

Herziening bestemmingsplan Bolst



Gemeente Veghel

Burgemeester en wethouders van Veghel maken bekend dat het bestemmingsplan 'Herziening bestemmingsplan Bolst', zoals dit door de Raad bij besluit van 3 juni 2009 gewijzigd is vastgesteld, met ingang van de dag na datum van deze bekendmaking gedurende zes weken voor eenieder tijdens openingstijden ter inzage in het stadhuis, Stadhuisplein 1 te Veghel, en tijdens openingstijden in de bibliotheken van Veghel, Markt 1 en van Erp, Den Uil 1. Tevens is het bestemmingsplan elektronisch raadpleegbaar op www.veghel.nl.

Ambtelijk zijn na de terinzagelegging van het ontwerpbestemmingsplan enkele aanpassingen aangebracht in de toelichting, planregels en de verbeelding. Deze aanpassingen betreffen het volgende:

Toelichting:

- Gesproken werd van een nieuw stedenbouwkundig plan. Dit is gewijzigd in aangepast stedenbouwkundig plan;
- De tekst over het woningbouwprogramma is aangepast, nadat definitief duidelijk is geworden dat het woningbouwprogramma van Bolst nagenoeg ongewijzigd blijft. Hierop is tevens de tekst over de verkeersdruk aangepast (geen toename in verkeersdruk ten opzichte van het bestemmingsplan 'Bolst').

Planregels:

- De maximale bouwhoogte in artikel 8.2a lid 7 is aangepast van 10 meter naar 12 meter;

Verbeelding:

- Vier bebouwingsvlakken in het oostelijk deel van het plangebied zijn aangepast naar de bestemming 'Vrijstaand of aaneengebouwd' [sba-vrijaeg];
- De bestemming 'Patiowoningen' [sba-pat] ten zuiden van de bestemming W-2 aan de westkant in het plangebied is aan de noordkant vergoot en tegen de bestemming W-2 aangelegd.

Binnen deze termijn kan beroep tegen het Raadsbesluit worden ingesteld bij de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA 's-Gravenhage, door:

- Belanghebbenden, die tijdig een zienswijze hebben ingediend tegen het ontwerpbestemmingsplan;
- Belanghebbenden, die aantonen dat zij redelijkerwijs niet in staat zijn geweest binnen de gestelde termijn een zienswijze tegen het ontwerpbestemmingsplan hebben kunnen indienen;
- Een ieder, voor zover het beroep wordt ingesteld tegen de wijzigingen die de raad bij de vaststelling in het plan heeft ingebracht.

Tevens kunnen voornoemde personen tijdens de beroepstermijn de Voorzitter van de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State verzoeken een voorlopige voorziening te treffen. Bij dit verzoek dient een afschrift van het ingediende beroepschrift te worden overlegd.

Veghel, 5 augustus 2009

Burgemeester en wethouders van de gemeente Veghel.