



## Ontwerpbestemmingsplan Hollandseweg-Nobelpark, 1<sup>e</sup> herziening

gemeente **Wageningen**

Burgemeester en wethouders maken bekend dat het ontwerpbestemmingsplan Hollandseweg-Nobelpark, 1<sup>e</sup> herziening met ingang van donderdag 9 juli 2009 gedurende zes weken voor iedereen ter inzage ligt. Dit op grond van artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening.

Het ontwerp voorziet in een herziening van het vigerende bestemmingsplan Hollandseweg-Nobelpark. Dat bestemmingsplan maakt woningbouw in het plangebied mogelijk. Recente marktontwikkelingen hebben tot gevolg dat het woningbouwprogramma voor de locatie Nobelpark dient te worden gewijzigd in die zin, dat er meer appartementen in een lagere prijsklasse kunnen worden gebouwd. Concreet maakt de herziening mogelijk dat in twee appartementengebouwen meer appartementen worden ondergebracht dan aanvankelijk de bedoeling was. Een herziening van het bestemmingsplan is noodzakelijk om dit nieuwe woningbouwprogramma in het plangebied mogelijk te maken.

Het ontwerpbestemmingsplan en de daarbij behorende stukken liggen tijdens genoemde termijn ter inzage bij het loket Ruimte, Olympiaplein 1. Het loket is op werkdagen geopend van 9:00 uur tot 12:00 uur. In de middag kan het besluit bij het loket Ruimte op afspraak worden ingezien. Het ontwerpbestemmingsplan is tijdens de genoemde termijn daarnaast in te zien bij de openbare bibliotheek (op werkdagen van 11:00 uur tot 17:30 uur (tot 20:30 uur op dinsdag- en vrijdagavond) en zaterdag van 11:00 tot 16:00 uur). Tenslotte is het ontwerpplan digitaal raadpleegbaar op [www.wageningen.nl](http://www.wageningen.nl) onder digitaal loket; bestemmingsplannen bekijken; bestemmingsplannen ter inzage.

Gedurende genoemde termijn van zes weken (dus tot en met woensdag 19 augustus 2009) kan een ieder zijn zienswijze omtrent het ontwerp schriftelijk of mondeling kenbaar maken onder vermelding van 'Zienswijze ontwerpbestemmingsplan Hollandseweg-Nobelpark, 1e herziening' bij de gemeenteraad, postbus 1, 6700 AA Wageningen. Als u mondeling uw zienswijze kenbaar wilt maken, moet u – ook binnen genoemde termijn – telefonisch contact opnemen met A.N. 935Janse, bereikbaar via (0317) 935492 935, of E. 935Buiting, bereikbaar via (0317) 935492 935913. Voor overige vragen kunt bellen met loket Ruimte (0317-492 935700).