

# Onteigening in de gemeenten Wierden en Almelo

## Aanleg Rijksweg 35

*Besluit van 9 maart 2004, nr. 04.000977 houdende aanwijzing van onroerende zaken ter onteigening ten algemenen nutte*

Wij Beatrix, bij de gratie Gods, Koningin der Nederlanden, Prinses van Oranje-Nassau, enz. enz. enz. Beschikken bij dit besluit op het verzoek van de Hoofdingenieur-Directeur van de Rijkswaterstaat in de Directie Oost-Nederland, namens de Minister van Verkeer en Waterstaat, tot aanwijzing van onroerende zaken ter onteigening ingevolge artikel 72a van de onteigeningswet ten behoeve van de aanleg van rijksweg 35 Zwolle-Almelo, wegvak Wierden-Almelo, gedeelte vanaf de aansluiting op de bestaande N835 tot aan het Twentekanaal, alsmede de aanleg van rijksweg 36 tot aan de aansluiting op de nieuw aan te leggen rijksweg 35, met bijkomende werken, in de gemeenten Wierden en Almelo.

Onze Minister van Verkeer en Waterstaat heeft de beslissing op het verzoek voorgedragen bij brief van 13 januari 2004, nr. HKW/R 2003/12031, Hoofdkantoor van de Waterstaat, Stafdienst Bestuurlijk Juridische Zaken.

Overeenkomstig artikel 3:11, eerste lid, van de Algemene wet bestuursrecht hebben de in artikel 63 van de onteigeningswet genoemde stukken in de periode van 7 augustus 2003 tot en met 10 september 2003 op de secretariën van de gemeenten Almelo en Wierden ter inzage gelegen. Voorafgaand daaraan is de terinzagelegging overeenkomstig artikel 3:12 van de Algemene wet bestuursrecht aangekondigd in de Staatscourant van 5 augustus 2003, nr. 148, in het Almelo's Weekblad van 5 augustus 2003 en in de Zakengids De Driehoek van 6 augustus 2003.

Belanghebbenden zijn hierbij uitgenodigd voor een hoorzitting in de burgerzaal van het gemeentehuis van Wierden op 10 september 2003.

In genoemde kennisgeving zijn belanghebbenden voorts op de hoogte

gesteld van de mogelijkheid tot het naar keuze schriftelijk of mondeling naar voren brengen van zienswijzen.

De volgende belanghebbenden hebben gebruik gemaakt van de mogelijkheid tot het naar voren brengen van zienswijzen.

1. De heer H.J.A. van Hoogmoed namens de heer D.J. Kippers, de heer D. Kippers en de heer H. Kippers, eigenaren van de onroerende zaken met de grondplannummers 34-78, 34-79, 34-88, 34-89, 34-90, 34-91 34-92 en 34-93.
2. De heer F.B.J. Nijhof en mevrouw H. Nijhof-Waelderink, eigenaren van de onroerende zaak met het grondplannummer 92-61.
3. De heer G.W. Mosterd namens de heer J.H. Bartels, eigenaar van de onroerende zaken met de grondplannummers 10-9, 10-24, 10-28 en 10-71.
4. De heer H. Elbert, eigenaar van de onroerende zaken met de grondplannummers 76-201, 76-209, 76-210 en 76-211.
5. De heer J.M. Homan en mevrouw M.J.T. Homan-Brok, eigenaren van de onroerende zaken met de grondplannummers 86-228, 86-231, 86-232, 86-233 en 86-234.
6. De heer H.J.A. van Hoogmoed namens de heer G. ter Keurs, eigenaar van de onroerende zaak met het grondplannummer 31-64.
7. De heer G.J. Kippers, eigenaar van de onroerende zaken met de grondplannummers 6-6 en 6-7.
8. De heer H.J.G. Oudelaar, eigenaar van de onroerende zaak met het grondplannummer 88-236.
9. De heer H.H.M. Zegger (senior) en de heer H.H.M. Zegger (junior), eigenaren van de onroerende zaken met de grondplannummers 41-110, 41-118, 41-119 en 41-120.

## Overwegingen

Ingevolge artikel 72a van de onteigeningswet kan, zonder voorafgaande verklaring bij de wet dat het algemeen nut onteigening vordert, onteigening plaatsvinden onder meer ten behoeve van de aanleg en verbetering van wegen.

Reclamanten sub 1.

Reclamanten zijn van oordeel, dat de verzoeker om onteigening onvoldoende pogingen heeft gedaan om met hen minnelijk overleg te voeren.

Dientengevolge achten zij onteigening op dit moment prematuur. Specifiek geven reclamanten aan, dat de verzoeker om onteigening eerst op 26 juni 2003 en op hun aandringen een bod op de betrokken gronden heeft uitgebracht. Voorts hebben zij direct na de mondelinge aanbieding van 26 juni 2003 mondeling en schriftelijk gevraagd naar de door de verzoeker om onteigening gehanteerde taxatiemethodiek, maar deze heeft hierop tot op heden niet inhoudelijk gereageerd.

Vooreerst merken Wij op, dat de onteigening moet worden gezien als een ultimatum remedium, waarbij de eis geldt dat ten opzichte van de burger eerst naar dit middel (het starten van de administratieve onteigeningsprocedure) kan en mag worden gegrepen, indien langs minnelijke weg redelijkerwijs niet of niet in de gewenste vorm overeenstemming kan worden bereikt. Daarbij geldt, dat in de procedure op grond van Titel IIa van de onteigeningswet in het algemeen genoegzaam aan deze eis is voldaan, indien voor de terinzagelegging van de onteigeningsbescheiden een aanvang met het minnelijk overleg is gemaakt. Dit overleg dient tot een redelijk punt te worden voortgezet alvorens, na gebleken noodzaak daartoe, de administratieve procedure kan worden ingezet. Daarbij is het wenselijk doch niet noodzakelijk, dat ten tijde van de terinzagelegging van de onteigeningsbescheiden reeds een formeel bod is uitgebracht.

Voldoende is, dat sprake is geweest van een redelijke doch vruchteloos gebleken poging om hetgeen onteigend moet worden langs minnelijke weg te verwerven. In dat verband kan ook zonder dat een formeel bod is uitgebracht genoegzaam komen vast te staan dat de verwerving langs minnelijke weg vooralsnog niet tot de mogelijkheden behoort.

Met betrekking tot het reeds tussen de verzoeker om onteigening en reclamanten gevoerde minnelijk overleg wordt het volgende opgemerkt.

In oktober 2002 zijn de eerste contacten geweest tussen de partijen. In deze maand heeft tevens een taxatie van de betrokken onroerende zaken plaatsgevonden. Vervolgens hebben beide partijen vanaf juni 2003 regelmatig minnelijk overleg gevoerd. Op 23 juni 2003 heeft de verzoeker om onteigening een mondeling bod uitgebracht. Dit bod is op 28 juli 2003 schriftelijk herhaald. De door reclamanten genoemde vragen betreffen eventuele planschade en de waardevermindering van de resterende gedeelten van de onroerende zaken. Beide onderwerpen zijn tussen partijen diverse malen aan de orde geweest. Inmiddels hebben beide partijen overeenstemming bereikt over minnelijke verwerving van de betrokken gronden.

