



Gewijzigd vastgesteld bestemmingsplan 'Kom Alphen'



gemeente
West Maas en Waal

De gemeenteraad heeft op 9 juli 2009 dit bestemmingsplan gewijzigd vastgesteld.

Het bestemmingsplan heeft betrekking op de dorpskom van Alphen. Het bestemmingsplan is opgebouwd vanuit een beheersmatige aanpak. Dit wil zeggen dat in een dergelijk plan met name de bestaande situatie wordt vastgelegd zonder grootschalige ontwikkelingen.

Wijzigingen bestemmingsplan:

- op de plankaart:
- het bijgebouw bij Kerkdijk 4 positief wordt bestemd;
- hoek Kerkdijk 6/Kerkstraat 2 de aanduiding voortuin wordt opgenomen;
- de plangrens naast Molenstraat 14 wordt aangepast conform het vigerend bestemmingsplan.

U kunt de desbetreffende stukken met ingang van 3 september 2009 zes weken inzien bij de Centrale balie van het gemeentehuis tijdens de openingstijden. Gedurende deze termijn kan beroep worden ingesteld bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019 te 2500 EA Den Haag wanneer u:

- tijdig een zienswijze hebt ingediend bij de gemeenteraad tegen het ontwerpplan;
- belanghebbende bent en aantoont dat u redelijkerwijs niet in staat bent geweest tijdig een zienswijze bij de gemeenteraad in te dienen;
- een bedenking hebt tegen wijzigingen die ten opzichte van het ontwerp zijn aangebracht.

Het plan is tijdens de inzage termijn tevens digitaal in te zien op de website van de gemeente.

Ook kan gedurende deze termijn een verzoek om voorlopige voorziening worden ingediend bij de Voorzitter van de genoemde Afdeling.

Het besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan treedt in werking met ingang van de dag na die waarop de beroepstermijn afloopt. Als een verzoek om voorlopige voorziening is ingediend treedt het besluit niet in werking, voordat op het verzoek om voorlopige voorziening is beslist.

Aan de indiening van zowel een beroepschrift als een verzoek om een voorlopige voorziening zijn kosten verbonden.

Beneden-Leeuwen, 2 september 2009

*Burgemeester en Wethouders van West Maas en Waal,
de secretaris,
P.G. Arissen.*

*De burgemeester,
Th.A.M. Steenkamp.*

Boekingsnummer: 4810.00.00/4.331.04