



Ontwerpbestemmingsplan Eibergen, Grotestraat 35



Voor het adres Grotestraat 35 in Eibergen geldt het bestemmingsplan 'Eibergen-Centrum'. In dit bestemmingsplan staat dat het perceel gebruikt mag worden voor een winkel en voor één dienstwoning. De bouwmogelijkheden voor het realiseren van vier appartementen is niet aanwezig. De gemeente is van plan om dit te veranderen. Door een herziening van het geldende bestemmingsplan wil zij het mogelijk maken om het huidige pand aan de Grotestraat 35 te verbouwen naar vier appartementen. Hiervoor heeft de gemeente een ontwerpbestemmingsplan 'Eibergen, Grotestraat 35 2009' gemaakt.

Het ontwerpbestemmingsplan ligt met de bijlagen van 2 september tot en met 13 oktober 2009 ter inzage in de Gemeentewinkel, Marktstraat 1 in Borculo. Binnen deze termijn van zes weken kan iedereen zijn mening geven over het ontwerpbestemmingsplan. Dit heet het indienen van zienswijzen. U kunt schriftelijk zienswijzen indienen door een brief te sturen naar de gemeenteraad van Berkelland, Postbus 200, 7270 HA in Borculo. Mondelinge zienswijzen kunt u op woensdag 23 september 2009 indienen bij de hoorzittingscommissie van de gemeenteraad. De vergadering van de hoorzittingscommissie begint om 19.30 uur en wordt gehouden in de raadzaal van het gemeentehuis, Marktstraat 1 in Borculo. Alleen degenen die tijdig zienswijzen indienen tegen het ontwerpbestemmingsplan, kunnen later beroep instellen tegen het besluit van de gemeenteraad over de vaststelling van het bestemmingsplan. Deze publicatie, het ontwerpbestemmingsplan en de bijlagen zijn ook te lezen via de gemeentelijke website (www.gemeenteberkelland.nl, onder 'actueel' en 'ruimtelijke plannen').