

## Regeling huurtoeslaggrenzen 2007

Regeling van de Minister van Volkshuisvesting, Ruimtelijke Ordening en Milieubeheer van 11 december 2006, nr. DJZ2006338706, Directie Juridische Zaken, Afdeling Wetgeving, houdende aanpassing voor het tijdvak dat loopt van 1 januari 2007 tot en met 31 december 2007 van de bedragen, genoemd in de artikelen 14, eerste lid, en 18, eerste lid, van de Wet op de huurtoeslag, van de minimum-inkomensijkpunten, bedoeld in artikel 17, eerste lid, van die wet en van de inkomensklassen, bedoeld in artikel 16, tweede lid, van die wet, en van de bedragen, genoemd in artikel 2a, tweede lid, onderdelen b en c, van het Besluit op de huurtoeslag (Regeling huurtoeslaggrenzen 2007)

De Minister van Volkshuisvesting, Ruimtelijke Ordening en Milieubeheer, Gelet op de artikelen 16, tweede en vijfde lid, en 27, vierde, vijfde en zesde lid, van de Wet op de huurtoeslag, en artikel 2a, vierde lid, van het Besluit op de huurtoeslag;

Besluit:

### § 1. Wijziging van de Wet op de huurtoeslag voor het tijdvak dat loopt van 1 januari 2007 tot en met 31 december 2007

#### Artikel 1

In artikel 14, eerste lid, van de Wet op de huurtoeslag wordt:

- in onderdeel a '€ 20 000' vervangen door '€ 20 300';
- in onderdeel b '€ 27 175' vervangen door '€ 27 575';
- in onderdeel c '€ 17 834' vervangen door '€ 18 077,70' en
- in onderdeel d '€ 23 593' vervangen door: '€ 23 930,48'.

#### Artikel 2

De inkomensklassen, bedoeld in artikel 16, tweede lid, van de Wet op de huurtoeslag, zijn:

a. voor eenpersoonshuishoudens:

	Ondergrens	Bovengrens
1	0	14425
2	14426	14450
3	14451	14675
4	14676	14900
5	14901	15125
6	15126	15350
7	15351	15575
8	15576	15800
9	15801	16025
10	16026	16250

	Ondergrens	Bovengrens
11	16251	16475
12	16476	16700
13	16701	16925
14	16926	17150
15	17151	17375
16	17376	17825
17	17826	18275
18	18276	18725
19	18726	19175
20	19176	19625
21	19626	20075
22	20076	20300

b. voor meerpersoonshuishoudens:

	Ondergrens	Bovengrens
1	0	18500
2	18501	18675
3	18676	18900
4	18901	19125
5	19126	19350
6	19351	19575
7	19576	19800
8	19801	20025
9	20026	20250
10	20251	20475
11	20476	20700
12	20701	20925
13	20926	21150
14	21151	21375
15	21376	21600
16	21601	22050
17	22051	22500
18	22501	22950
19	22951	23400
20	23401	23850
21	23851	24300
22	24301	24750
23	24751	25200
24	25201	25650
25	25651	26100
26	26101	26550
27	26551	27000
28	27001	27450
29	27451	27575

c. voor eenpersoonsoudererhuishoudens:

	Ondergrens	Bovengrens
1	0	14225
2	14226	14450
3	14451	14675
4	14676	14900
5	14901	15125
6	15126	15350
7	15351	15575
8	15576	15800
9	15801	16025

	Ondergrens	Bovengrens
10	16026	16250
11	16251	16475
12	16476	16700
13	16701	16925
14	16926	17150
15	17151	17375
16	17376	17825
17	17826	18250

, en  
d. voor meerpersoonsoudererhuishoudens:

	Ondergrens	Bovengrens
1	0	18375
2	18376	18450
3	18451	18675
4	18676	18900
5	18901	19125
6	19126	19350
7	19351	19575
8	19576	19800
9	19801	20025
10	20026	20250
11	20251	20475
12	20476	20700
13	20701	20925
14	20926	21150
15	21151	21375
16	21376	21825
17	21826	22275
18	22276	22725
19	22726	23175
20	23176	23625
21	23626	24075
22	24076	24275

#### Artikel 3

Het minimum-inkomensijkpunt, bedoeld in artikel 17, eerste lid, van de Wet op de huurtoeslag, is:

- voor een eenpersoonshuishouden: € 14 225;
- voor een meerpersoonshuishouden: € 18 200;
- voor een eenpersoonsoudererhuishouden: € 14 025 en
- voor een meerpersoonsoudererhuishouden: € 18 075.

