



Ontwerpbestemmingsplan Waterrijk 2009



Burgemeester en wethouders van Zeevang maken ingevolge het bepaalde in artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening bekend dat met ingang van vrijdag 16 oktober 2009 gedurende een termijn van 6 weken het ontwerpbestemmingsplan 'Waterrijk 2009' ter inzage ligt ter gemeentesecretarie, cluster Bouwen, Wonen, Zorg, op werkdagen van 9.00–12.00 uur alsmede op woensdagen van 16.00–19.00 uur. Het ontwerpbestemmingsplan Waterrijk is eveneens op de gemeentelijke website en op de website van Waterrijk www.oosthuizenwaterrijk.nl in te zien.

Het plangebied is gelegen in de gemeente Zeevang en grenst aan de noordzijde aan de naastgelegen wijk De Watering III in de kern Oosthuizen. Het plangebied ligt aan de zuidoostzijde van het dorp aan weerszijden van de Seevancksweg, tussen het Westeinde en de spoorlijn Enkhuizen–Amsterdam. Het betreft een globaal bestemmingsplan met uitwerkingsplicht en richt zich op de stedenbouwkundige opgave voor Waterrijk, de realisatie van circa 200 grondgebonden woningen en enkele maatschappelijke voorzieningen. Waterrijk bestaat uit twee fasen, fase I en fase II. Waterrijk fase I betreft een nog nader uit te werken gebied met woningen, groen en wegen. Waterrijk fase II betreft een nog nader uit te werken gebied, met woningen, groen, wegen en de mogelijke realisatie van voorzieningen zoals onder andere een school, cultureel centrum en woon-/zorgcentrum. Daarnaast voorziet het bestemmingsplan in de mogelijkheid van ontsluiting van de nieuwe wijk via een wijzigingsbevoegdheid van het college.

Gedurende de termijn van ter inzage ligging (van vrijdag 16 oktober t/m 26 november 2009) kan eenieder zowel schriftelijk als mondeling zijn zienswijze omtrent het ontwerpbestemmingsplan kenbaar maken. Schriftelijke zienswijzen dienen te zijn gericht aan de gemeenteraad, Postbus 1, 1474 ZG, Oosthuizen. Mondelinge zienswijzen kunnen worden ingebracht bij het Projectbureau Waterrijk, na telefonische afspraak (mevr. N. Hooijer – 0299-409472 of dhr. P. Aalbers – 0299-409473/0299-409444).

Oosthuizen, 15 oktober 2009

Burgemeester en wethouders van Zeevang.