Bovenstaande in ogenschouw nemende, kon in redelijkheid met de administratieve onteigeningsprocedure een aanvang worden genomen, nu is gebleken dat de verzoeker om onteigening voldoende doch vruchteloze pogingen heeft ondernomen om met reclamanten tot overeenstemming te komen.

Ten aanzien van de stand van zaken in het minnelijk overleg waarbij tussen partijen (in beginsel) overeenstemming over de verwerving van de betrokken gronden is bereikt, maar het minnelijk overleg nog niet heeft geleid tot ondertekening van een koopovereenkomst en/of het verlijden daarvan voor de notaris, moet onderkend worden dat van verkrijging van de benodigde eigendom nog geen sprake is. De hiertoe door de verzoeker om onteigening ondernomen pogingen, die voldaan aan de (voornoemde) vereisten, hebben kennelijk niet tijdig tot dit resultaat geleid. Dientengevolge blijft aanwijzing ter onteigening noodzakelijk.

Reclamanten sub 2.

Reclamanten brengen naar voren dat in onvoldoende mate minnelijk overleg met hen is gevoerd, waardoor het in gang zetten van een onteigeningsprocedure prematuur is. Specifiek heeft de verzoeker om onteigening niet gereageerd op verzoeken om nadere informatie en op door hen gestelde vragen. Voorts weigert deze

inzicht te geven in de overwegingen van de taxatiecommissie.

Reclamanten geven uitdrukkelijk aan, dat van overeenstemming tussen partijen geen sprake is zolang de zaak nog niet concreet is gemaakt, ondanks de veronderstelling van de verzoeker om onteigening dat er wel overeenstemming tussen partijen bestaat.

Met betrekking tot deze zienswijze wordt vooreerst verwezen naar hetgeen omtrent het minnelijk overleg in algemene zin ten aanzien van reclamanten sub 1 wordt overwogen.

Met betrekking tot het reeds tussen de verzoeker om onteigening en reclamanten gevoerde minnelijk overleg wordt het volgende opgemerkt. Na in oktober 2002 een aanvang met het minnelijk overleg tussen partijen te hebben gemaakt, heeft de verzoeker om onteigening in november 2002 schriftelijk een bod op de betrokken gronden uitgebracht. Hierop hebben reclamanten op 7 maart 2003 telefonisch aangegeven in principe akkoord te kunnen gaan met evengenoemde aanbieding en heeft de verzoeker om onteigening bij brief van 1 april 2003 een koopovereenkomst toegezonden. Nadien heeft de verzoeker om onteigening bij brief van 25 juli 2003 een reactie gevraagd op de toezending van 1 april 2003. Gebleken is, dat bij reclamanten nog enige vragen leven die zien op de waardevermindering van de resterende gronden als mede het al dan niet verrekenen van planschade. Tevens hebben reclamanten bij brief van 28 augustus 2003 enige vragen naar voren gebracht over de hoogteligging van de weg ter hoogte van de aanwezige woning, de doorrijhoogte van de tunnel en de te verwachten geluidhinder.

Recent hebben reclamanten op laatstgenoemde vragen antwoord gehad van de verzoeker om onteigening. Met betrekking tot bedoelde waardering van de resterende gronden en de opbouw van de schadeloosstelling stelt de verzoeker om onteigening zich op het standpunt dat de reeds uitgebrachte aanbieding geen aanpassing behoeft.

Bovenstaande in ogenschouw nemende, kon in redelijkheid met de administratieve onteigeningsprocedure een aanvang worden genomen, nu is gebleken dat de verzoeker om onteigening voldoende doch vruchteloze pogingen heeft ondernomen om met

reclamanten tot overeenstemming te komen.

Ingevolge artikel 40 van de onteigeningswet vormt de schadeloosstelling een volledige vergoeding voor alle schade die de eigenaar rechtstreeks en noodzakelijk door het verlies van zijn onroerende zaak lijdt. De hoogte van de schadeloosstelling staat echter in het kader van onderhavige administratieve onteigeningsprocedure niet ter beoordeling, maar komt bij het ontbreken van minnelijke overeenstemming in het kader van de gerechtelijke onteigeningsprocedure aan de orde.

Het overleg met reclamanten gaat door. Dit overleg danwel het overleg dat ingevolge artikel 17 van de onteigeningswet bij het ontbreken van minnelijke overeenstemming aan de gerechtelijke procedure vooraf zal moeten gaan, zal wellicht tot een voor beide partijen aanvaardbare oplossing kunnen leiden.

Voorts staat het reclamanten vrij om, indien zij schade menen te lijden als gevolg van de planologische ontwikkelingen, op grond van artikel 49 van de Wet op de Ruimtelijke Ordening een verzoek om planschadevergoeding in te dienen bij de raad der gemeente Almelo.

Reclamant sub 3.

Reclamant geeft aan, dat hij in de veronderstelling verkeert dat partijen nog steeds in onderhandeling zijn. Hij geeft hierbij aan, dat voor 19 september 2003 een taxatie van zijn betrokken gronden is voorzien.

Met betrekking tot deze zienswijze wordt vooreerst verwezen naar hetgeen omtrent het minnelijk overleg in algemene zin ten aanzien van reclamanten sub 1 wordt overwogen.

Voorts wordt met betrekking tot het reeds tussen de verzoeker om onteigening en reclamant gevoerde overleg het volgende opgemerkt. Nadat in mei 2002 het minnelijk overleg tussen partijen is gestart en de betrokken gronden zijn opgenomen, heeft de verzoeker om onteigening op 17 oktober 2002 mondeling een bod op de betrokken gronden uitgebracht. Reclamant heeft hierop met een schrijven van 20 november 2002 gereageerd met de mededeling dat zijn betrokken bedrijfsvoering door de voorgenomen onteigening onrendabel dreigt te worden en dat hij het aanbod om die reden niet kan accepte-

ren. Op 10 februari 2003 is deze problematiek in een overleg tussen partijen aan de orde gekomen en heeft reclamant tevens aangegeven dat hij zijn bedrijf op een andere locatie in de omgeving wil voortzetten.

Naar aanleiding van deze wens van reclamant wordt opgemerkt, dat de onteigening ingevolge artikel 40 van de onteigeningswet plaatsvindt op basis van een volledige schadeloosstelling voor alle schade die de onteigende rechtstreeks en noodzakelijk door het verlies van zijn onroerende zaak lijdt. De hoogte van de schadeloosstelling staat in het kader van de onderhavige administratieve onteigeningsprocedure niet ter beoordeling, maar komt bij het ontbreken van minnelijke overeenstemming in het kader van de gerechtelijke onteigeningsprocedure aan de orde.