#### Artikel 4

In artikel 18, eerste lid, van de Wet op de huurtoeslag wordt:

- in onderdeel a '€ 20 025' vervangen door '€ 20 450';
- in onderdeel b '€ 25 725' vervangen door '€ 26 300';
- in onderdeel c '€ 18 200' vervangen door '€ 18 750' en

d. in onderdeel d '€ 23 575' vervangen door: '€ 24 325'.

## § 2. Wijziging van de Wet op de huurtoeslag voor het tijdvak dat loopt van 1 januari 2007 tot en met 30 juni 2007

### Artikel 5

De basishuren, bedoeld in artikel 16, eerste lid, van de Wet op de huurtoeslag, zijn:

a. voor eenpersoonshuishoudens:

	Basishuur
1	199,52
2	204,84
3	207,99
4	213,74
5	219,56
6	225,48
7	231,47
8	237,56
9	243,73
10	249,98
11	256,32
12	262,74
13	269,25
14	275,84
15	282,52
16	292,69
17	306,56
18	320,77
19	335,31
20	350,20
21	365,42
22	377,07

b. voor meerpersoonshuishoudens:

	Basishuur
1	199,52
2	206,93
3	210,80
4	215,20
5	219,65
6	224,15
7	228,70
8	233,30
9	237,95
10	242,65
11	247,40
12	252,19
13	257,04
14	261,93
15	266,88
16	274,39
17	284,57
18	294,96
19	305,53
20	316,31
21	327,28
22	338,45
23	349,82
24	361,39
25	373,15
26	385,11
27	397,26

	Basishuur
28	409,62
29	417,61

c. voor eenpersoonsouderenuishoudens:

	Basishuur
1	197,70
2	208,18
3	215,89
4	223,74
5	231,73
6	239,87
7	248,16
8	256,59
9	265,17
10	273,89
11	282,76
12	291,77
13	300,93
14	310,23
15	319,68
16	334,13
17	353,34

, en

d. voor meerpersoonsouderenuishoudens:

	Basishuur
1	195,89
2	204,39
3	208,22
4	214,03
5	219,93
6	225,91
7	231,98
8	238,13
9	244,36
10	250,68
11	257,08
12	263,56
13	270,13
14	276,78
15	283,52
16	293,78
17	307,76
18	322,06
19	336,71
20	351,69
21	367,00
22	378,27

## § 3. Wijziging van het Besluit op de huurtoeslag

### Artikel 6

In artikel 2a, tweede lid, van het Besluit op de huurtoeslag wordt:

a. in onderdeel b '€ 3 498' vervangen door '€ 3 550' en

b. in onderdeel c '€ 38 375' vervangen door '€ 38 950'.

## § 4. Slotbepalingen

### Artikel 7

De Regeling huurtoeslaggrenzen 2006 wordt ingetrokken.

### Artikel 8

Deze regeling treedt in werking met ingang van 1 januari 2007.

### Artikel 9

Deze regeling wordt aangehaald als: Regeling huurtoeslaggrenzen 2007.

Deze regeling zal met de toelichting in de Staatscourant worden geplaatst.

Den Haag, 11 december 2006.

De Minister van Volkshuisvesting,  
Ruimtelijke Ordening en Milieubeheer,  
P. Winsemius.

## Toelichting

### Algemeen

Op 1 januari van elk jaar worden de zogenoemde inkomensgerelateerde parameters van de Wet op de huurtoeslag (hierna: Wht), te weten de maximale inkomensgrenzen, genoemd in artikel 14, eerste lid, van die wet, de verscheidene inkomensklassen, bedoeld in artikel 16, tweede lid, van die wet, de minimum-inkomensijkpunten, bedoeld in artikel 17, eerste lid, van die wet, en de referentie-inkomensijkpunten, genoemd in artikel 18, eerste lid, van die wet, bij ministeriële regeling aangepast. Deze regeling strekt daartoe.

