



## Ontwerpprojectbesluit Koldeweesweg 11 Nieuw-Heeten



Burgemeester en wethouders van de gemeente Raalte maken bekend, dat zij voornemens zijn een projectbesluit, als bedoeld in artikel 3.10 van de Wet ruimtelijke ordening, te nemen voor de Koldeweesweg 11 in Nieuw-Heeten.

Het ontwerpprojectbesluit biedt een planologische regeling voor de bouw van een tweede bedrijfs-woning van 700 m<sup>3</sup>. Op basis van het vigerende bestemmingsplan 'Buitengebied' van Heino is dit thans niet mogelijk.

Overeenkomstig artikel 3.11 van de Wet ruimtelijke ordening, juncto afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht ligt de ontwerpbouwvergunning met het ontwerpprojectbesluit met de bijbehorende stukken vanaf 20 augustus 2009 gedurende 6 weken ter inzage op de afdeling publiekszaken. Tevens zijn de ontwerpbesluiten met bijbehorende stukken digitaal raadpleegbaar op [www.raalte.nl](http://www.raalte.nl).

Tijdens de termijn van ter inzage legging (dus tot en met 30 september 2009) is het voor een ieder mogelijk zienswijzen in te dienen tegen de ontwerpbesluiten; bij voorkeur schriftelijk. Schriftelijke reacties kunnen worden gericht aan het college van burgemeester en wethouders, Postbus 140, 8100 AC Raalte. U wordt verzocht in uw brief te vermelden: 'zienswijzen ontwerpbouwvergunning met ontwerpprojectbesluit, nummer NL.IMRO.0177.PB20090031/ R1 2008036'.

Wij wijzen u erop dat bij het niet (tijdig) indienen van een zienswijze, u in een later stadium geen beroep kunt instellen tegen het definitieve besluit.