De onteigeningswet verplicht de verzoeker om onteigening niet tot schadeloosstelling in de vorm van compensatiegronden voor bedrijfsvoeringen, woningen of een oplossing anderszins. Indien belanghebbende in een zienswijze de wens heeft kenbaar gemaakt tot schadeloosstelling in een andere vorm dan geld, gaat dit verder dan de mogelijkheden die de onteigeningswet biedt om binnen redelijke termijnen te komen tot minnelijke overeenstemming. Mogelijkheden tot schadeloosstelling in deze zin zullen in der minne en veelal in samenwerking met andere overheden gezien moeten worden. Alhoewel dergelijke zienswijzen in het verlengde van bovenstaande in onderhavige administratieve onteigeningsprocedure niet zelfstandig beoordeeld worden, komen zij in de onderhavige procedure wel in het kader van de toetsing van het minnelijk overleg aan de orde. De noodzaak van de onteigening is immers mede afhankelijk van de wijze waarop het minnelijk overleg is en zal verlopen.

De verzoeker om onteigening is in overleg getreden met de gemeente Wierden om de mogelijkheden van vervangende bedrijfsruimte voor reclamant te onderzoeken.

In de maanden maart en april 2003 is het minnelijk overleg tussen partijen voortgezet waarbij reclamant de door de verzoeker om onteigening gehanteerde taxatie van zijn gronden aan de orde heeft gesteld. Hierop heeft de verzoeker om onteigening reclamant verzocht om zijn visie te

geven op de uitgangspunten van de schadeloosstelling en de waardebepaling van de betrokken gronden.

Laatstgenoemde onderwerpen zijn in het minnelijk overleg tussen partijen op 20 mei 2003 aan de orde geweest. Vervolgens heeft de verzoeker om onteigening reclamant bij brief van 8 juli 2003 te kennen gegeven dat deze geen aanleiding ziet om de gehanteerde waardebepaling te wijzigen. Voorts is overeengekomen dat de te onteigenen oppervlakte aan gronden in het veld worden uitgezet om de gevolgen zichtbaar te maken, met name voor wat betreft de toegankelijkheid van de aanwezige loopstal.

Recent heeft de verzoeker om onteigening op 3 oktober 2003 een nieuw bod uitgebracht met een enigszins aangepaste schadeloosstelling. Dit bod is bij brief van

13 oktober 2003 schriftelijk bevestigd.

Bovenstaande in ogenschouw nemende, kon in redelijkheid met de administratieve onteigeningsprocedure een aanvang worden genomen, nu is gebleken dat de verzoeker om onteigening voldoende doch vruchteloze pogingen heeft ondernomen om met reclamant tot overeenstemming te komen.

Het overleg met reclamant gaat door. Dit overleg danwel het overleg dat ingevolge artikel 17 van de onteigeningswet bij het ontbreken van minnelijke overeenstemming aan de gerechtelijke procedure vooraf zal moeten gaan, zal wellicht tot een voor beide partijen aanvaardbare oplossing kunnen leiden.

Reclamant sub 4.

Reclamant geeft aan, dat er naar zijn oordeel onvoldoende minnelijk overleg met hem is gevoerd. Specifiek geeft hij aan, dat de verzoeker om onteigening onvoldoende rekening houdt met zijn belangen, te weten (de continuering van) zijn aanwezige agrarische bedrijf. Het is voor hem nog maar de vraag of hij zijn bedrijf zonder de betrokken gronden kan voortzetten. Reclamant is van mening, dat de verzoeker om onteigening hieromtrent duidelijkheid dient te verkrijgen door het opvragen van een second opinion. Zolang deze vraag nog niet is beantwoord, kan naar het oordeel van reclamant geen onteigening worden geïnitieerd.

Tot slot maakt reclamant sub 4 bezwaar tegen het opnemen in de

onderhavige administratieve onteigeningsprocedure van een oppervlakte aan gronden, te weten een haakse hoek gronden van het perceel Gemeente Almelo, sectie I, nr. 3014. Reclamant geeft aan, dat over minnelijke verwerving van deze gronden met hem geen overleg is gevoerd.

Met betrekking tot deze zienswijzen wordt vooreerst verwezen naar hetgeen omtrent het minnelijk overleg in algemene zin ten aanzien van reclamanten sub 1 wordt overwogen.

Met betrekking tot het reeds tussen de verzoeker om onteigening en reclamant gevoerde minnelijk overleg wordt het volgende opgemerkt.

In januari 2003 zijn beide partijen met elkaar in overleg getreden. Tevens heeft in deze maand een taxatie plaatsgevonden van de betrokken onroerende zaken. Dit heeft geresulteerd in een aanbod dat op 18 maart 2003 tussen partijen aan de orde is geweest. De schadeloosstelling in genoemd bod is gebaseerd op de uitgangspunten aankoop van de voor het werk benodigde gronden en de aanleg van een veetunnel onder de te realiseren rijksweg door. De veetunnel brengt de percelen van reclamant aan weerszijden van de rijksweg met elkaar in verbinding waardoor deze beschikbaar blijven voor de bedrijfsvoering. De verzoeker om onteigening stelt zich op het standpunt dat met dit aanbod de continuïteit van de bedrijfsvoering gewaarborgd kan worden. Reclamant heeft het bod afgewezen. De verzoeker om onteigening heeft op 18 april 2003 wederom een bod uitgebracht.

Opgemerkt wordt, dat de door reclamant genoemde haakse hoek gronden uit het onderhavige plan van onteigening is geschrapt. Naar aanleiding hiervan is het plan van het werk in zoverre aangepast dat de afwateringssloot thans evenwijdig aan de wegenstructuur is geprojecteerd, waardoor een verminderde grondbehoefte ontstaat en er tevens geen ongewenste doorkruising ontstaat op de percelen van reclamant. De lijst van ter onteigening aan te wijzen onroerende zaken is dienovereenkomstig aangepast.

Bovenstaande in ogenschouw nemende, kon in redelijkheid met de administratieve onteigeningsprocedure een aanvang worden genomen, nu is gebleken dat de verzoeker om onteigening voldoende doch vruchteloze

pogingen heeft ondernomen om met reclamant tot overeenstemming te komen.

De schadeloosstelling vormt ingevolge artikel 40 van de onteigeningswet een volledige vergoeding voor alle schade die de eigenaar rechtstreeks en noodzakelijk door het verlies van zijn onroerende zaak lijdt. De hoogte van de schadeloosstelling staat echter in het kader van onderhavige administratieve onteigeningsprocedure niet ter beoordeling, maar komt bij het ontbreken van minnelijke overeenstemming in het kader van de gerechtelijke onteigeningsprocedure aan de orde.

Het overleg met reclamant gaat door. Dit overleg danwel het overleg dat ingevolge artikel 17 van de onteigeningswet bij het ontbreken van minnelijke overeenstemming aan de gerechtelijke procedure vooraf zal moeten gaan, zal wellicht tot een voor beide partijen aanvaardbare oplossing kunnen leiden.

#### Reclamanten sub 5.

Reclamanten zijn van mening dat de verzoeker om onteigening geen serieuze poging heeft ondernomen om minnelijke overeenstemming met hen te bereiken. Zij geven aan, dat slechts marginaal overleg is gevoerd. Er zijn wel meerdere vertegenwoordigers van de verzoeker om onteigening bij hen langs geweest, maar die bleken niet bevoegd om reëel minnelijk overleg te voeren.

