



Inspraak voorontwerpbestemmingsplan 'Partiële herziening Buitengebied, stoeterij annex manege Hellendoornseweg, Lemele'



Overeenkomstig artikel 1.3.1. van het Besluit ruimtelijke ordening en de Algemene Inspraakverordening van de gemeente Ommen maakt het college bekend voornemens te zijn een bestemmingsplan in procedure te brengen voor het realiseren van een stoeterij annex manege met bedrijfswooning op een perceel aan de Hellendoornseweg te Lemele, kadastraal bekend gemeente Ambt Ommen, sectie R, nrs. 297 en 303. Het gaat hierbij om verplaatsing van een agrarisch bedrijf dat nu nog gelegen is aan de Bulemansteeg 3 te Lemele. De bedrijfsvoering wordt gewijzigd van melkveehouderij naar een stoeterij annex manege. Verplaatsing van het huidige bedrijf aan de Bulemansteeg is noodzakelijk omdat gronden nodig zijn voor de uitbreiding van het sportpark en de begraafplaats ter plaatse.

Het bestemmingsplan voorziet voornamelijk in een omzetting van de geldende agrarische bestemming in de bestemmingen 'Agrarisch' en 'Agrarisch-paardenhouderij'. Vanaf donderdag 17 september 2009 tot donderdag 29 oktober 2009 ligt het voorontwerpbestemmingsplan met de bijbehorende stukken gedurende 6 weken ter inzage in het gemeentehuis bij de afdeling Ruimtelijke Ontwikkeling. Ook worden de plannen toegestuurd aan onafhankelijke instanties als bedoeld in 1.3.1., lid 2 sub c Bro en worden deze instanties gevraagd advies uit te brengen.

Gedurende de inzagetermijn van 6 weken zal het voorontwerpbestemmingsplan met de daarbij behorende stukken (bijlagen) onder meer in het gemeentehuis ter inzage worden gelegd. Bovendien zal het voorontwerpbestemmingsplan langs elektronische weg raadpleegbaar en verkrijgbaar zijn. Een ieder kan in die periode van 6 weken een inspraakreactie indienen. Ingezetenen en belanghebbenden hebben de mogelijkheid om gedurende bovengenoemde termijn hun standpunt over dit voorontwerp schriftelijk (wat de voorkeur heeft) of mondeling in een inspraakreactie kenbaar te maken bij het college van Ommen, Postbus 100, 7730 AC Ommen. Een mondelinge inspraakreactie kan uitsluitend worden ingebracht via de afdeling Ruimtelijke Ontwikkeling. Hiervoor kan een afspraak gemaakt worden, T (0529) 45 91 78