



Tervisielegging ontwerpbeeldkwaliteitplan Nigtevecht en ontwerpbestemmingsplan Nigtevecht



De inspraak- en vooroverlegreacties die zijn ingediend op het voorontwerp van het Bestemmingsplan Nigtevecht en het Beeldkwaliteitplan beschermd dorpsgezicht Nigtevecht zijn beantwoord. De beide plannen zijn hierop aangepast. Het college van burgemeester en wethouders heeft de beide plannen op 18 augustus 2009 in ontwerp vastgesteld. Met ingang van 18 september 2009 liggen het Bestemmingsplan en Beeldkwaliteitplan voor zes weken ter inzage en kunnen zienswijzen worden ingediend.

- **In het ontwerpbeeldkwaliteitplan Nigtevecht** is een visie gegeven op de beeldkwaliteit van het beschermde dorpsgezicht van de kern Nigtevecht en hoe deze in de toekomst er uit moet komen te zien. Zowel de bestaande als de gewenste beeldkwaliteit wordt in dit plan weergegeven.
- **Het ontwerpbestemmingsplan Nigtevecht** omvat de kern Nigtevecht. De ontwikkelingen die de gemeente binnen 10 jaar beoogt, zijn in dit bestemmingsplan opgenomen. Zo is in het plan opgenomen de cultuurhistorische waarden te behouden en eventueel te versterken. Gekozen is voor een conserverende regeling voor de bestaande bebouwing en de verschillende functies.

Binnen het plangebied zijn thans, vaak verouderde, bestemmingsplannen van toepassing. Het nieuwe bestemmingsplan vervangt deze oude plannen en beoogt voorts voor dit gebied een actuele en eenduidige planologische-juridische regeling te bieden.

Als volgende stap in de procedure tot de totstandkoming van het nieuwe Bestemmingsplan Nigtevecht, wordt op grond van de Wro het ontwerp met ingang van **18 september 2009 gedurende 6 weken** ter visie gelegd. Ook het ontwerpbeeldkwaliteitplan ligt in deze periode ter inzage. Het ontwerp van beide plannen ligt dan voor een ieder ter inzage gedurende de openingstijden (op werkdagen van 9.00 tot 12.00 uur) of op afspraak bij de afdeling VROM van het gemeentehuis aan de Molendijk 34 te Loenen aan de Vecht.

Tijdens deze periode kunnen schriftelijk **zienswijzen** worden ingediend bij de gemeenteraad van de gemeente Loenen, postbus 99, 3632 ZS te Loenen aan de Vecht. Ook is het mogelijk de zienswijze mondeling in te dienen. Hiervoor kunt u een afspraak maken met de afdeling VROM onder telefoonnummer 0294 236262.