



Vastgesteld bestemmingsplan 'Ammerzoden herziening 2008 Voorstraat-Van Milstraat' en tevens Besluit ontheffing hogere grenswaarden Wet geluidhinder



Burgemeester en wethouders van Maasdriel maken bekend, dat de gemeenteraad bij besluit van 15 oktober 2009 het bestemmingsplan 'Ammerzoden herziening 2008 Voorstraat-Van Milstraat' heeft vastgesteld.

Het plangebied betreft het Caeciliaplein te Ammerzoden (perceel K 01436). Het bestemmingsplan regelt de oprichting van twee vrijstaande woningen en herinrichting van het plein. Het vastgestelde bestemmingsplan is ten opzichte van het ontwerpbestemmingsplan niet gewijzigd.

Om dit bestemmingsplan te kunnen vaststellen, was een ontheffing van de voorkeurswaarde Wet geluidhinder noodzakelijk. Burgemeester en wethouders van Maasdriel maken hierbij tevens bekend dat op 10 oktober 2009 een hogere geluidsbelasting dan de voorkeurswaarde van 48 dB(A) is vastgesteld in verband met realisatie van twee vrijstaande woningen ter plaatse van het perceel kadastraal bekend sectie K nummer 1436 te Ammerzoden.

Beide besluiten met daarbij behorende bijlagen liggen van 5 november tot en met 17 december 2009 ter inzage tijdens de openingstijden in het gemeentehuis te Kerkdriel, Kerkstraat 45. U kunt het vastgestelde bestemmingsplan ook inzien op onze website www.maasdriel.nl. U vindt dit bestemmingsplan onder Inwoner/bouwen/bestemmingsplannen / Ammerzoden.

Tijdens de inzagetermijn kan beroep tegen het vastgestelde bestemmingsplan en/of het besluit ontheffing hogere grenswaarden Wet geluidhinder worden ingediend bij de Afdeling Bestuursrecht-spraak van de Raad van State

- door diegenen die tijdig een zienswijze hebben ingediend op het ontwerpbesluit
- tegen wijzigingen die bij de vaststelling zijn aangebracht
- door belanghebbenden die kunnen aantonen dat zij redelijkerwijs niet in staat zijn geweest overeenkomstig het bepaalde bij artikel 3.11 lid 1 sub d van de Wet ruimtelijke ordening hun zienswijzen bij de gemeenteraad in te dienen

Een beroepschrift moet binnen bovenvermelde termijn worden ingediend bij de Afdeling bestuursrecht-spraak van de Raad van State, Postbus 20.019, 2500 EA 's-Gravenhage.

Degenen die bevoegd zijn beroep in te stellen kunnen naast het indienen van een beroepschrift een voorlopige voorziening aanvragen bij de Voorzitter van de Afdeling bestuursrecht-spraak van de Raad van State. Als van deze mogelijkheid gebruik wordt gemaakt, treedt het bestemmingsplan en/of het besluit Wet geluidhinder niet in werking voordat over een voorlopige voorziening is beslist. Voor het indienen van beroep en het aanvragen van een voorlopige voorziening is griffierecht verschuldigd.

Let op: Indien u tegen beide besluiten in beroep wenst te gaan, dient u twee afzonderlijke reacties te geven. Eén gecombineerde reactie is dus niet mogelijk!

Voor nadere informatie kunt u contact opnemen met de behandelend ambtenaar mevrouw M. Looijen. Zij is telefonisch bereikbaar via (0418) 63 84 31, of mailen naar info@maasdriel.nl, t.a.v. M. Looijen.