

Ontwerpbestemmingsplan 'Noorderhoek'



Burgemeester en wethouders maken overeenkomstig (afdeling 3.2), artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening (Wro) bekend dat een ontwerpbestemmingsplan 'Noorderhoek' ter inzage zal worden gelegd.

Het bestemmingsplangebied is begrensd door **de Franekervaart, sportpark Schuttersveld, de wijk De Loten en de spoorlijn van Sneek naar Leeuwarden.**

Het bestemmingsplan is een actualisering van de geldende, soms sterk verouderde bestemmingsplannen. Het doel van dit bestemmingsplan is om de bestaande situatie, voor zover die afwijkt van de huidige regelingen, een definitieve juridische basis te geven.

Ten opzichte van het voorontwerpbestemmingsplan is het ontwerpbestemmingsplan op de volgende punten veranderd.

- De planregels en toelichting van de bestemming ter plaatse van het station Sneek Noord is aangepast, zodat ze aansluiten op de voorschriften van het naastgelegen bestemmingsplan Noordoosthoek.
- De reeds gevoerde vrijstellingsprocedure ten behoeve van de verplaatsing van het volkstuintencomplex is meegenomen in het bestemmingsplan. Aspecten zoals de bouw van een clubhuis en schuurtjes worden middels dit bestemmingsplan mogelijk gemaakt.

Het ontwerp van het bestemmingsplan bevat een toelichting, een plankaart en voorschriften, betrekking hebbende op zowel het gebruik van de gronden en opstallen als de toegestane bebouwing.

Het ontwerpbestemmingsplan ligt met ingang van **4 september 2009 t/m 15 oktober 2009** gedurende zes weken voor een ieder ter inzage op de afdeling Ontwikkeling (Kruizebroederstraat 26) maandag tot en met donderdag van 9.00–16.00 uur en op vrijdag van 9.00–12.30 uur. Tevens is het bestemmingsplan in te zien op de gemeentelijke internetsite: www.sneek.nl, onder 'Actueel in Sneek', 'Bestemmingsplannen'.

Een ieder kan gedurende de termijn van terinzagelgging bij de gemeenteraad zienswijzen omtrent het ontwerpbestemmingsplan naar voren brengen op de volgende wijze:

- schriftelijk (adres: Gemeenteraad van Sneek, Postbus 10.000, 8600 HA Sneek), of
- mondeling, bij voorkeur na afspraak met de afdeling Ontwikkeling (mevr. C. Sleyfer, telefoon: 0515-485543). Om praktische redenen verdient het aanbeveling een dergelijk verzoek te doen uiterlijk 14 dagen voor het einde van de tervisieleggingstermijn om termijnoverschrijding te voorkomen.