



Ontwerpparaplubestemmingsplan ontheffingsregeling (kernen gemeente Dinkelland)



Burgemeester en wethouders van Dinkelland maken bekend dat in overeenstemming met artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening met ingang van 18 september 2009 voor een ieder voor de periode van 6 weken het ontwerpparaplubestemmingsplan 'ontheffingsregeling (kernen gemeente Dinkelland)' ter inzage ligt.

Het ontwerpparaplubestemmingsplan met de hierbij behorende stukken kan tijdens de openingsuren in het gemeentehuis te Denekamp worden ingezien.

Ook is het ontwerp te raadplegen via www.dinkelland.nl, onder Bestuur, Beleid en Organisatie (klikken op Beleidsnota's → ter inzage).

Het (ontwerp)paraplubestemmingsplan ontheffingsregeling (kernen gemeente Dinkelland) voorziet in een thematische planologische-juridische regeling voor de kernen van de gemeente Dinkelland. Het biedt een actuele regeling voor ontheffingsmogelijkheden voor; hoofdgebouwen, overschrijding van de voorgevelrooilijn, het realiseren van aanbouwen, uitbouwen, bijgebouwen, overkappingen, carports, bouwwerk geen gebouw zijnde, dakkapellen, aan-huis-verbonden beroep en aan-huis-verbonden kleinschalige bedrijfsmatige activiteiten, inwoning en evenementen.

Het (ontwerp) plan kan niet worden toegepast op gebouwen en bouwwerken die staan vermeld op de rijks- of gemeentelijke monumentenlijst of zijn gelegen in het beschermd stadsgezicht van Ootmarsum of het beschermd dorpsgezicht van het 't Stift te Weerselo.

Gedurende de hiervoor genoemde termijn kan een ieder mondeling dan wel schriftelijk zienswijzen kenbaar maken. Uw schriftelijke zienswijze kunt u richten aan de gemeenteraad van Dinkelland, Postbus 11, 7590 AA Denekamp.

Voor het geven van een toelichting of het indienen van een mondelinge zienswijze kunt u een afspraak maken met mevrouw G.J. Brunnekeef van de afdeling Ontwikkeling, tel. 0541-854100.

Wij verzoeken u om tijdig een afspraak te maken, bij voorkeur 14 dagen voor het einde van de tervisielegging om termijnoverschrijding te voorkomen.

Indieners van zienswijzen worden in de gelegenheid gesteld hun zienswijze nader toe te lichten ten overstaan van een hoorcommissie, bestaande uit leden van de gemeenteraad. Indien u van deze gelegenheid gebruik wilt maken dient u dit bij uw schriftelijke of mondelinge zienswijze aan te geven.