



Gewijzigde vaststelling bestemmingsplan Rubensstraat e.o.

WOERDEN



Bij besluit van 15 oktober 2009 heeft de gemeenteraad van Woerden het bestemmingsplan Rubensstraat e.o. gewijzigd vastgesteld.

Plangebied

Het plangebied betreft het voormalige complex 1055 van de SWW. Dit zijn de woningen aan de Jan van Goyenstraat, de Rubensstraat (2 t/m 50), De Segherstraat en een deel van de Jan Steenstraat. Een groot deel van deze woningen is al gesloopt.

Doel

Dit bestemmingsplan maakt nieuwbouw van 110 woningen mogelijk in plaats van de 108 woningen die er stonden. Omdat de stedenbouwkundige opzet van woningen anders is dan de huidige opzet is het nodig een nieuw bestemmingsplan vast te stellen.

Wijzigingen ten opzichte van het ontwerp

Naar aanleiding van zienswijzen is aan de zijde van de A. van Dijkstraat een goothoogte ingevoegd, waardoor er nu maximaal 4 lagen en een kap mogelijk zijn, waar dat voorheen 5 volledige bouwlagen waren.

Beroepstermijn

U kunt het plan en overige relevante stukken inzien op de onderstaande locaties:

Het Stadhuis

De koepel:

Blekerijlaan 14, Woerden

Geopend: ma 8.30–19.30 di t/m do 8.30–16.30 vr 8.30 t/m 12.30

Tevens ligt er een exemplaar ter inzage bij het omgevingsloket (beperkte openingstijden). Tevens is het bestemmingsplan in te zien op de website van de gemeente Woerden onder het kopje 'Wonen en leven'.

De beroepstermijn loopt van vrijdag 27 november 2009 tot en met donderdag 8 januari 2010.

Beroep instellen

Belanghebbenden die tijdig hun zienswijze bij de gemeenteraad hebben ingediend en belanghebbenden aan wie redelijkerwijs niet kan worden verweten dat zij geen zienswijze tegen het ontwerp hebben ingediend, kunnen gedurende de termijn van terinzagelegging (beroepstermijn) tegen het vastgestelde bestemmingsplan beroep instellen bij de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State.

Voor zover de gemeenteraad bij de vaststelling wijzigingen heeft aangebracht in het bestemmingsplan kan iedere belanghebbende hiertegen binnen de beroepstermijn eveneens beroep instellen bij de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State.

Beroepschriften moeten worden gericht aan de afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State, postbus 20019, 2500 EA, Den Haag.

Schorsing

Het indienen van een beroep schorst de werking van het bestemmingsplan niet. Om dit laatste te bereiken, kan gedurende de beroepstermijn tevens een verzoek om voorlopige voorziening (schorsing) worden ingediend bij de voorzitter van de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State.



Voor zowel het indienen van een beroepschrift als een verzoek op voorlopige voorziening zal de griffier van de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State een griffierecht (kosten) in rekening brengen.

Inwerkingtreding

Het besluit van de gemeenteraad treedt in werking na afloop van de beroepstermijn, tenzij binnen deze termijn naast een beroepschrift een verzoek om voorlopige voorziening is ingediend.

Vragen?

Voor meer informatie kunt u op werkdagen telefonisch een afspraak maken met de behandelend ambtenaar (dhr. A. Barelds) via telefoonnummer (0348) 428494

Woerden, 26 november 2009