

## Vastgestelde bestemmingsplannen

gemeente cuijk



Burgemeester en wethouders van Cuijk maken overeenkomstig artikel 3.8, lid 3 van de Wet ruimtelijke ordening bekend dat de raad op 29 juni 2009 de volgende bestemmingsplannen gewijzigd heeft vastgesteld:

1. 'Cuijk, Merlettenhof'
2. 'Kalkhofseweg 49a Haps'
3. 'Wonen aan het Water te Cuijk, eiland 4: Waterkering'

Bij de vaststelling van deze plannen is afgeweken van het ontwerp zoals dat ter inzage heeft gelegen. Verwezen wordt naar de mede ter inzage gelegde vaststellingsbesluiten.

Burgemeester en wethouders van Cuijk maken tevens bekend dat de gemeenteraad gelijktijdig met de vaststelling van deze bestemmingsplannen besloten heeft voor deze bestemmingsplannen geen exploitatieplan vast te stellen.

### Inhoud bestemmingsplannen

1. Het bestemmingsplan 'Cuijk, Merlettenhof' heeft betrekking op de bouw van 20 woningen.
2. Het bestemmingsplan 'Kalkhofseweg 49a, Haps' heeft betrekking op de uitbreiding van een loods en het realiseren van een was/tankplaats.
3. Het bestemmingsplan 'Wonen aan het Water te Cuijk, eiland 4: Waterkering' heeft betrekking op een wijziging in de verkaveling, aanpassing van de oeverstrook en er worden regels gegeven voor het talud aansluitend op de oeverstrook.

### Stukken bekijken

De bestemmingsplannen en de bijbehorende stukken en het besluit om geen exploitatieplan vast te stellen voor deze bestemmingsplannen liggen vanaf 13 augustus 2009 gedurende zes weken ter inzage tijdens de openingstijden in de openbare bibliotheek Cuijk alsmede tijdens de openingstijden van het gemeentehuis aan het Louis Jansenplein 1 te Cuijk. Daarnaast zijn alle stukken te raadplegen via de gemeentelijke website [www.cuijk.nl](http://www.cuijk.nl) bij 'Wonen en woonomgeving' onder 'Bestemmingsplannen'.

### Instellen beroep

Voor de mogelijkheid van beroep wordt een besluit omtrent de vaststelling van een exploitatieplan en een gelijktijdig vastgesteld bestemmingsplan als één besluit aangemerkt.

Een belanghebbende die tijdig een zienswijze naar voren heeft gebracht, alsmede een belanghebbende aan wie redelijkerwijs niet kan worden verweten dat hij geen zienswijze naar voren heeft gebracht, kan gedurende de termijn van terinzagelegging beroep instellen bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA 's-Gravenhage. Daarnaast kan een ieder tegen de door de gemeenteraad bij de vaststelling aangebrachte wijzigingen ten opzichte van het ontwerpbestemmingsplan gedurende voornoemde termijn beroep instellen bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State.

Tevens kan binnen de beroepstermijn een verzoek om voorlopige voorziening worden ingediend bij de Voorzitter van de afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA te 's-Gravenhage.



---

Het besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan treedt daags na afloop van de beroepstermijn in werking. Indien binnen de beroepstermijn een verzoek om voorlopige voorziening is ingediend treedt het besluit niet in werking, voordat op dat verzoek is beslist. Aan het indienen van zowel een beroep-schrift als een verzoek om voorlopige voorziening zijn kosten verbonden.

*Cuijk, 12 augustus 2009*

*Burgemeester en wethouders van Cuijk,  
L.M. Schoots,  
burgemeester.*

*P.M. van de Koolwijk,  
secretaris.*