemeenteraad, Postbus 1, 3890 AA Zeewolde. Voor het naar voren brengen van een mondelinge zienswijze kan een afspraak worden gemaakt met de behandelend ambtenaar, mevrouw S. Bouwman, telefoon (036) 5229 423. In de zienswijze moet worden aangegeven op welke onderdelen van het ontwerpbestemmingsplan de zienswijze betrekking heeft.

Zeewolde, 1 december 2009

Burgemeester en wethouders van Zeewolde.