De overige parameters uit de Wht, te weten de maximale huurgrenzen huurtoeslag, genoemd in artikel 13, eerste lid, onderdelen a en b, van de Wht, de kwaliteitskortingsgrens, genoemd in artikel 20, eerste lid, van die wet, en de aftoppingsgrenzen, genoemd in artikel 20, tweede lid, van die wet, worden onveranderd per 1 juli van elk jaar aangepast.

Voorts wordt nog een tweetal bedragen uit het Besluit op de huurtoeslag (hierna: Bht) gewijzigd. Voor een nadere toelichting hierop kan worden verwezen naar het artikelsgewijze gedeelte van deze toelichting.

### Artikelsgewijs

#### Artikel 1

Met deze artikelen zijn de norminkomens, genoemd in artikel 14, eerste lid, van de Wht, aangepast met de inflatiecorrectie over het tijdvak 1 juli tot en met 30 juni in het jaar voorafgaand aan het zogenoemde berekeningsjaar, zijnde 1,47%. Dit percentage is berekend als de verhouding van de gemiddelde consumentenprijsindex over juli 2005 tot en met juni 2006 ten opzichte van de gemiddelde consumentenprijsindex over juli 2004 tot en met juni 2005.

De aanpassing van de norminkomens voor de 65plus-huishoudens wijkt betreffende het berekeningsjaar 2007 eenmalig af van de reguliere aanpassing volgens artikel 27, vierde lid, eerste volzin, van de Wht. Een reguliere aanpassing zou een onbedoelde structurele doorwerking betekenen van de incidentele per 1 januari 2006 doorgevoerde reparatie in verband met de per die datum geïntroduceerde tegemoetkoming, bedoeld in artikel 33b van de Algemene Ouderdomswet. Derhalve worden de norminkomens betreffende de 65plus-huishoudens eenmalig aangepast op de wijze, zoals bepaald in artikel 27, vierde lid, tweede volzin, van de Wht.

Geen huurtoeslag wordt verstrekt indien het rekeninkomen bij de 65min-huishoudens meer bedraagt dan de (afgeronde) grens, genoemd in artikel 1, onderdelen a en b, van deze regeling, zijnde € 20 300 voor eenpersoonshuishoudens en € 27 575 voor meerpersoonshuishoudens.

Bij de 65plus-huishoudens worden de norminkomens, zoals die zijn opgenomen in artikel 1, onderdelen c en d, van deze regeling, nog vermeerderd met de tegemoetkoming, bedoeld in artikel 33b van de Algemene Ouderdomswet (per 1 januari 2007: € 165,84 bij eenpersoonsouderenshuishoudens en € 331,68 bij meerpersoonsouderenshuishoudens).

De (afgeronde) som van deze bedragen, zijnde € 18 250 voor eenpersoonsouderenshuishoudens en € 24 275 voor meerpersoonsouderenshuishoudens, vormt het rekeninkomen voor de 65plus-huishoudens waarboven geen huurtoeslag wordt verstrekt.

#### *Artikelen 2 en 5*

Ingevolge artikel 16, vijfde lid, van de Wht moet jaarlijks de indeling in inkomensklassen (tabellen) worden herzien. De bovengrens van de eerste – laagste – inkomensklasse is voor elk van de betrokken categorie huishoudens gelijk aan het minimum-inkomensijpunt voor die categorie huishoudens. Voor de aanpassing daarvan wordt verwezen naar artikel 3 van deze regeling. Ten behoeve van het opstellen van de tabellen worden voor het bepalen van de laagste inkomensklassen de minimum-inkomensijpunten opgehoogd met € 200 voor eenpersoonsouderenshuishoudens en € 300 voor meerper-

soons(ouderen)huishoudens. Dit gebeurt om een zekere marge in te bouwen vanwege de omstandigheid dat bij het bepalen van deze ijkpunten wordt uitgegaan van de verwachte inkomensontwikkeling op minimumniveau, in plaats van de gerealiseerde inkomensontwikkeling.

