



## Ontwerpbestemmingsplan 'Partiële herziening bestemmingsplan Kern Stein: woningbouw Kruisstraat 67 c.a.'

Gemeente *Stein*



Burgemeester en Wethouders van Stein maken ingevolge het bepaalde in artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening bekend, dat met ingang van donderdag 20 augustus 2009 gedurende zes weken voor een ieder ter inzage ligt het ontwerp van het bestemmingsplan 'Partiële herziening bestemmingsplan Kern Stein: woningbouw Kruisstraat 67 c.a.'.

Het voorliggende bestemmingsplan regelt de bouwmogelijkheid voor twee vrijstaande woningen op de percelen, kadastraal bekend gemeente Stein, sectie D, nummers 4091 (ged.), 3562 (ged.) en 3563 (ged.) en lokaal bekend Kruisstraat 67 c.a. te Stein en regelt tevens de reeds vergunde woningsplitsing van het pand Kruisstraat 67, alwaar twee gestapelde woningen worden gerealiseerd. In de juridische regeling voor dit pand wordt tevens de mogelijkheid geboden de gesplitste woningen (thans gestapelde woningen) te vervangen door twee gestapelde woningen (nieuwbouw) of door één grondgebonden woning.

### Ter inzage

Het ontwerpbestemmingsplan ligt **vanaf donderdag 20 augustus 2009 tot en met woensdag 30 september 2009** ter inzage tijdens de openingstijden:

- in het gemeentehuis (Afdeling Publiekszaken), Stadhouderslaan 200 te Stein.

Tevens is het ontwerp-bestemmingsplan digitaal te raadplegen via [www.gemeentestein.nl](http://www.gemeentestein.nl) (actueel → bekendmakingen → Ruimtelijke Ordening).

### Zienswijzen

Gedurende voormelde termijn van tervisielegging kan een ieder zijn of haar zienswijze omtrent het ontwerp schriftelijk kenbaar maken bij de gemeenteraad van Stein. Schriftelijke reacties moeten worden gericht aan: Gemeenteraad van Stein, Postbus 15, 6170 AA Stein. Mondelinge reacties kunnen tijdens kantooruren worden ingebracht (tel.046-4359235). Degenen die hun zienswijze kenbaar hebben gemaakt worden door de gemeenteraad in de gelegenheid gesteld tot het geven van een nadere mondelinge toelichting in de reguliere vergadering van de commissie VRO.

*Stein, augustus 2009*

*A.C. Barske,  
burgemeester.*

*M.M.H. Bisschops,  
secretaris.*