

Voornemen tot vaststelling hogere grenswaarde



Burgemeester en wethouders maken bekend dat zij, ten gevolge van het in voorbereiding zijnde bestemmingsplan Callenbachstraat 13 te Nijkerk, voornemens zijn ingevolge artikel 83 Wet geluidhinder een hogere grenswaarde vast te stellen ten behoeve van de geluidsbelasting op de gevels van de wooneenheden in genoemd bestemmingsplan. Op de voorbereiding van dit besluit hogere grenswaarde is de uitgebreide openbare voorbereidingsprocedure (uov) Algemene wet bestuursrecht van toepassing.

Er is een akoestisch onderzoek uitgevoerd in het plangebied dat ligt binnen de geluidzone van de Callenbachstraat en de Frieswijkstraat. Gebleken is dat de gecorrigeerde geluidbelasting vanwege het wegverkeer van de Frieswijkstraat binnen de voorkeursgrenswaarde blijft van maximaal 48dB, met een waarde van 46dB. De gecorrigeerde gevelbelasting ten gevolge van wegverkeer op de Callenbachstraat bedraagt 51dB en is daarmee hoger dan de voorkeursgrenswaarde, maar lager dan de maximale ontheffingswaarde. Dit gegeven maakt een ontheffing op grond van de Wet geluidhinder noodzakelijk.

De hogere grenswaarden zijn van toepassing zoals genoemd in onderstaande tabel.

| Gebouw | Wnp | gevel | wnh | Callenbachstraat (incl. aftrek 5 dB) |
|----------|-----|-------|-------|--------------------------------------|
| Bestaand | 1 | noord | 1,5 m | 50 |
| | | | 4,5 m | 51 |
| | | | 7,5 m | 51 |
| | 6 | oost | 1,5 m | 49 |
| Nieuw 1 | 2 | noord | 1,5 m | 49 |

De op dit voornemen betrekking hebbende stukken liggen van 3 september 2009 tot en met woensdag 14 oktober 2009 ter inzage in het stadhuis. U kunt iedere werkdag de stukken inzien van 8.30 uur tot 12.30 uur en op donderdagen van 13.30 uur tot 17.00 uur en van 18.00 uur tot 20.00 uur bij de publieksbalie in het Stadhuis, Kolkstraat 27 te Nijkerk.

Gedurende deze periode kan een ieder schriftelijk zienswijzen indienen omtrent het voornemen tot vaststelling van een hogere grenswaarde. Deze zienswijzen kunt u richten aan het college van burgemeester en wethouders van Nijkerk, Postbus 1000, 3860 BA Nijkerk. De zienswijze dient tenminste te bevatten de naam en het adres van de indiener, de dagtekening, een omschrijving van het voorgenomen besluit waartegen u zienswijzen indient en de gronden van de zienswijzen.

Degene die van de mogelijkheid gebruik wil maken om mondelinge zienswijzen in te brengen kan tijdens werkdagen tussen 10.00 uur en 12.00 uur contact opnemen met de afdeling Maatschappelijke en Ruimtelijke Ontwikkeling (033) 24 72 222.

Het voornemen tot vaststellen van een hogere grenswaarde t.b.v. het bestemmingsplan Callenbachstraat 13 is, samen met het ontwerpbestemmingsplan, digitaal beschikbaar op de website van de gemeente Nijkerk (www.nijkerk.eu) en in papieren versie te bestellen bij de afdeling MRO. De kosten hiervoor worden in rekening gebracht op basis van de legesverordening 2009.