

## Vestiging gemeentelijk voorkeursrecht drie locaties Baanhoek

Gemeente **Sliedrecht**

### Aanwijzing van gronden waarop de artikelen 10 tot en met 24, 26 en 27 Wet voorkeursrecht gemeenten van toepassing zijn

Burgemeester en wethouders van de gemeente Sliedrecht maken op grond van artikel 7, lid 1 van de Wet voorkeursrecht gemeenten (Wvg) bekend dat de raad van de gemeente Sliedrecht op 28 september 2009 heeft besloten op grond van artikel 5 Wvg gronden aan te wijzen waarop de artikelen 10 tot en met 24, 26 en 27 Wvg van toepassing zijn.

De betreffende gronden zijn gelegen op drie locaties aan de Baanhoek, tussen de Baanhoek en de rivier de Beneden Merwede in Sliedrecht. De locatie is aangeduid als toekomstig gebied bestemd voor parkeer-, verkeer- en/of groenvoorziening, alle niet-agrarisch en alle nader uit te werken.

Deze gronden zijn nader aangegeven op de bij het besluit behorende kadastrale tekening met nummer TK-30259054-02 en de daarbij behorende lijst van eigenaren en beperkt gerechtigden, één en ander naar de stand van de openbare registers van het Kadaster per 17 juni 2009.

Om te voldoen aan artikel 7, lid 1 Wvg ligt het raadsbesluit met bijbehorende stukken, daaronder mede begrepen de perceelsgewijze registratie, met ingang van 30 september 2009 voor een ieder kosteloos ter inzage op het gemeentekantoor van Sliedrecht, Industrieweg 11 te 3361 HJ Sliedrecht. Openingstijden van het gemeentekantoor: maandag, dinsdag, woensdag en vrijdag van 9.00 uur tot 17.00 uur en op donderdag van 9.00 uur tot 21.00 uur.

De eigenaren en beperkt gerechtigden met betrekking tot deze gronden ontvangen één dezer dagen een afzonderlijke kennisgeving.

Het geldt voor een termijn van ten hoogste drie jaren. Het raadsbesluit wordt bekendgemaakt in de Staatscourant van 29 september 2009. Met het raadsbesluit is de aanwijzing, waartoe burgemeester en wethouders op grond van artikel 6 Wvg op 7 juli 2009 hebben besloten, binnen de wettelijke termijn van drie maanden bestendig.

Nadat het raadsbesluit in werking is getreden, moeten eigenaren en beperkt gerechtigden van de in het voorstel begrepen gronden, wanneer zij hun percelen, dan wel de daarop gevestigde beperkte rechten wensen te vervreemden, deze eerst aan de gemeente Sliedrecht te koop aanbieden.

### Bezwaar

Het raadsbesluit wordt aangemerkt als een besluit in de zin van de Algemene wet bestuursrecht (Awb), zodat tegen dit besluit tot aanwijzing van gemelde gronden tot gebied waarop de Wvg van toepassing is, ingevolge de Awb bezwaar open staat.

Ingevolge de Awb kunnen belanghebbenden gedurende een termijn van zes weken, ingaande op 30 september 2009, een bezwaarschrift indienen bij de raad van de gemeente Sliedrecht, postbus 16 te 3360 AA Sliedrecht.

Het bezwaarschrift dient te worden ondertekend en dient ten minste te bevatten:

- de naam en het adres van de indiener;
- de dagtekening;
- een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaar is gericht;
- de gronden van het bezwaar.

Degene die een bezwaarschrift indient kan, indien onverwijlde spoed, gelet op de betrokken belangen, dat vereist, op grond van artikel 8:81 Awb tevens een verzoek om voorlopige voorziening vragen bij de voorzieningenrechter van de Rechtbank te Dordrecht, Steegoversloot 36 te 3311 PP.

Indien belanghebbenden bezwaar hebben gemaakt tegen het besluit van burgemeester en wethouders van de gemeente Sliedrecht als bedoeld in artikel 6 Wvg, hoeven zij niet opnieuw een bezwaarschrift in te dienen. Het bezwaar tegen het besluit van burgemeester en wethouders wordt thans, op grond van artikel 6, lid 3 van de Wvg, geacht te zijn gericht tegen het raadsbesluit.

Voor nadere informatie kunt u contact opnemen met de heer C. van der Vinden, onder telefoonnummer (0184) 495 900.

*Sliedrecht, 29 september 2009*

*Burgemeester en wethouders van Sliedrecht.*