

## Regeling prestatie-eisen voor AWBZ-voorzieningen



**College bouw  
zorginstellingen**

*Regeling College bouw zorginstellingen tot vaststelling van prestatie-eisen ten behoeve van nieuwbouwplannen voor AWBZ-voorzieningen, goedgekeurd door de minister van Volksgezondheid, Welzijn en Sport*

Het College bouw zorginstellingen, gelet op artikel 10 van de Wet toelating zorginstellingen,

besluit:

### *Artikel 1*

Ten behoeve van nieuwbouwplannen voor AWBZ-voorzieningen worden prestatie-eisen vastgesteld, welke bij bouw in acht moeten worden genomen. Indien voorgenomen bouw niet voldoet aan deze prestatie-eisen verleent het Bouwcollege ingevolge artikel 11, tweede lid, onder b van de WTZi geen vergunning. Deze prestatie-eisen, nader omschreven in het als bijlage bij deze regeling gevoegde rapport, treden in de plaats van de tot dusver geldende prestatie-eisen voor nieuwbouw van AWBZ-voorzieningen (Stcrt. 23 januari 2004, Stcrt. 2004, 15) en vervangen bijlage 2.01 van de Regeling prestatie-eisen Wet toelating zorginstellingen.

### *Artikel 2*

Deze regeling treedt in werking met ingang van de tweede dag na dagtekening van de Staatscourant waarin mededeling van de terinzagelegging van de prestatie-eisen bij het College bouw zorginstellingen wordt gedaan.

### *Artikel 3*

Deze regeling wordt aangehaald als: Regeling prestatie-eisen AWBZ-voorzieningen.

Aldus vastgesteld in de vergadering van het College bouw zorginstellingen

d.d. 18 december 2006. De Minister van Volksgezondheid, Welzijn en Sport heeft op 26 februari 2007 de prestatie-eisen voor AWBZ-voorzieningen goedgekeurd, gelet op zijn bevoegdheid in artikel 10, eerste lid, van de Wet toelating zorginstellingen.

### **Toelichting**

#### *Algemeen*

De bevoegdheid van het College bouw zorginstellingen (het Bouwcollege) tot vaststelling van prestatie-eisen is geregeld in artikel 10, eerste lid, van de Wet Toelating Zorginstellingen (WTZi). De prestatie-eisen behoeven, alvorens van kracht te worden, goedkeuring van de Minister van Volksgezondheid, Welzijn en Sport.

De Minister weigert de goedkeuring indien de prestatie-eisen niet passen binnen een doelmatig, voor iedereen toegankelijk en evenwichtig stelsel van gezondheidszorg.

Ingevolge artikel 11, tweede lid, onder b, van de WTZi, weigert het Bouwcollege de vergunning indien de beoogde bouw niet voldoet aan de prestatie-eisen.

In het kader van de overgang van de Wet ziekenhuisvoorzieningen (WZV) naar de WTZi per 1 januari 2006, is op 9 januari 2006 door het Bouwcollege de Regeling Prestatie-eisen WTZi vastgesteld (Stcrt. 2006, 27). In dit besluit is bepaald dat de in artikel 2, eerste lid, onder 1, van de Regeling Bouwmaatstaven WZV (Stcrt. 2001, 21) zoals deze Regeling luidde ten tijde van het van kracht zijn van de WZV en laatstelijk gewijzigd bij Regeling van 11 oktober 2004 (Stcrt. 2004, 239) genoemde en als bijlage bij de desbetreffende Regeling bijgevoegde bouwmaatstaven als prestatie-eisen in de zin van artikel 10 van de WTZi worden vastgesteld, met uitzondering van bijlage 1.37 (bouwmaatstaven fysiotherapie algemeen ziekenhuis).

De specifieke prestatie-eisen WTZi zijn in beginsel geformuleerd overeenkomstig de methodiek van het Bouwbesluit behorende bij de

Woningwet, namelijk in de vorm van prestatie-eisen waar ruimten of gebouwdelen aan moeten voldoen. Van deze prestatie-eisen kan worden afgeweken, mits wordt aangetoond dat de gekozen oplossing tot een kwalitatief tenminste gelijkwaardig resultaat leidt.

Een bouwinitiatief moet binnen de kostennormen worden gerealiseerd. Deze kostennormen zijn opgenomen in het algemeen deel van de Regeling Prestatie-eisen WTZi en worden jaarlijks geactualiseerd in de eveneens jaarlijks gepubliceerde Bouwkostennota van het Bouwcollege.

#### *Prestatie-eisen AWBZ-voorzieningen*

In het kader van zijn taak prestatie-eisen te ontwikkelen heeft het Bouwcollege maatstaven ten behoeve van nieuwbouwplannen voor AWBZ-voorzieningen vastgesteld. Het gaat daarbij om voorzieningen voor langdurige zorg binnen de geestelijke gezondheidszorg, de gehandicaptenzorg, verpleging en verzorging en om dagcentra voor verstandelijk gehandicapte kinderen (KDC).

De prestatie-eisen omschrijven het minimaal noodzakelijke kwaliteitsniveau van ruimten, functies en voorzieningen en vormen het toetsingskader waaraan nieuwbouwplannen voor AWBZ-voorzieningen worden getoetst. Er zijn open en gesloten prestatie-eisen opgenomen. Gesloten eisen zijn meetbaar en worden bijvoorbeeld geformuleerd in termen van minimale afmetingen van verblijfsruimten, minimaal aanwezige ruimten en technische specificaties van bouwdelen. Open normen zijn onder meer de eisen die gesteld worden aan de locatie, flexibiliteit, privacy en belevingswaarde.

Het is niet de bedoeling om met de geschetste ontwikkelingen, achtergronden en de prestatie-eisen zelf een specifiek model voor de organisatie van AWBZ-functies of -instellingen voor te schrijven. Wel worden de ruimtelijke consequenties geschetst die bij het ontwikkelen van AWBZ-voorzieningen aandacht behoeven. De

---

prestatie-eisen zijn flexibel opgezet, zodat gegeven de eisen, verschillende oplossingen mogelijk zijn. Het (nacu-  
culeerbare) investeringsbedrag is gemaximeerd en wordt bepaald door de kostennormen.

De prestatie-eisen ten behoeve van nieuwbouwplannen voor AWBZ-voorzieningen liggen ter openbare inzage bij het Bouwcollege te Utrecht. De prestatie-eisen zijn verkrijgbaar bij het Bouwcollege en te raadplegen op [www.bouwcollege.nl](http://www.bouwcollege.nl)

*Het College bouw zorginstellingen,  
T. Vroon.  
R.L.J.M. Scheerder.*