



## **Vooraankondiging o.g.v. artikel 1.3.1 Bro het voornemen tot de voorbereiding van het nieuwe bestemmingsplan Rijsburg**



In overeenstemming met artikel 1.3.1. van het Besluit ruimtelijke ordening (Bro) geven burgemeester en wethouders van Katwijk kennis van het voornemen dat zij een bestemmingsplan voorbereiden voor de Noordwijkerweg te Rijsburg.

Het plangebied van het nieuwe bestemmingsplan Noordwijkerweg wordt aan de noordzijde begrensd door het tuincentrum en aan de zuidzijde door de perceelgrens van de woning aan de Noordwijkerweg 22. Aan de westzijde wordt het plangebied begrensd door de Noordwijkerweg en aan de oostzijde door agrarisch gebied.

Het nieuwe bestemmingsplan wordt opgesteld om de bouw van een twee woningen en één bedrijfsruimte op de gronden tussen Noordwijkerweg 22 en 28 te Rijsburg mogelijk te maken. Daarnaast geeft het plan ruimte om de uitbreiding (overkapping) van het tuincentrum aan de Noordwijkerweg 36 te Rijsburg mogelijk te maken.

Voor meer informatie over deze vooraankondiging kunt u contact opnemen met de afdeling RO van de gemeente Katwijk (071-4065022). Op grond van artikel 1.3.1, lid 2 Bro wordt hier gemeld dat er geen stukken betreffende het voornemen ter inzage worden gelegd, dat er geen gelegenheid wordt geboden zienswijzen over dit voornemen naar voren te brengen en dat er geen onafhankelijke instantie in de gelegenheid wordt gesteld advies uit te brengen over dit voornemen. Later, als meer bekend is over het voornemen, zullen wij u nader berichten over de te volgen procedure en mogelijkheden voor inspraak en het indienen van zienswijzen.

*Burgemeester en wethouders van Katwijk.*