



Kennisgeving ingevolge artikel 28 Wet op de Ruimtelijke Ordening van het door de Gedeputeerde Staten van Noord-Holland goedgekeurde bestemmingsplan Oud Zaandijk



De gemeenteraad van Zaanstad heeft bij besluit van 2 april 2009, nr. 23 het bestemmingsplan Oud Zaandijk vastgesteld. Gedeputeerde Staten van Noord-Holland hebben bij besluit van 6 oktober 2009, nummer 2009-55044, het bestemmingsplan Oud Zaandijk goedgekeurd.

Het bestemmingsplan heeft betrekking op (een deel van) Oud Zaandijk en het terrein van ADM Cocoa BV aan de Stationsstraat (Koog aan de Zaan). Het beschermde dorpsgezicht Gortershoek (Zaandijk) is geen onderdeel van het plangebied.

Het gebied wordt globaal begrensd door:

- de Zaandijkerweg en het water achter de Antillenstraat in het noorden;
- de N 203 in het westen en noordwesten;
- de Zaan in het noordoosten;
- de aan de Lagedijk grenzende bebouwing in het zuidoosten;
- de Stationsstraat (Koog aan de Zaan) in het zuiden.

Doel van het nieuwe bestemmingsplan is om een eigentijds planologisch/juridisch kader te bieden voor het behouden en versterken van de woonfunctie en het beschermen van het woon- en leefmilieu in het gebied. Het plangebied Oud Zaandijk is een gebied waar de komende jaren in beperkte mate ontwikkelingen worden verwacht.

Inzage. Het goedkeuringsbesluit en het bestemmingsplan liggen vanaf donderdag 22 oktober 2009 gedurende zes weken, dus tot en met woensdag 2 december 2009, ter inzage op de onderstaande adressen:

- bij de receptie van het gemeentehuis, Bannehof 1 te Zaandijk;
- bij de balie van Klantcontact Vergunningen in het Railpoint Office, Ebbehout 31 te Zaandam (openingstijden: maandag–woensdag van 8.30 tot 16.00 uur, donderdag van 8.30 tot 19.00 uur, vrijdag van 8.30 tot 12.00 uur).

Beroep. Gedurende de termijn van terinzagelegging kan beroep worden ingesteld door belanghebbenden die tijdig bedenkingen hebben ingediend bij Gedeputeerde Staten van Noord-Holland, alsmede door belanghebbenden aan wie redelijkerwijs niet kan worden verweten geen bedenkingen naar voren te hebben gebracht.

Beroepschriften moeten worden gezonden aan de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA te Den Haag.

Zaandijk, 21 oktober 2009

Burgemeester en wethouders van Zaanstad.