

Gewijzigd vastgesteld bestemmingsplan 'Flinkert-Zuid'



Burgemeester en wethouders maken bekend dat de gemeenteraad van Eersel het bestemmingsplan 'Flinkert-Zuid' op 6 oktober 2009 gewijzigd heeft vastgesteld. Op grond van artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening. De wijzigingen houden het volgende in:

1. in de watertoets zullen de opmerkingen van het Waterschap De Dommel overgenomen worden;
2. in de toelichting in de paragraaf zal beschrijving van het watersysteem aangepast worden zodat er komt te staan dat een bui van $T=100+10\%$ voor 275 m^3 wordt verwerkt in het plangebied en voor de overige 10 m^3 in het omliggende groen;
3. op de verbeelding zal een aanduiding 'groen' opgenomen worden voor de hagen;
4. in de regels zal in de artikelen 3 'Agrarisch met waarden' en 5 'Wonen' de aanduiding 'groen' opgenomen worden met de bepaling dat daar een haag moet zijn;
5. in de toelichting zal de verwijzingen naar het voormalige pluimveebedrijf aan de Flinkert 18 verwijderd worden.

Het bestemmingsplan met bijbehorende stukken ligt met ingang van 29 oktober 2009 gedurende 6 weken ter inzage bij de gemeentebalie. Het plan met bijbehorende stukken is ook digitaal in te zien op www.eersel.nl.

Waar gaat het bestemmingsplan over?

Het ontwerp voorziet in een juridisch-planologische regeling voor de ontwikkeling van woningen tussen de Flinkert en de Kuilenhurk.

Bent u het met het bestemmingsplan niet eens?

Stuur dan binnen de genoemde termijn van 6 weken een beroepschrift naar de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, postbus 20019, 2500 EA Den Haag. U moet in uw beroepschrift uw naam en adres, de datum en een omschrijving van het besluit zetten. Ook moet u zeggen waarom u het niet eens bent met het bestemmingsplan. Vergeet u niet uw beroepschrift te ondertekenen.

Wie kan er beroep instellen?

Op het ontwerpbestemmingsplan zijn zienswijzen bij de gemeenteraad ingediend. Als u een zienswijze heeft ingediend, kunt u beroep instellen. Heeft u geen zienswijze ingediend, dan kunt u alleen beroep instellen als u belanghebbende bent en ook kunt aantonen dat u redelijkerwijs niet in staat bent geweest een zienswijze kenbaar te maken.

Voor zover het de gewijzigde gedeelten betreft kan een belanghebbende, die zich niet met die wijzigingen kan verenigen, beroep instellen.

Voorlopige voorziening

Soms kunt u niet wachten op de uitspraak op uw beroepschrift. U kunt dan om een voorlopige voorziening vragen bij de Voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, postbus 20019, 2500 EA Den Haag. Dat kan alleen als u een beroepschrift heeft ingediend.