



## Vestiging voorkeursrecht o.g.v. artikel 5 Wet voorkeursrecht gemeenten (Wvg)



Burgemeester en Wethouders van de gemeente Nijmegen maken op grond van artikel 7, lid 1, van de Wet voorkeursrecht gemeenten (Wvg) bekend, dat de Raad van de gemeente Nijmegen op 15 juli 2009 conform het bepaalde in artikel 2 en artikel 5 Wet voorkeursrecht gemeenten heeft besloten gronden, die gelegen zijn in het toekomstige gebied Hoge Bongerd en De Stelt te Oosterhout, gemeente Nijmegen aan te wijzen als gronden waarop de artikelen 10 t/m 24, 26 en 27 Wvg van toepassing zijn.

Het besluit van de Raad ligt tezamen met het voorstel aan de Raad en verdere bijbehorende bijlagen, bevattende de kadastrale tekening met nummer 332902 en een lijst met daarop de aangewezen percelen, de namen van de eigenaren c.q. rechthebbenden alsmede overige relevante gegevens, met ingang van 20 juli 2009 ter inzage bij Gemeentelijk informatiecentrum het Open Huis, Stadswinkel, Marienburg 75 te Nijmegen op maandag, woensdag en vrijdag van 9.00 uur tot 17.00 uur, op dinsdag van 9.00 uur tot 12.30 uur en op donderdag van 09.00 uur tot 20.00 uur.

### Bezwaar en beroep

Op grond van artikel 6 lid 3 van de Wvg wordt het raadsbesluit aangemerkt als een besluit, zodat daartegen ingevolge de Algemene wet bestuursrecht (Awb) bezwaar en beroep openstaat. Ingevolge de Awb kunnen belanghebbenden gedurende een termijn van zes weken, ingaande de dag na dagtekening van deze bekendmaking, een bezwaarschrift indienen bij de Raad van de gemeente Nijmegen, afdeling A300, Postbus 9105, 6500 HG Nijmegen.

### Voorlopige voorziening

Bezwaarden hebben de mogelijkheid om -wanneer zij een spoedeisend belang aanwezig achten- een voorlopige voorziening te vragen bij de President van de Rechtbank te Arnhem (bestuursrechter), een en ander ingevolge artikel 8:81 Awb.

### Gevolgen

De vestiging van het voorkeursrecht houdt in dat eigenaren en andere rechthebbenden op de aangewezen gronden, wanneer deze die gronden respectievelijk erop gevestigde beperkte rechten wensen te vervreemden, deze eerst aan de gemeente Nijmegen te koop moeten aanbieden. De eigenaren en de rechthebbenden op beperkte rechten ontvangen een dezer dagen afzonderlijk bij aangetekende brief bericht over de inhoud van het besluit en gevolgen hiervan.

### Nadere inlichtingen

Voor nadere inhoudelijke informatie kunt u zich op werkdagen richten tot de afdeling Ontwikkelingsbedrijf van de Directie Wijk & Stad, mevrouw C. Rutten, telefoonnummer : 024-3292719.

*Nijmegen, 17 juli 2009*

*Burgemeester en Wethouders,  
namens deze:  
P.A.M. Steijn,  
directeur.  
Directie Wijk & Stad.*