



Wijziging plankaart bestemmingsplan 'Kleine Kernen Noord' (met betrekking tot Ruinerdijk 21 in Ansen)



Burgemeester en wethouders maken bekend dat een ontwerp tot wijziging van de plankaart (artikel 3.6, lid 1a, Wro), behorende bij het door de gemeenteraad van De Wolden op 9 oktober 2008 vastgestelde en op 26 mei 2009 door het college van Gedeputeerde Staten van Drenthe deels goedgekeurde bestemmingsplan 'Kleine Kernen Noord', vanaf 17 september 2009 zes weken voor iedereen ter inzage ligt in het gemeentehuis, Raadhuisstraat 2 in Zuidwolde. Ook is het ontwerpwijzigingsplan te raadplegen op www.dewolden.nl via 'Plannen en projecten'.

Door middel van deze wijziging wordt voor het perceel Ruinerdijk 21 in Ansen de ruimte-voor-ruimte-regeling toegepast. Hierbij mag na bedrijfsbeëindiging en afbraak van de bedrijfsgebouwen ter compensatie een woning worden opgericht. Op het perceel Ruinerdijk 21 wordt ruim 1500 m² aan bedrijfsgebouwen afgebroken en verder wordt de milieuvergunning ingetrokken. In ondergeschiktheid aan de nieuwe bestemming (wonen) zullen de ritten met de paardentram doorgang blijven vinden. De compensatiewoning wordt aan de achterzijde van het perceel aan de Om de Kamp opgericht.

Gedurende de periode van terinzagelegging kunnen belanghebbenden tegen deze wijziging schriftelijk zienswijzen indienen bij het college van burgemeester en wethouders, Postbus 20, 7920 AA Zuidwolde. Indien u mondeling uw zienswijze kenbaar wenst te maken, dient u vooraf een afspraak te maken. Hiervoor kunt u contact opnemen met de afdeling VROM, tel. 14 0528.

Zuidwolde, 16 september 2009

Burgemeester en wethouders van De Wolden.