



Bestemmingsplan Hoensbroek Oost



Gemeente **Heerlen**

Burgemeester en wethouders van Heerlen maken ter voldoening aan het bepaalde in artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening bekend, dat met ingang van donderdag 30 juli 2009 gedurende 6 weken ter inzage ligt het bestemmingsplan 'Hoensbroek Oost', zoals dat door de gemeenteraad in zijn vergadering van 1 juni 2009 gewijzigd is vastgesteld. De wijziging houdt verband met een foutieve aanduiding op de plankaart van een straatpad.

Het bestemmingsplan is gelegen in het noordwesten van het gemeentelijk grondgebied in het stadsdeel Hoensbroek. De plangrens van Hoensbroek Oost loopt, gezien vanaf de noordelijkste punt via de Akerstraat Noord zuidwaarts over in de Terhoevenderweg en bepaald zodoende de oostelijke plangrens. De zuidelijke begrenzing ligt tussen het bedrijventerrein De Koumen en de Koumenberg. De routing van de plangrens, nu in noordelijke richting, volgt de Koumenweg en gaat vervolgens in dezelfde richting over in de Pastoor Schleidenstraat. Middels enkele min of meer haakse bochten via de Pastoor Schleidenstraat, Mgr. Nolensstraat, Aldenhofstraat, Kouvenderstraat, Christiaan Quixstraat, Weustenraedtstraat en de Amstenraderweg sluit zich de westelijke plangrens van het gebied. De noordelijke, afrondende begrenzing, wordt vervolgens grotendeels bepaald door de Kastanjelaan en wederom een haakse opvolging van wegen en doorkruising van het binnengebied.

Het vastgestelde bestemmingsplan, ligt met ingang van 30 juli 2009 gedurende zes weken ter inzage in het Stadhuis aan de Geleenstraat 27 te Heerlen bij de balie van de afdeling Publiekszaken, op de eerste verdieping van het stadhuis, geopend elke werkdag van 08.30 uur tot 14.00 uur.

Het vastgestelde bestemmingsplan kan tevens digitaal worden ingezien via de gemeentelijke website, via de link <<http://www.heerlen.nl/smartsite.dws?id=39913>>.

Binnen de termijn dat het bestemmingsplan ter inzage ligt, kan tegen het vaststellingsbesluit van de gemeenteraad beroep worden ingesteld door degene die tijdig zijn/haar zienswijze omtrent het ontwerp kenbaar heeft gemaakt, alsmede door een belanghebbende die aantoonbaar dat hij daartoe redelijkerwijs niet in staat is geweest. De gelijke bevoegdheid komt toe aan de belanghebbende die bezwaar heeft tegen de ten opzichte van het ontwerp aangebrachte wijziging. Het beroepschrift moet worden gezonden aan de Afdeling Rechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag. Degene die beroep instelt kan tevens binnen de genoemde termijn een verzoek om voorlopige voorziening indienen bij de Voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State.

Het besluit van de gemeenteraad en daarmee het bestemmingsplan, treedt in werking daags na afloop van de beroepstermijn. Indien binnen de gestelde termijn een verzoek om voorlopige voorziening bij de Voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State is ingediend, treedt het besluit niet in werking voordat op dat verzoek is beslist.