Met betrekking tot deze zienswijze wordt vooreerst verwezen naar hetgeen omtrent het minnelijk overleg in algemene zin ten aanzien van reclamanten sub 1 wordt overwogen.

Met betrekking tot het reeds tussen de verzoeker om onteigening en reclamanten gevoerde minnelijk overleg wordt het volgende opgemerkt. Gebleken is, dat tussen partijen vanaf 14 oktober 2002 verschillende contacten zijn geweest. In november 2002 heeft een taxatie plaatsgevonden, waarbij door reclamanten is aangegeven dat zij iets gelijkwaardigs willen terugkopen nabij het dorp Wierden. Tijdens de opname van de onroerende zaken door de taxatiecommissie is op verzoek van reclamanten door de verzoeker om onteigening de bereidheid uitgesproken om zonodig het geheel aan te kopen en niet slechts die delen van de onroerende zaken die nodig zijn voor de uitvoering van

de voorgenomen werken. De verzoeker om onteigening heeft hiertoe tevens een voorstel uitgewerkt dat met reclamanten is besproken. Op 18 april 2003 is wederom mondeling een aanbieding uitgebracht. Deze aanbieding is op 11 juni 2003 schriftelijk bevestigd.

Bovenstaande in ogenschouw nemende, kon in redelijkheid met de administratieve onteigeningsprocedure een aanvang worden genomen, nu is gebleken dat de verzoeker om onteigening voldoende doch vruchteloze pogingen heeft ondernomen om met reclamanten tot overeenstemming te komen.

Het overleg met reclamanten gaat door. Dit overleg danwel het overleg dat ingevolge artikel 17 van de onteigeningswet bij het ontbreken van minnelijke overeenstemming aan de gerechtelijke procedure vooraf zal moeten gaan, zal wellicht tot een voor beide partijen aanvaardbare oplossing kunnen leiden.

#### Reclamant sub 6.

Reclamant geeft aan, dat hij het onbegrijpelijk vindt dat de verzoeker om onteigening jegens hem een onteigeningsprocedure initieert. Reclamant is in afwachting van de conceptkoopovereenkomst en de bijbehorende stukken die door deze zouden worden opgemaakt. Reclamant is dan ook van mening dat de noodzaak van onteigening van de betrokken gronden ontbreekt.

Ten aanzien van de stand van zaken in het minnelijk overleg waarbij tussen partijen (in beginsel) overeenstemming over de verwerving van de betrokken gronden is bereikt, maar het minnelijk overleg nog niet heeft geleid tot ondertekening van een koopovereenkomst en/of het verlijden daarvan voor de notaris, moet onderkend worden dat van verkrijging van de benodigde eigendom nog geen sprake is. De hiertoe door de verzoeker om onteigening ondernomen pogingen, die voldoen aan de (voornoemde) vereisten, hebben kennelijk niet tijdig tot dit resultaat geleid. Dientengevolge blijft aanwijzing ter onteigening noodzakelijk.

#### Reclamant sub 7.

Reclamant geeft aan, dat de verzoeker om onteigening de status van zijn betrokken rijksmonument (heeft) onderschat. De verzoeker om onteige-

ning is naar de mening van reclamant niet bereid om minnelijk overleg te voeren op basis van het uitgangspunt van volledige reconstructie van het monument. Volgens reclamant dient in het minnelijk overleg vooreerst dit uitgangspunt onderzocht te worden alvorens tussen partijen kan worden gesproken over het amoveren van het monument.

Met betrekking tot deze zienswijze wordt vooreerst verwezen naar hetgeen omtrent het minnelijk overleg in algemene zin ten aanzien van reclamanten sub 1 wordt overwogen.

Met betrekking tot het reeds tussen de verzoeker om onteigening en reclamanten gevoerde minnelijk overleg wordt het volgende opgemerkt. De verzoeker om onteigening heeft na een eerste minnelijk overleg met reclamant een expertiserapport laten opstellen voor de betrokken woonboerderij. In dit in maart 2002 verschenen rapport staat aangegeven dat de woonboerderij is aangewezen als rijksmonument, maar dat door diverse veranderingen door de jaren heen het oorspronkelijke karakter is aangetast. De conclusie van het rapport luidt dat verplaatsing van het monument mogelijk is door middel van verrollen met behulp van mobiele kranen alsmede door middel van sloop en herbouw. Over deze mogelijkheden hebben beide partijen in juli en augustus 2002 diverse malen overleg gevoerd. De verzoeker om onteigening heeft bij brief van 13 november 2002 bedenkingen geuit over de authenticiteit van de woonboerderij en heeft zich vervolgens op het standpunt gesteld dat een schadeloosstelling op basis van verplaatsing van de boerderij niet reëel is. Dit standpunt is mede ingegeven doordat de gemeente Wierden, gesteund door de provincie Overijssel, het reconstrueren van de boerderij niet als voorwaarde heeft gesteld bij het kunnen verplaatsen van de woning. Voorts heeft de verzoeker om onteigening aangegeven dat uitgaande van amovering van de woonboerderij de gebintenconstructie zo goed mogelijk in tact kan blijven en ter beschikking kan worden gesteld aan reclamant.

De Rijksdienst van Monumentenzorg heeft met een schrijven van 28 januari 2003, door de verzoeker om onteigening ontvangen op 14 mei 2003, aangegeven dat de monumentale waarde van de

woonboerderij behouden is gebleven omdat de huidige situatie een gevolg is van een historisch gegroeide situatie. Bovendien is de reconstructie van 1983 te beoordelen als een toegevoegde waarde en als voorbeeld van restauratiefilosofie.

Beide partijen hebben vanaf 14 mei 2003 wederom diverse malen minnelijk overleg gevoerd. De verzoeker om onteigening heeft vervolgens mondeling op 14 oktober 2003 een bod op de betrokken gronden uitgebracht op basis van gedeeltelijke herbouw waarbij zoveel mogelijk de authentieke elementen worden hergebruikt.

Inmiddels hebben beide partijen overeenstemming bereikt over minnelijke verwerving van de betrokken gronden.

Bovenstaande in ogenschouw nemende, kon in redelijkheid met de administratieve onteigeningsprocedure een aanvang worden genomen, nu is gebleken dat de verzoeker om onteigening voldoende doch vruchteloze pogingen heeft ondernomen om met reclamant tot overeenstemming te komen.

Ten aanzien van de stand van zaken in het minnelijk overleg waarbij tussen partijen (in beginsel) overeenstemming over de verwerving van de betrokken gronden is bereikt, maar het minnelijk overleg nog niet heeft geleid tot ondertekening van een koopovereenkomst en/of het verlijden daarvan voor de notaris, moet onderkend worden dat van verkrijging van de benodigde eigendom nog geen sprake is. De hiertoe door de verzoeker om onteigening ondernomen pogingen, die voldaan aan de (voornoemde) vereisten, hebben kennelijk niet tijdig tot dit resultaat geleid. Dientengevolge blijft aanwijzing ter onteigening noodzakelijk.

