



Vaststelling bestemmingsplan 'Verlengde Oersebaan, 1e fase Westelijke Ontsluitingsroute'



Burgemeester en wethouders van Veldhoven maken bekend, dat de gemeenteraad bij besluit van 29 september 2009 het volgende bestemmingsplan gewijzigd heeft vastgesteld. Dit bestemmingsplan ligt ter voldoening aan het bepaalde in artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening, van 6 november 2009 tot 18 december 2009 voor iedereen ter inzage bij de receptie van het gemeentehuis.

Het plan is ook te raadplegen via de website www.veldhoven.nl/bouwen/wonen/bestemmingsplannen.

Naam	Omschrijving
Bestemmingsplan 'Verlengde Oersebaan, 1e fase Westelijke Ontsluitingsroute'	Ter ontsluiting van de woningbouwlocatie Zilverackers is een nieuwe ontsluitingsweg noodzakelijk. Het tracé van deze weg, de Westelijke Ontsluitingsroute (WOR) genaamd, is opgedeeld in een drietal onderdelen, namelijk: 1) De Verlengde Oersebaan (fase 1); 2) De Verlengde Heerbaan (opgenomen in het bestemmingsplan Oerle-Zuid); 3) De Zilverbaan (fase 2).
	In de eerste fase zal de Verlengde Oersebaan worden gerealiseerd. Om dit planologisch mogelijk te maken is het ontwerpbestemmingsplan 'Verlengde Oersebaan, 1 ^e fase Westelijke OntsluitingsRoute' opgesteld. Het plangebied van dit bestemmingsplan is gelegen ten Westen van Veldhoven en buigt om Oerle heen, van de Oersebaan tot aan de Heerbaan. Het deel dat de aansluiting mogelijk maakt met de Heerbaan (De Verlengde Heerbaan) maakt geen onderdeel van dit bestemmingsplan uit. De noordelijke begrenzing van het plangebied bevindt zich ter plaatse van een (nog te realiseren) rotonde aan de kruising van de Oersebaan en Scherpenering. De zuidelijke begrenzing bevindt zich ter plaatse van de (nog te realiseren) rotonde in het verlengde van de Heerbaan.

Gedurende genoemde termijn kan door degene die zich tijdig tot de gemeenteraad heeft gewend met een zienswijze, alsmede door een belanghebbende die aantoont dat hij redelijkerwijs niet in staat is geweest zich tijdig met een zienswijze tot de gemeenteraad te wenden, beroep worden ingesteld bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State.

Het beroepschrift dient binnen de genoemde termijn van terinzagelegging te worden ingediend bij de Raad van State, Afdeling bestuursrechtspraak, Postbus 20019, 2500 AE 's-Gravenhage. Tevens kan dan over het besluit van de gemeenteraad een verzoek om voorlopige voorziening worden ingediend bij de voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State.

Gelijke bevoegdheid komt toe aan een ieder, die bezwaren heeft tegen wijzigingen, welke bij de vaststelling van het plan ten opzichte van het ontwerp zijn aangebracht.

Voor vragen/opmerkingen kunt u contact opnemen met mevrouw M. Yücesan-van Drunen, jurist van de afdeling Maatschappelijke en Stedelijke Ontwikkeling, e-mailadres marjo.yucesan@veldhoven.nl, telefoonnummer 040-25 84 398.

Veldhoven, 4 november 2009