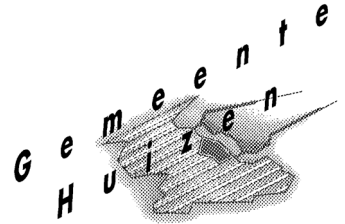


Openbare bekendmaking bestemmingsplan 'Bovenmaat'



Burgemeester en wethouders van Huizen maken ingevolge artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening bekend dat de gemeenteraad in zijn vergadering van 25 juni 2009 het bestemmingsplan 'Bovenmaat' gewijzigd heeft vastgesteld.

Het bestemmingsplan 'Bovenmaat' betreft een actualisering van de uitwerkingsplannen van het bestemmingsplan Oostermeent, 'Bovenmaat I' en 'Bovenmaat II en III'.

Het plan is voornamelijk consoliderend van aard en de bestaande functies en bouwwerken zijn grotendeels vastgelegd. De bouwmogelijkheden uit de vigerende plannen zijn veelal overgenomen. De ontwikkeling van het Vista-plan (woningbouwplan in Vistagebied) is onderdeel van het bestemmingsplan. Het plan bestaat uit een toelichting, regels en een verbeelding (plankaart).

De raad heeft het plan gewijzigd vastgesteld. De wijzigingen betreffen de volgende:

1. De plantoelichting wordt als volgt gewijzigd:
 - a. De toelichting wordt herschreven met inachtneming van het vervallen van de 2^e fase Vista.
 - b. In de toelichting wordt de ontwikkeling van de kustzone nader beschreven in de hoofdstukken 2.2.6, 2.3.2 en 4.2.
2. De regels worden op de volgende punten gewijzigd:
 - a. artikel 6.1.1 lid c wordt als volgt gewijzigd: c. kleinschalige recreatieve voorzieningen;
 - b. artikel 6.1.2 lid e wordt als volgt gewijzigd: e. speelvoorzieningen;
 - c. artikel 6.1.2 lid f wordt als volgt gewijzigd: f. kleinschalige aanlegsteigers voor kleine boten;
 - d. artikel 6.4.1 wordt als volgt gewijzigd: 'Burgemeester en wethouders kunnen ontheffing verlenen van het bepaalde in lid 6.1.2, voor de aanleg van parkeerplaatsen ten behoeve van en na uitdrukkelijk verzoek van aanwonenden, mits het parkeren nadrukkelijk ondergeschikt is aan de groenvoorziening en uitsluitend langs de rand gerealiseerd wordt.'
 - e. artikel 6.5 komt te vervallen;
 - f. artikel 14.1.2 lid f, wordt als volgt gewijzigd: f. kleinschalige aanlegsteigers voor kleine boten.
 - g. de artikelen 16, 17 en 18 worden geschrapt en de nummering van de overige artikelen wordt aangepast.
3. De verbeelding (plankaart) wordt als gewijzigd:
 - a. De bestemming 'Wonen – Uit te werken I' wordt gewijzigd in de bestemming 'Verkeer'.
 - b. De bestemmingen 'Wonen – Uit te werken II' en 'Wonen – Uit te werken III', worden gewijzigd in de bestemming 'Groen'.

Het gewijzigd vastgestelde bestemmingsplan 'Bovenmaat' ligt met ingang van 7 augustus 2009 gedurende zes weken ter inzage bij de balie van de afdeling Omgeving, kamer 2.27 van het gemeentehuis aan de Graaf Wichman 10 (geopend op werkdagen van 8.30 tot 12.00 uur en van 13.00 tot 15.00 uur).

Het bestemmingsplan met daarbij het raadsvoorstel en -besluit is ook in te zien op de website van de gemeente www.huizen.nl.

Gedurende de termijn van terinzageligging (tot en met 17 september) kan tegen het besluit van de gemeenteraad beroep worden ingesteld door:

- degenen die eerder een ontvankelijke zienswijze hebben ingediend;
- belanghebbenden die kunnen aantonen redelijkerwijs niet in staat te zijn geweest binnen de daartoe gestelde termijn een ontvankelijke zienswijze in te dienen;
- belanghebbenden, alleen voor zover het betreft de wijzigingen in het bestemmingsplan zoals hierboven opgesomd.

In alle gevallen geldt dat het beroepschrift binnen de bovengenoemde termijn moet worden gericht aan de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, postbus 20019, 2500 AE Den Haag.



Het bestemmingsplan 'Bovenmaat', treedt in werking daags na afloop van de beroepstermijn, tenzij binnen deze termijn in samenhang met het beroepschrift tevens een verzoek om voorlopige voorziening is ingediend bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State.

Huizen, 6 augustus 2009