#### Reclamant sub 8.

Reclamant brengt naar voren, dat er van reëel overleg om te komen tot minnelijke verwerving van zijn gronden tot op heden geen sprake is geweest. Hij geeft hierbij aan, dat hij bereid is om tot verkoop over te gaan als afspraken gemaakt kunnen worden over gebruiksmogelijkheden voor het overblijvende perceel. Reclamant licht zijn voorstel toe door te verwijzen naar de bestemmingsplanprocedure waarin gedeputeerde staten van Overijssel met betrekking tot onder meer zijn perceel hebben overwogen

dat door de Minister van Verkeer en Waterstaat nader bezien wordt welke functie dit perceel krijgt. Omdat het directoraat-Generaal Rijkswaterstaat zijnde de onderhavige verzoeker om onteigening hierover in het minnelijk overleg geen duidelijkheid geeft, is deze naar de mening van reclamant evenmin in staat om de waardevermindering van het overblijvende perceel te bepalen.

Met betrekking tot deze zienswijze wordt vooreerst verwezen naar hetgeen omtrent het minnelijk overleg in algemene zin ten aanzien van reclamanten sub 1 wordt overwogen.

Met betrekking tot het reeds tussen de verzoeker om onteigening en reclamant gevoerde minnelijk overleg wordt het volgende opgemerkt.

In april 2003 is er een bod op de betrokken gronden uitgebracht. Nadien hebben beide partijen diverse malen minnelijk overleg gevoerd. Inmiddels is met reclamant overeenstemming bereikt over minnelijke verwerving van de betrokken gronden.

Bovenstaande in ogenschouw nemende, kon in redelijkheid met de administratieve onteigeningsprocedure een aanvang worden genomen, nu is gebleken dat de verzoeker om onteigening voldoende doch vruchteloze pogingen heeft ondernomen om met reclamant tot overeenstemming te komen.

Ten aanzien van de stand van zaken in het minnelijk overleg waarbij tussen partijen (in beginsel) overeenstemming over de verwerving van de betrokken gronden is bereikt, maar het minnelijk overleg nog niet heeft geleid tot ondertekening van een koopovereenkomst en/of het verlijden daarvan voor de notaris, moet onderkend worden dat van verkrijging van de benodigde eigendom nog geen sprake is. De hiertoe door de verzoeker om onteigening ondernomen pogingen, die voldaan aan de (voornoemde) vereisten, hebben kennelijk niet tijdig tot dit resultaat geleid. Dientengevolge blijft aanwijzing ter onteigening noodzakelijk.

#### Reclamanten sub 9.

Reclamanten geven aan dat er geen sprake is van reële onderhandelingen over verwerving van de betrokken gronden. Zij merken hierbij op, dat de verzoeker om onteigening niet gereageerd heeft op hun standpunten.

Met betrekking tot deze zienswijze

wordt vooreerst verwezen naar hetgeen omtrent het minnelijk overleg in algemene zin ten aanzien van reclamant sub 1 wordt overwogen.

Met betrekking tot het reeds tussen de verzoeker om onteigening en reclamanten gevoerde minnelijk overleg wordt het volgende opgemerkt.

In augustus 2002 heeft de verzoeker om onteigening mondeling een bod op de betrokken gronden uitgebracht. Nadat partijen diverse malen over dit bod minnelijk overleg hebben gevoerd, heeft de verzoeker om onteigening bij brief van 7 juli 2003 een schriftelijke aanbieding uitgebracht. In volgend overleg hebben beide partijen overeenstemming bereikt over minnelijke verwerving van de betrokken gronden.

Bovenstaande in ogenschouw nemende, kon in redelijkheid met de administratieve onteigeningsprocedure een aanvang worden genomen, nu is gebleken dat de verzoeker om onteigening voldoende doch vruchteloze pogingen heeft ondernomen om met reclamanten tot overeenstemming te komen.

Ten aanzien van de stand van zaken in het minnelijk overleg waarbij tussen partijen (in beginsel) overeenstemming over de verwerving van de betrokken gronden is bereikt, maar het minnelijk overleg nog niet heeft geleid tot ondertekening van een koopovereenkomst en/of het verlijden daarvan voor de notaris, moet onderkend worden dat van verkrijging van de benodigde eigendom nog geen sprake is. De hiertoe door de verzoeker om onteigening ondernomen pogingen, die voldaan aan de (voornoemde) vereisten, hebben kennelijk niet tijdig tot dit resultaat geleid. Dientengevolge blijft aanwijzing ter onteigening noodzakelijk.

#### Overige overwegingen

De planologische grondslag voor het te maken werk in de gemeente Almelo wordt gevormd door het bestemmingsplan 'Rijksweg 35-36'. Dit bestemmingsplan is op 6 maart 2003 vastgesteld door de raad van de gemeente Almelo. Het college van gedeputeerde staten heeft het plan vervolgens bij besluit van 15 juli 2003 goedgekeurd. Tegen het goedkeuringsbesluit zijn beroepen bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State ingediend.

De planologische grondslag voor het te maken werk in de gemeente Wierden wordt gevormd door het bestemmingsplan 'Rijksweg 35-36'. Dit bestemmingsplan is op 10 juni 2003 vastgesteld door de raad van de gemeente Wierden.

De huidige rijksweg 35 kent capaciteitsproblemen die leiden tot ongemak, tijdverlies, verkeersonveiligheid en (maatschappelijk-) economische schade. Het onderhavige werk leidt tot verbetering van de kwaliteit van deze verbinding.

Het moet in het belang van de ontwikkeling en het functioneren van het hoofdwegenet noodzakelijk worden geacht, dat de Staat (Verkeer en Waterstaat) de eigendom verkrijgt van de in dit besluit genoemde onroerende zaken.

De door reclamanten naar voren gebrachte zienswijzen worden niet van zodanig gewicht geacht dat op grond daarvan het verzoek, om een koninklijk besluit ex artikel 72a van de onteigeningswet te bevorderen, moet worden afgewezen.

#### Beslissing

Gelet op de onteigeningswet, Gehoord de Raad van State, advies van 16 februari 2004, nr. W09.04.0026/V, en gezien het nader rapport van Onze voornoemde minister van 3 maart 2004, nr. HKW/R2004/2096, Hoofdkantoor van de Waterstaat, Stafdienst Bestuurlijk Juridische Zaken,

Hebben goedgevonden en verstaan:

Ten behoeve van de aanleg van rijksweg 35 Zwolle-Almelo, wegvak Wierden-Almelo, gedeelte vanaf de aansluiting op de bestaande N835 tot aan het Twentekanaal, alsmede de aanleg van rijksweg 36 tot aan de aansluiting op de nieuw aan te leggen rijksweg 35, met bijkomende werken, in de gemeenten Wierden en Almelo zullen ten algemenen nutte en ten name van de Staat (Verkeer en Waterstaat) worden onteigend de onroerende zaken, aangeduid op de grondtekeningen welke ingevolge artikel 63 van de onteigeningswet op de secretarieën van de gemeenten Wierden en Almelo ter inzage hebben gelegen als:

