

Vaststelling bestemmingsplan en exploitatieplan 't Slath'



Gemeente Epe

De gemeenteraad heeft in zijn vergadering van 2 juli 2009 het bestemmingsplan 't Slath' gewijzigd vastgesteld. Dit plan maakt de bouw van de nieuwe woonwijk 't Slath mogelijk tussen de Brinkgreverweg, Dijkhuizerweg, bedrijventerrein Kweekweg, Lange Veenteweg, de Welkoop en de Siza-bebouwing aan de Heerderweg. In de nieuwe wijk zijn 300 à 350 woningen gepland. De raad heeft op 2 juli 2009 ook het exploitatieplan voor 't Slath' vastgesteld.

Het ontwerpbestemmingsplan, zoals dat ter visie heeft gelegen, is gewijzigd naar aanleiding van het honoreren van enkele zienswijzen. Ook zijn ambtelijke wijzigingen in het plan aangebracht. Daarnaast heeft de raad zelf besloten dat het plan gewijzigd moest worden vastgesteld. Voor een overzicht van de wijzigingen ten opzichte van het ontwerpbestemmingsplan wordt verwezen naar het raadsbesluit, de zienswijzennota en het gewijzigd vastgestelde bestemmingsplan.

Het raadsbesluit, het gewijzigd vastgestelde bestemmingsplan en het exploitatieplan liggen met ingang van 19 augustus 2009 voor zes weken voor een ieder ter inzage op werkdagen van 8.00 tot 12.00 uur (op woensdag van 8.00 tot 20.00 uur) bij de Publiekswinkel in het gemeentehuis te Epe. De plannen zijn ook in te zien op de gemeentelijke website www.epe.nl, onder 'beleid en projecten' en vervolgens onder 'ruimte'.

Tegen de vaststelling van het bestemmingsplan en exploitatieplan kan tijdens de termijn van terinzagelegging beroep bij de Raad van State worden ingesteld. Van deze mogelijkheid kunnen gebruikmaken:

- degene die tijdig zijn of haar zienswijze bij de gemeenteraad naar voren heeft gebracht;
- een belanghebbende die aantoont dat hij of zij redelijkerwijs niet in staat is geweest zijn of haar zienswijze tegen het ontwerpbestemmingsplan en/of het ontwerpexploitatieplan bij de gemeenteraad naar voren te brengen;
- een ieder, voor zover het beroep wordt ingesteld tegen de wijzigingen die de raad bij de vaststelling in het plan heeft ingebracht.

U moet het beroepschrift sturen naar de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag.

Het besluit van de gemeenteraad treedt in werking op de dag na afloop van de beroepstermijn. Als binnen die termijn een verzoek om voorlopige voorziening bij de voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State is ingediend, treedt het besluit niet in werking voordat op dat verzoek is beslist.

Epe, 18 augustus 2009