

## Wijziging Uitvoeringsregeling Wet kenbaarheid publiekrechtelijke beperkingen onroerende zaken

*Regeling van de Minister van Volkshuisvesting, Ruimtelijke Ordening en Milieubeheer van 2 juli 2008, nr. BJZ 2008067321, Directie Bestuurlijke en Juridische Zaken, houdende wijziging van de Uitvoeringsregeling Wet kenbaarheid publiekrechtelijke beperkingen onroerende zaken (aanvulling in verband met aanwijzing exploitatieplan als beperkingenbesluit)*

De Minister van Volkshuisvesting, Ruimtelijke Ordening en Milieubeheer, Gelet op artikel 8 van het Uitvoeringsbesluit Wet kenbaarheid publiekrechtelijke beperkingen onroerende zaken;

Besluit:

*Artikel I*  
Aan de tabel in paragraaf 2.3 van bijlage I bij de Uitvoeringsregeling Wet ken-

baarheid publiekrechtelijke beperkingen onroerende zaken<sup>1</sup> wordt na de rij die begint met de code KW een rij ingevoegd, luidende:

EP	Wet ruimtelijke ordening	Exploitatieplan, Wet ruimtelijke ordening	6.12
----	--------------------------	---	------

### *Artikel II*

Deze regeling treedt in werking met ingang van 10 juli 2008.

Deze regeling zal met de toelichting in de Staatscourant worden geplaatst.

*Den Haag, 2 juli 2008.*

*De Minister van Volkshuisvesting, Ruimtelijke Ordening en Milieubeheer, J.M. Cramer.*

<sup>1</sup> Stcrt. 2007, 120.

### Toelichting

#### *1. Achtergrond regeling*

Deze regeling strekt tot wijziging van de Uitvoeringsregeling Wet kenbaarheid publiekrechtelijke beperkingen onroerende zaken.

Aan deze wijziging ligt ten grondslag dat een exploitatieplan als bedoeld in artikel 6.12 van de Wet ruimtelijke ordening (hierna: de Wro), voor zover op grond van een zodanig plan de verplichting bestaat aan een bouwvergunning een voorschrift tot betaling van een exploitatiebijdrage te verbinden, bij het Aanwijzingsbesluit Wet kenbaarheid publiekrechtelijke beperkingen onroerende zaken, zoals gewijzigd door het Invoeringsbesluit Wro, is aangewezen als beperkingenbesluit overeenkomstig artikel 2, eerste lid, van de Wet kenbaarheid publiekrechtelijke beperkingen onroerende zaken (hierna: de Wkpb).

In verband hiermee is het noodzakelijk gebleken om de tabel in paragraaf 2.3 van bijlage I bij de Uitvoeringsrege-

ling Wkpb te wijzigen. Deze bijlage, waarnaar in artikel 2 van de Uitvoeringsregeling Wkpb wordt verwezen, bevat de zogeheten Catalogus Wkpb. Hierin zijn vervat de soorten gegevens die ingevolge artikel 6 van de Wkpb in de gemeentelijke beperkingenregistratie moeten worden opgenomen. De tabel in paragraaf 2.3 van bijlage I bevat meta-gegevens aan de hand waarvan het type publiekrechtelijke beperking in de gemeentelijke beperkingenregistratie moet worden geregistreerd. Deze meta-gegevens bestaan uit een tweeletterige code, een omschrijving van de relevante wet, een korte omschrijving van het beperkingenbesluit en tot slot het artikel van de wet waarop het beperkingenbesluit is gebaseerd.

Bij deze regeling is voornoemde tabel aangevuld met de hier bedoelde meta-gegevens inzake het exploitatieplan.

De Wro is op 1 juli 2008 in werking getreden. De inwerkingtreding van deze regeling sluit hierbij op een zo kort mogelijke termijn aan.

#### *2. Gevolgen en voorbereidingsprocedure*

De wijziging waarin deze regeling voorziet heeft gevolgen voor de inrichting van zowel de gemeentelijke beperkingenregistratie als de landelijke voorziening, bedoeld in artikel 10, eerste lid, van de Wkpb. Deze voorziening wordt gevuld met gegevens afkomstig uit de afzonderlijke gemeentelijke beperkingenregistraties.

De kosten van het uitvoeren van de benodigde aanpassing van de gemeentelijke beperkingenregistratie zijn afhanke-

lijk van de applicatie die binnen een gemeente wordt gehanteerd. Gemiddeld genomen zal met die aanpassing een halve dag zijn gemoeid. De kosten van het uitvoeren van de benodigde aanpassing van de landelijke voorziening zijn begroot op ongeveer € 5.000,-.

De wijziging is afgestemd met de Vereniging van Nederlandse Gemeenten en het Kadaster in zijn hoedanigheid van beheerder van de landelijke voorziening.

#### *3. Notificatie van technische voorschriften aan de Commissie van de Europese gemeenschappen*

De ontwerpregeling is op 27 maart 2008 gemeld aan de Commissie van de Europese Gemeenschappen (notificatienummer 2008/0123/NL) ter voldoening aan artikel 8, eerste lid, van richtlijn nr. 98/34/EG van het Europees Parlement en de Raad van de Europese Unie van 22 juni 1998 betreffende een informatieprocedure op het gebied van normen en technische voorschriften en regels betreffende de diensten van de informatiemaatschappij (PbEG L 204), zoals gewijzigd bij richtlijn nr. 98/48/EG van 20 juli 1998 (PbEG L 217).

Artikel I van deze regeling bevat mogelijk een technisch voorschrift in de zin van de hiervoor bedoelde richtlijn.

Naar aanleiding van deze melding zijn geen reacties binnengekomen.

*De Minister van Volkshuisvesting, Ruimtelijke Ordening en Milieubeheer, J.M. Cramer.*