



## Voorontwerpbestemmingsplan nieuwbouw Oostendorperdiek



Burgemeester en Wethouders maken bekend dat vanaf woensdag 30 september 2009 gedurende zes weken het voorontwerpbestemmingsplan Nieuwbouw Oostendorperdiek, ter inzage ligt.

Doel van dit plan is de realisatie van een nieuw bijgebouw op het perceel Oostendorperdiek 4 te Meddo. Gekoppeld aan deze nieuwbouw is de voorgenomen sloop van een viertal agrarische bijgebouwen op het perceel Lemmenesweg 3 te Meddo. Het nieuwe bijgebouw op het perceel Oostendorperdiek 4 wordt mogelijk gemaakt op basis van het gemeentelijke beleid bovenplans verevenen. Dit houdt in dat er meer m<sup>2</sup> aan bijgebouwen bij een woning kunnen worden toegestaan indien er elders gebouwen worden gesloopt. Het slopen van de gebouwen zal plaatsvinden op het perceel Lemmenesweg 3. Daar zijn 4 agrarische bijgebouwen overbodig en zullen niet door nieuwbouw vervangen worden op dezelfde locatie. Nieuwbouw op de locatie Lemmenesweg 3 wordt middels onderhavig bestemmingsplan dan ook onmogelijk gemaakt.

### Ter inzage

Het voorontwerpbestemmingsplan ligt ter inzage bij de receptie van het gemeentekantoor aan de Stationsstraat 25. Het plan is ook in te zien via onze website: [www.winterswijk.nl](http://www.winterswijk.nl).

### Bezwaarprocedure

Alvorens het voorontwerpbestemmingsplan in procedure te brengen worden ingezetenen van de gemeente en natuurlijke rechtspersonen die in de gemeente een belang hebben uiterlijk tot en met 10 november 2009 in de gelegenheid gesteld hun mening omtrent dit voorontwerpbestemmingsplan schriftelijk of mondeling kenbaar te maken. U kunt uw bezwaar richten aan Gemeente Winterswijk, t.a.v. de gemeenteraad, Postbus 101, 7100 AC Winterswijk.

*Winterswijk, 29 september 2009*

*Burgemeester en wethouders.*