

## Ontwerpbestemmingsplan 'Luxwoude-Kom' ter inzage



Met ingang van 12 oktober 2009 ligt gedurende zes weken het ontwerpbestemmingsplan 'Luxwoude-Kom' voor een ieder ter inzage in het gemeentehuis te Beetsterzwaag (bij de receptie).

### Beschrijving van het ontwerpbestemmingsplan

Het plan geeft een planologisch juridische regeling voor het dorp Luxwoude. In het kader van het in 2003 door de raad vastgestelde actualiseringsprogramma worden alle verouderde bestemmingsplannen voor de dorpen geactualiseerd en geuniformeerd. Tevens wordt er gestreefd naar een vermindering van het aantal plannen. Met het nieuwe komplan voor Luxwoude worden drie plannen vervangen door één actueel plan.

Het gebied waarop het plan betrekking heeft, betreft het dorp Luxwoude en wordt als volgt begrensd:

- noordzijde dorp: tot het perceel Lukster Heawei 24
- westzijde dorp: tot en met het perceel Hegedyk 52
- oostzijde dorp: tot en met het perceel Hegedyk 30
- zuidzijde dorp: tot en met nieuwbouw De Weech, inclusief de nog te bebouwen locatie voor zes woningen.

Met ingang van 12 januari 2009 heeft het voorontwerpbestemmingsplan gedurende zes weken ter inzage gelegen. Er zijn geen inspraakreacties op het voorontwerpbestemmingsplan ingediend. In het ontwerpbestemmingsplan zijn de reacties naar aanleiding van het vooroverleg opgenomen. Dit heeft niet geleid tot inhoudelijke wijzigingen van het plan.

### Reageren?

Gedurende de termijn dat het plan ter inzage ligt, kan een ieder:

- Schriftelijk zijn zienswijze op het genoemde ontwerpbestemmingsplan kenbaar maken bij de gemeenteraad van Opsterland, postbus 10.000, 9244 ZP Beetsterzwaag;
- Mondeling een zienswijze geven op het ontwerpbestemmingsplan (na uitdrukkelijke vermelding) bij de afdeling Ontwikkeling (bestemd voor de gemeenteraad). U kunt hiervoor contact opnemen met het secretariaat Ruimtelijke Plannen, tel. 0512-386340.

Daarnaast kan bij de medewerkers van de afdeling Ontwikkeling nadere informatie worden verkregen over de inhoud en achtergronden van het genoemde ontwerpbestemmingsplan. De stukken zijn tevens digitaal te raadplegen via [www.opsterland.nl/wonen, werken & inkomen/bouwen & wonen/ruimtelijke plannen/bestemmingsplannen/ter inzage liggende bestemmingsplannen \(+ kennisgevingen voorbereiding\)](http://www.opsterland.nl/wonen_werken_inkomen_bouwen_wonen_ruimtelijke_plannen_bestemmingsplannen_ter_inzage_liggende_bestemmingsplannen_kennisgevingen_vorbereiding)