



Vorbereidingsbesluit perceel Berkenstraat-Vlierdensweg (ong.)



Burgemeester en wethouders van Deurne maken bekend, dat de gemeenteraad in haar vergadering van 7 juli 2009 een voorbereidingsbesluit ex artikel 3.7 van de Wet ruimtelijke ordening (Wro) heeft genomen voor het voor het perceel kadastraal bekend gemeente Deurne, sectie N, nrs. 1379 en 1380, plaatselijk bekend als hoek Berkenstraat-Vlierdensweg. De betreffende percelen zijn nader aangegeven op de bij het besluit horende en als zodanig gewaarmerkte kaart.

Het voorbereidingsbesluit heeft als doel realisatie van woningen in de aanwezige straatwand door middel van een vrijstelling.

Voor het gebied is in juni 2008 reeds een voorbereidingsbesluit genomen door de gemeenteraad. Om deze bebouwing mogelijk te maken is reeds vrijstelling verleend, als bedoeld in artikel 19, lid 1 van de Wet op de Ruimtelijke Ordening. De raad heeft een (nieuw) voorbereidingsbesluit genomen, omdat de werkingsduur van het vorige voorbereidingsbesluit inmiddels verstreken is, de bouwvergunning gefaseerd verleend wordt en voor de verdere bezwaar- en beroepsprocedure van bouwvergunning en vrijstelling een geldig voorbereidingsbesluit vereist is.

Het voorbereidingsbesluit treedt in werking daags na bekendmaking. De publicatie van de bekendmaking vindt plaats op 24 juli 2009. Het besluit treedt dus in werking op 25 juli 2009.

Het voorbereidingsbesluit ligt vanaf 25 juli 2009 gedurende zes weken op werkdagen tijdens de openingstijden ter inzage bij de balie Bouwen, Wonen en Milieu in het gemeentehuis aan de Markt 1 te Deurne.

Tegen het voorbereidingsbesluit is geen bezwaar en/of beroep mogelijk.