



## Vastgestelde bestemmingsplannen



Burgemeester en wethouders van Twenterand maken bekend dat de gemeenteraad op 30 juni 2009 de volgende bestemmingsplannen heeft vastgesteld, te weten:

### 1. Het bestemmingsplan 'Woonzorgboerderij Nienenhoek 4 Den Ham'

Deze planherziening heeft ten doel om de realisering van een woonzorgboerderij mogelijk te maken op het perceel Nienenhoek 4 te Den Ham. Deze woonzorgboerderij wordt gebouwd ter vervanging van het voormalige intensief agrarisch bedrijf ter plaatse en voorziet naast een dienstwoning in de huisvesting van 26 personen met een verstandelijke beperking en 6 personen met psycho-geriatrische klachten. Tevens wordt de mogelijkheid geboden voor dagbesteding in de zin van hobby-agrarische activiteiten.

### 2. Het bestemmingsplan 'Veterinair Centrum Den Ham'

Deze planherziening heeft ten doel om een dierenartsenpraktijk en hippisch kenniscentrum te kunnen realiseren op een perceel gelegen aan de oostzijde van de Daarleseweg, ten zuiden van het gebied de Zandstuve, kadastraal bekend sectie N, de nummers 931 en 934.

## Termijn van ter inzage legging

De bovengenoemde bestemmingsplannen liggen – inclusief de raadsbesluiten en andere bijbehorende stukken – met ingang van 10 juli 2009 zes weken voor een ieder bij de publieksbalie ter inzage tijdens de reguliere openingstijden in het gemeentehuis in Vriezenveen. Tevens kan een bestemmingsplan met de daarbij behorende stukken ook digitaal worden ingezien via [www.twenterand.nl](http://www.twenterand.nl).

## Beroepsmogelijkheden

Tijdens bovengenoemde termijn van ter inzage legging kan tegen de bestemmingsplannen beroep worden ingesteld door:

- belanghebbenden die tijdig hun zienswijze bij de gemeenteraad naar voren hebben gebracht;
- belanghebbenden die aantonen dat zij redelijkerwijs niet in staat zijn geweest overeenkomstig artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening juncto afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht tijdig hun zienswijze bij de gemeenteraad naar voren hebben gebracht.

Het beroep moet schriftelijk worden ingediend bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA DEN HAAG. Het besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan treedt in werking daags na afloop van de beroepstermijn. Indien binnen de beroepstermijn een verzoek om een voorlopige voorziening bij de voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State is ingediend, treedt het besluit niet in werking voordat op het verzoek is beslist.