#### Onteigeningslijst Grondaankoop

| Grond plan nummer | Te onteigenen grootte |    |                | Van de onroerende zaak, kadastraal bekend |                  |                 |    |    |    |                                                                                                                                                                    |
|-------------------|-----------------------|----|----------------|-------------------------------------------|------------------|-----------------|----|----|----|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                   | ha                    | a  | ca             | Als                                       | Sectie en nummer | Ter grootte van | ha | a  | ca | Ten name van                                                                                                                                                       |
| Gemeente Wierden  |                       |    |                |                                           |                  |                 |    |    |    |                                                                                                                                                                    |
| 5-3               | 00                    | 29 | 50             | Grasland                                  | Q 612            | 02              | 76 | 90 |    | BARTELS, ROELOF huwelijksrelatie "In algehele gemeenschap van goederen" met PRINS, LENA, WIERDEN                                                                   |
| 5-3               |                       |    |                |                                           | Q 612            |                 |    |    |    | Recht van (mede)gebr. en/of (mede)bew.; gerechtigde: MENSINK, WILLEMINA huwelijksrelatie "Het huwelijksgoederenregiem is onbekend" met BARTELS, HERMANNES, WIERDEN |
| 5-3               |                       |    |                |                                           | Q 612            |                 |    |    |    | Recht van opstal m.b.t. het leggen en houden van leidingen in, op of boven een onr, zaak (ged);gerechtigde: VITENS OVERIJSSEL N.V.,                                |
| 6-6               | geheel                |    | Verharde wegen |                                           | Q 765            | 00              | 15 | 95 |    | KIPPERS, GERRIT JAN huwelijksrelatie "In algehele gemeenschap van goederen" met GOOSSELINK, HERMINA, WIERDEN                                                       |
| 6-7               | 00                    | 67 | 15             | Grasland                                  | Q 972            | 01              | 07 | 00 |    | KIPPERS, GERRIT JAN huwelijksrelatie "In algehele gemeenschap van goederen" met GOOSSELINK, HERMINA, WIERDEN                                                       |
| 7-5               | 00                    | 02 | 73             | Grasland                                  | Q 914            | 00              | 78 | 50 |    | KIPPERS, HENDRIK JOHAN huwelijksrelatie "In algehele gemeenschap van goederen" met SMELT, JOHANNA, WIERDEN                                                         |
| 7-5               |                       |    |                |                                           | Q 914            |                 |    |    |    | Recht van vruchtgebruik; gerechtigde: KIPPERS, HENDRIKUS HERMAN, WIERDEN                                                                                           |
| 7-178             | 00                    | 31 | 94             | Grasland                                  | Q 973            | 00              | 70 | 30 |    | KIPPERS, HENDRIK JOHAN huwelijksrelatie "In algehele gemeenschap van goederen" met SMELT, JOHANNA, WIERDEN                                                         |
| 9-8               | 00                    | 57 | 98             | Grasland                                  | Q 745            | 03              | 65 | 35 |    | NIJHOF EN WASSINK BV, RYSSEN                                                                                                                                       |

| Grond plan nummer | Te onteigenen grootte |    |    | Van de onroerende zaak, kadastraal bekend |                  |                 |    |    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|-------------------|-----------------------|----|----|-------------------------------------------|------------------|-----------------|----|----|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                   |                       |    |    | Als                                       | Sectie en nummer | Ter grootte van |    |    | Ten name van                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|                   |                       |    |    |                                           |                  | ha              | a  | ca |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| 10-9              | 02                    | 71 | 69 | Grasland                                  | Q 582            | 04              | 44 | 75 | BARTELS, JAN HENDRIK huwelijksrelatie 'In algehele gemeenschap van goederen' met BROEZE, JANNA WILLEMINA, WIERDEN<br>Recht van (mede)gebr. en/of (mede)bew.; gerechtigde: BARTELS, JOHAN huwelijksrelatie 'Het huwelijksgoederenregiem is onbekend' met LOHUIS, JANNA HENDRIKA, WIERDEN<br>Recht van (mede)gebr. en/of (mede)bew.; gerechtigde: LOHUIS, JANNA HENDRIKA huwelijksrelatie 'Het huwelijksgoederenregiem is onbekend' met BARTELS, JOHAN, WIERDEN |
| 10-9              |                       |    |    |                                           | Q 582            |                 |    |    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| 10-24             | 00                    | 42 | 38 | Grasland                                  | P 114            | 06              | 15 | 30 | BARTELS, JAN HENDRIK huwelijksrelatie 'In algehele gemeenschap van goederen' met BROEZE, JANNA WILLEMINA, WIERDEN                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| 10-28             | 00                    | 52 | 28 | Grasland                                  | P 154            | 04              | 36 | 70 | BARTELS, JAN HENDRIK huwelijksrelatie 'In algehele gemeenschap van goederen' met BROEZE, JANNA WILLEMINA, WIERDEN                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| 10-71             | geheel                |    |    | Grasland                                  | P 47             | 01              | 27 | 90 | BARTELS, JAN HENDRIK huwelijksrelatie 'In algehele gemeenschap van goederen' met BROEZE, JANNA WILLEMINA, WIERDEN                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| 11-10             | 00                    | 18 | 73 | Akker-<br>bouwland                        | Q 39             | 00              | 41 | 60 | KIPPERS, HENDRIK huwelijksrelatie 'In algehele gemeenschap van goederen' met BRAAK, BERENDINA JANNIE TER, WIERDEN                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| 11-16             | 04                    | 50 | 01 | Grasland                                  | P 3              | 11              | 38 | 70 | KIPPERS, HENDRIK huwelijksrelatie 'In algehele gemeenschap van goederen' met BRAAK, BERENDINA JANNIE TER, WIERDEN                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| 11-25             | 02                    | 42 | 17 | Grasland                                  | P 119            | 04              | 15 | 90 | KIPPERS, HENDRIK huwelijksrelatie 'In algehele gemeenschap van goedere' met BRAAK, BERENDINA JANNIE TER, WIERDEN                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| 11-37             | 01                    | 03 | 33 | Grasland                                  | P 266            | 01              | 98 | 08 | KIPPERS, HENDRIK huwelijksrelatie 'In algehele gemeenschap van goederen' met BRAAK, BERENDINA JANNIE TER, WIERDEN                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| 11-72             | geheel                |    |    | Grasland                                  | P 46             | 00              | 92 | 60 | KIPPERS, HENDRIK huwelijksrelatie 'In algehele gemeenschap van goederen' met BRAAK, BERENDINA JANNIE TER, WIERDEN                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| 11-72             |                       |    |    |                                           | P 46             |                 |    |    | Zakelijk recht als bedoeld in art. 5, lid 3, onder b, van de Belemmeringenwet<br>Privaatrecht;gerechtigde: NV NEDERLANDSE GASUNIE,                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| 11-73             | geheel                |    |    | Grasland                                  | P 45             | 00              | 65 | 30 | KIPPERS, HENDRIK huwelijksrelatie 'In algehele gemeenschap van goederen' met BRAAK, BERENDINA JANNIE TER, WIERDEN                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| 11-73             |                       |    |    |                                           | P 45             |                 |    |    | Zakelijk recht als bedoeld in art. 5, lid 3, onder b, van de Belemmeringenwet<br>Privaatrecht;gerechtigde: NV NEDERLANDSE GASUNIE,                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |

