



Bestemmingsplan 'Buitengebied Didam, herziening Tatelaarweg 20'

gemeente
Montferland

Burgemeester en wethouders van Montferland, maken ter voldoening aan het bepaalde in artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening bekend, dat de gemeenteraad in zijn vergadering van 24 september 2009 het bestemmingsplan 'Buitengebied Didam, herziening Tatelaarweg 20' heeft vastgesteld.

Het plan voorziet in de vestiging van een hoveniersbedrijf op een (voormalig) agrarisch bouwperceel (bestemmingsplan Buitengebied Didam) aan de Tatelaarweg 20 te Didam. Het bedrijf richt zich in hoofdzaak op tuinarchitectuur (maken van tuinontwerpen) en aanleg bij derden.

Het vastgestelde bestemmingsplan is gewijzigd ten opzichte van het ontwerpbestemmingsplan, dat eerder ter inzage heeft gelegen. De wijzigingen hebben betrekking op:

- a) ruïjdering van de noodzaak tot een hellend dakvlak uit het bestemmingsplan;
- b) enkele ondergeschikte tekstuele aanpassingen in de toelichting;
- c) enige correctie van plankaart.

Het plan ligt met ingang van 8 oktober 2009 gedurende zes weken voor een ieder ter inzage bij de receptie van het gemeentehuis, locatie 's-Heerenberg, Hofstraat 1 en is tevens via www.montferland.info te raadplegen. Gedurende die termijn kunnen belanghebbenden die een zienswijze hebben ingediend en belanghebbenden die kunnen aantonen redelijkerwijs niet in staat te zijn geweest een zienswijze in te dienen bij de gemeenteraad, beroep instellen bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA 's-Gravenhage. Tegen de hiervoor genoemde wijzigingen kan iedere belanghebbende beroep instellen.

Het besluit van de gemeenteraad treedt in werking daags na afloop van bovengenoemde termijn, tenzij binnen de beroepstermijn in samenhang met een ingediend beroep een afzonderlijk verzoek om een voorlopige voorziening bij de voorzitter van bovengenoemde afdeling van de Raad van State is ingediend. Het besluit treedt dan niet in werking voordat op dat verzoek is beslist.