De bovengrens van de laatste – hoogste – inkomensklasse is voor elk van de betrokken categorieën huishoudens gelijk aan het betrokken rekeninkomen, bedoeld in artikel 14, derde lid, van de Wht. Voor een toelichting op het betrokken rekeninkomen kan worden verwezen naar de artikelsgewijze toelichting bij artikel 1 (artikel 2).

Bij elk van de inkomensklassen hoort een normhuur, waarvan de hoogte wordt bepaald overeenkomstig artikel 19 van de Wht. Per 1 januari 2007 blijft de normhuur, bedoeld in artikel 17, tweede lid, van de Wht, en dus de basishuur hetzelfde. De met de verscheidene inkomensklassen in lineair verband meelopende bedragen van de normhuur en dus de basishuur wijzigen wel (artikel 5). Deze bedragen gelden dan ook voor het tijdvak dat loopt van 1 januari 2007 tot en met 30 juni 2007. Per 1 juli 2007 wordt de normhuur en dus de basishuur op de wettelijk voorgeschreven wijze wederom aangepast.

#### *Artikel 3*

Ingevolge artikel 27, vijfde lid, van de Wht dienen jaarlijks per 1 januari de minimum-inkomensijpunten te worden vastgesteld. De basis voor deze bedragen wordt blijkens artikel 17, eerste lid, van de Wht gevormd door bedragen die in de Wet werk en bijstand en de Algemene Ouderdomswet zijn opgenomen.

De onafgeronde minimum-inkomensijpunten zijn vervolgens overeenkomstig artikel 27, zevende lid, van de Wht naar boven afgerond op een veelvoud van € 25.

Voor ouderen is daarenboven de ongewijzigde franchise van € 1675 voor alleenstaanden en € 1050 voor gehuwden bijgeteld.

#### *Artikel 4*

Ingevolge artikel 27, zesde lid, van de Wht dienen de referentie-inkomensijpunten aangepast te worden met hetzelfde percentage als waarmee de minimum-inkomensijpunten worden aangepast.

Ook de onafgeronde referentie-inkomensijpunten zijn vervolgens overeenkomstig artikel 27, zevende lid, van de Wht naar boven afgerond op een veelvoud van € 25.

#### *Artikel 6*

Op verzoek blijft voor de toepassing van artikel 2 van de Wht, van artikel 7 van de Algemene wet inkomensafhankelijke regelingen en de op die artikelen berustende bepalingen, een partner of medebewoner buiten beschouwing indien sprake is van een verzorgingsbehoefte bij de huurder, diens partner of een medebewoner.

In voorkomende gevallen kan een beroep worden gedaan op deze zogenoemde 'bijzondere gevallen' indien (onder meer) het voordeel uit sparen en beleggen als bedoeld in artikel 5.2 van de Wet inkomstenbelasting 2001 over het berekeningsjaar van de buiten beschouwing te laten persoon, niet meer bedraagt dan € 3 498, dan wel het gezamenlijke toetsinkomen van de huurder, diens partner en de medebewoners, met inbegrip van de hiervoor bedoelde buiten beschouwing te laten persoon, niet meer bedraagt dan € 38 375.

Ingevolge artikel 2a, vierde lid, van het Bht worden die bedragen, genoemd in artikel 2a, tweede lid, onderdelen b en c, van het Bht, jaarlijks geïndexeerd op de wijze zoals beschreven in artikel 27, vierde lid, van de Wht en dus aangepast met de inflatiecorrectie over het tijdvak 1 juli tot en met 30 juni in het jaar voorafgaand aan het zogenoemde berekeningsjaar, zijnde 1,47%. Dit percentage is berekend als de verhouding van de gemiddelde consumentenprijsindex over juli 2005 tot en met juni 2006 ten opzichte van de gemiddelde consumentenprijsindex over juli 2004 tot en met juni 2005. Vervolgens wordt het bedrag, genoemd in artikel 2a, tweede lid, onderdeel c, van het Bht, naar boven afgerond op een veelvoud van € 25. Per 1 januari 2007 gelden dan de volgende bedragen: ten aanzien van het voordeel uit sparen en beleggen geldt een grens van € 3 550, en voor het gezamenlijke toetsingsinkomen geldt een grens van € 38 950.

*De Minister van Volkshuisvesting, Ruimtelijke Ordening en Milieubeheer, P. Winsemius.*