| Grond<br>plan<br>nummer | Te<br>onteigenen<br>grootte |    |    | Van de onroerende zaak, kadastraal bekend |                     |                    |    |    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|-------------------------|-----------------------------|----|----|-------------------------------------------|---------------------|--------------------|----|----|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                         |                             |    |    | Als                                       | Sectie en<br>nummer | Ter grootte<br>van |    |    | Ten name van                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|                         |                             |    |    |                                           |                     | ha                 | a  | ca |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| 12-13                   | 00                          | 24 | 52 | Erf en Tuin Q 439                         |                     | 00                 | 64 | 50 | KOTTER CS ADVOCATEN BV, WIERDEN                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| 13-14                   | 00                          | 01 | 28 | Grasland                                  | P 164               | 11                 | 24 | 35 | 1/3 deel KAMPHUIS, HERMANNA JANNA<br>huwelijksrelatie 'In algehele gemeenschap van<br>goederen' met TIJSELINK, JAN,<br>RYSSEN<br>1/3 deel KAMPHUIS, JANNEKE HERMIEN<br>huwelijksrelatie 'In algehele gemeenschap van<br>goederen' met WOLTERINK, DERK JAN, RYS-<br>SEN<br>1/3 deel KAMPHUIS, HENDRIKA<br>WILLEMINA huwelijksrelatie 'In algehele<br>gemeenschap van goederen' met<br>VOORTMAN, OTTO, GOOR |
| 13-14                   |                             |    |    |                                           | P 164               |                    |    |    | Recht van (mede)gebr. en/of (mede)bew.;<br>gerechtigde: KIPPERS, WILLEMINA JANNA<br>huwelijksrelatie 'In algehele<br>gemeenschap van goederen' met<br>KAMPHUIS, JAN, WIERDEN<br>Recht van (mede)gebr. en/of (mede)bew.;<br>gerechtigde: KAMPHUIS, JAN, WIERDEN                                                                                                                                            |
| 15-17                   | geheel                      |    |    | Overige<br>bedrijvig-<br>heid             | P 178               | 02                 | 45 | 46 | BEHEERMAATSCHAPPIJ DE HEURNE<br>B.V., WIERDEN                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| 16-21                   | 03                          | 16 | 72 | Akker-<br>bouwland                        | P 110               | 10                 | 02 | 90 | DEKKERS, JOHAN HENDRIK huwelijks-<br>relatie 'In algehele gemeenschap van<br>goederen' met SELDAM, JANNA TEN, WIER-<br>DEN                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| 16-84                   | 00                          | 05 | 24 | Grasland                                  | P 113               | 01                 | 25 | 80 | DEKKERS, JOHAN HENDRIK huwelijks-<br>relatie 'In algehele gemeenschap van<br>goederen' met SELDAM, JANNA TEN, WIER-<br>DEN                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| 17-20                   | 00                          | 07 | 82 | Gracht,<br>vaart,<br>kanalen              | P 112               | 00                 | 19 | 50 | HET WATERSCHAP REGGE EN DINKEL,<br>ALMELO                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 17-22                   | 00                          | 02 | 04 | Gracht,<br>vaart,<br>kanalen              | P 109               | 00                 | 14 | 80 | HET WATERSCHAP REGGE EN DINKEL,<br>ALMELO                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 17-32                   | 00                          | 05 | 99 | Gracht,<br>vaart,<br>kanalen              | P 156               | 00                 | 37 | 70 | HET WATERSCHAP REGGE EN DINKEL,<br>ALMELO                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 17-36                   | 00                          | 25 | 24 | Gracht,<br>vaart,<br>kanalen              | P 61                | 00                 | 48 | 20 | HET WATERSCHAP REGGE EN DINKEL,<br>ALMELO                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 17-69                   | geheel                      |    |    | Gracht,<br>vaart,<br>kanalen              | P 70                | 00                 | 53 | 10 | HET WATERSCHAP REGGE EN DINKEL,<br>ALMELO                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 17-220                  | 00                          | 01 | 81 | Erf en Tuin O 2066                        |                     | 00                 | 15 | 56 | HET WATERSCHAP REGGE EN DINKEL,<br>ALMELO                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 17-220                  |                             |    |    |                                           | O 2066              |                    |    |    | Zakelijk recht als bedoeld in art.5, lid 3, onder<br>b, van de Belemmeringenwet<br>Privaatrecht;gerechtigde: NV EDON GROEP                                                                                                                                                                                                                                                                                |

| Grond<br>plan<br>nummer | Te<br>onteigenen<br>grootte |    |    | Van de onroerende zaak, kadastraal bekend |                     |                    |    |    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|-------------------------|-----------------------------|----|----|-------------------------------------------|---------------------|--------------------|----|----|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                         |                             |    |    | Als                                       | Sectie en<br>nummer | Ter grootte<br>van |    |    | Ten name van                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|                         | ha                          | a  | ca |                                           |                     | ha                 | a  | ca |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| 18-23                   | 00                          | 96 | 43 | Grasland                                  | P 252               | 08                 | 99 | 25 | WAALDERINK, JAN HENDRIK huwelijks-<br>relatie 'In algehele gemeenschap van<br>goederen' met WASSINK, DINA,<br>WIERDEN                                                                                                                                                                                                                |
| 18-23                   |                             |    |    |                                           | P 252               |                    |    |    | Recht van (mede)gebr. en/of (mede)bew.;<br>gerechtigde: Waalderink J. huwelijksrelatie<br>'Het huwelijksgoederenregiem is<br>onbekend' met LOHUIS, B.G., WIERDEN<br>Recht van (mede)gebr. en/of (mede)bew.;<br>gerechtigde: LOHUIS, B.G. huwelijksrelatie<br>'Het huwelijksgoederenregiem is onbekend'<br>met Waalderink, J, WIERDEN |
| 18-179                  | 00                          | 11 | 00 | Akker-<br>bouwland                        | P 215               | 01                 | 48 | 30 | WAALDERINK, JAN HENDRIK huwelijks-<br>relatie 'In algehele gemeenschap van<br>goederen' met WASSINK, DINA,<br>WIERDEN                                                                                                                                                                                                                |
| 18-179                  |                             |    |    |                                           | P 215               |                    |    |    | 2 maal zakelijk recht als bedoeld in art. 5, lid 3,<br>onder b, van de Belemmeringenwet Privaat-<br>recht;gerechtigde: Zakelijk recht als bedoeld<br>in art. 5, lid 3, onder b, van de<br>Belemmeringenwet Privaatrecht;<br>gerechtigde: NV NEDERLANDSE<br>GASUNIE,                                                                  |
| 21-31                   | 01                          | 32 | 22 | Grasland                                  | P 153               | 05                 | 44 | 05 | OOSTERVELD, JAN ALBERTUS huwelijksrela-<br>tie 'In algehele gemeenschap van goederen'<br>met POORTE, GERRIE,<br>BORNERBROEK                                                                                                                                                                                                          |
| 22-30                   | 00                          | 21 | 40 | Grasland                                  | P 117               | 00                 | 99 | 30 | ENGBERS M. huwelijksrelatie 'In algehele<br>gemeenschap van goederen' met Visser M                                                                                                                                                                                                                                                   |
| 24-33                   | 00                          | 41 | 32 | Akker-<br>bouwland                        | P 216               | 02                 | 05 | 00 | EERTINK, JAN ALBERT HENDRIK<br>huwelijksrelatie 'In algehele gemeenschap van<br>goederen' met BORKENT,<br>HENDRIKA, WIERDEN                                                                                                                                                                                                          |
| 24-33                   |                             |    |    |                                           | P 216               |                    |    |    | 2 maal zakelijk recht als bedoeld in art. 5, lid 3,<br>onder b, van de Belemmeringenwet Privaat-<br>recht;gerechtigde: Zakelijk recht als bedoeld<br>in art. 5, lid 3, onder b, van de<br>Belemmeringenwet Privaatrecht;<br>gerechtigde: NV NEDERLANDSE<br>GASUNIE,                                                                  |
| 24-85                   | 00                          | 46 | 56 | Grasland                                  | C 1760              | 00                 | 55 | 55 | EERTINK, JAN ALBERT HENDRIK<br>huwelijksrelatie 'In algehele gemeenschap van<br>goederen' met BORKENT,<br>HENDRIKA, WIERDEN                                                                                                                                                                                                          |
| 24-87                   | 00                          | 80 | 55 | Grasland                                  | C 1758              | 01                 | 49 | 59 | EERTINK, JAN ALBERT HENDRIK<br>huwelijksrelatie 'In algehele gemeenschap van<br>goederen' met BORKENT,<br>HENDRIKA, WIERDEN                                                                                                                                                                                                          |
| 26-34                   | 00                          | 79 | 45 | Grasland                                  | P 217               | 03                 | 15 | 30 | KIPPERS, HENDRIKJEN huwelijksrelatie 'In<br>algehele gemeenschap van goederen' met<br>WESSELS, HENDRIK, WIERDEN                                                                                                                                                                                                                      |

