

Ontwerpbestemmingsplan Berkel 2008 1^e herziening Durendaelweg

**Tilburg**

Bij de gemeente Tilburg is een verzoek ingediend voor de bouw van drie levensloopbestendige patiowoningen aan de Durendaelweg te Berkel-Enschot. Het plangebied is het perceel naast Durendaelweg 78. Het initiatief voor de bouw van woningen past niet in het huidige bestemmingsplan 'Berkel 2008'. Met een herziening van het bestemmingsplan kan de gemeente medewerking verlenen aan het bouwplan. Het college heeft het ontwerpbestemmingsplan Berkel 2008 1^e herziening Durendaelweg vastgesteld.

Bij de voorbereiding van het bestemmingsplan is een geluidonderzoek uitgevoerd naar verkeerslawaai. Uit dit onderzoek blijkt dat het geluidsniveau hoger is dan de voorkeursgrenswaarde. Het college wil een hogere waarde voor de hoogst toelaatbare geluidbelasting vaststellen voor het bestemmingsplan Berkel 2008 1^e herziening Durendaelweg.

Het ontwerpbestemmingsplan Berkel 2008 1^e herziening Durendaelweg en het ontwerpbesluit met akoestisch onderzoek voor hogere grenswaarden ligt van vrijdag 28 augustus tot en met donderdag 8 oktober 2009 ter inzage in:

- het gemeentelijk informatiecentrum in Stadswinkel Centrum, Stadhuisplein 128 te Tilburg, ingang naast het Palies. Openingstijden: maandag van 13.00 tot 18.00 uur, op dinsdag, woensdag donderdag en vrijdag van 10.00 tot 18.00 uur. Na 16.00 uur kunt u alleen op afspraak terecht. Voor het maken van een afspraak kunt u bellen naar 013-213 13 13.
- Servicepunt Berkel-Enschot, Eikenbosch 7 te Berkel-Enschot, bibliotheek Berkel-Enschot. Openingstijden: maandag, dinsdag en woensdag van 14.00 tot 17.00 uur, op donderdag van 10.00 tot 12.00 uur en op vrijdag van 14.30 tot 19.30 uur.
- Het ontwerpbestemmingsplan is digitaal te raadplegen en te downloaden via [www.tilburg.nl/ruimtelijke plannen](http://www.tilburg.nl/ruimtelijke_plannen).

Zienswijzen

Tijdens de inzageperiode kan iedereen schriftelijk een zienswijze over het ontwerpbestemmingsplan en het ontwerpbesluit voor de hogere waarde sturen aan de gemeenteraad, Postbus 717, 5000 AS Tilburg, onder vermelding van 'Zienswijze ontwerpbestemmingsplan Berkel 2008 1^e herziening Durendaelweg' en/of 'Zienswijze hogere waarde geluid Durendaelweg'. U kunt uw zienswijze ook mondeling indienen. Hiervoor maakt u een afspraak via telefoonnummer 013-542 89 89. Ook is het mogelijk om via [www.tilburg.nl/ruimtelijke plannen](http://www.tilburg.nl/ruimtelijke_plannen) uw zienswijze elektronisch in te dienen. De raad neemt bij de vaststelling van het bestemmingsplan ook een besluit over de zienswijzen.

Tilburg, 27 augustus 2009

*Het college van burgemeester en wethouders van Tilburg,
R.L. Vreeman,
burgemeester.*

*G.G.H.M. Haanen MBA,
secretaris.*