| Grond plan nummer | Te onteigenen grootte |             |    | Van de onroerende zaak, kadastraal bekend |                  |                         |                                                                                                                                                                                                                                                 |
|-------------------|-----------------------|-------------|----|-------------------------------------------|------------------|-------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                   | ha                    | a           | ca | Als                                       | Sectie en nummer | Ter grootte van ha a ca | Ten name van                                                                                                                                                                                                                                    |
| 26-34             |                       |             |    |                                           | P 217            |                         | Zakelijk recht als bedoeld in art .5, lid 3, onder b, van de Belemmeringenwet Privaatrecht;gerechtigde: Zakelijk recht als bedoeld in art. 5, lid 3, onder b, van de Belemmeringenwet Privaatrecht; gerechtigde: NV NEDERLANDSE GASUNIE,        |
| 26-35             | 00                    | 96          | 68 | Grasland                                  | P 57             | 03 12 60                | KIPPERS, HENDRIKJEN huwelijksrelatie 'In algehele gemeenschap van goederen' met WESSELS, HENDRIK, WIERDEN                                                                                                                                       |
| 26-35             |                       |             |    |                                           | P 57             |                         | 2 maal zakelijk recht als bedoeld in art. 5, lid 3, onder b, van de Belemmeringenwet Privaatrecht;gerechtigde: Zakelijk recht als bedoeld in art. 5, lid 3, onder b, van de Belemmeringenwet Privaatrecht; gerechtigde: NV NEDERLANDSE GASUNIE, |
| 26-38             | 00                    | 72          | 92 | Grasland                                  | P 58             | 02 33 40                | WESSELS, HENDRIK huwelijksrelatie 'In algehele gemeenschap van goederen' met KIPPERS, HENDRIKJEN, WIERDEN                                                                                                                                       |
| 26-38             |                       |             |    |                                           | P 58             |                         | 2 maal zakelijk recht als bedoeld in art. 5, lid 3, onder b, van de Belemmeringenwet Privaatrecht;gerechtigde: Zakelijk recht als bedoeld in art. 5, lid 3, onder b, van de Belemmeringenwet Privaatrecht;gerechtigde: NV NEDERLANDSE GASUNIE,  |
| 26-39             | 00                    | 11          | 48 | Grasland                                  | P 59             | 00 58 70                | WESSELS, HENDRIK huwelijksrelatie 'In algehele gemeenschap van goederen' met KIPPERS, HENDRIKJEN, WIERDEN                                                                                                                                       |
| 27-42             | 00                    | 09          | 64 | Grasland                                  | P 268            | 03 03 39                | DE OUDE MOLENDIJK B.V. , RYSSEN                                                                                                                                                                                                                 |
| 28-45             | 00                    | 05          | 18 | Grasland                                  | P 270            | 01 61 14                | DAM, JOHANNES ANTONIUS MARIA TEN huwelijksrelatie 'In algehele gemeenschap van goederen' met REIMINK, JOHANNA GERRITDINA CHRISTINA MARIA, ENTER                                                                                                 |
| 28-46             | 00                    | 07          | 08 | Grasland                                  | P 272            | 01 95 91                | DAM, JOHANNES ANTONIUS MARIA TEN huwelijksrelatie 'In algehele gemeenschap van goederen' met REIMINK, JOHANNA GERRITDINA CHRISTINA MARIA, ENTER                                                                                                 |
| 30-53             | geheel                | Erf en Tuin |    |                                           | P 284            | 00 00 01                | VREEMAN, JOHAN huwelijksrelatie 'In algehele gemeenschap van goederen' met EISEN, LEONARDA DINA PAULA VAN, ALMELO                                                                                                                               |
| 30-53             |                       |             |    |                                           | P 284            |                         | Zakelijk recht als bedoeld in art. 5, lid 3, onder b, van de Belemmeringenwet Privaatrecht;gerechtigde: NV EDON GROEP,                                                                                                                          |
| 30-57             | 00                    | 04          | 26 | Grasland                                  | P 282            | 00 85 15                | VREEMAN, JOHAN huwelijksrelatie 'In algehele gemeenschap van goederen' met EISEN, LEONARDA DINA PAULA VAN, ALMELO                                                                                                                               |
| 30-57             |                       |             |    |                                           | P 282            |                         | Zakelijk recht als bedoeld in art. 5, lid 3, onder b, van de Belemmeringenwet Privaatrecht;gerechtigde: NV EDON GROEP,                                                                                                                          |

| Grond<br>plan<br>nummer | Te<br>onteigenen<br>grootte |    |    | Van de onroerende zaak, kadastraal bekend |                     |                    |    |    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|-------------------------|-----------------------------|----|----|-------------------------------------------|---------------------|--------------------|----|----|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                         |                             |    |    | Als                                       | Sectie en<br>nummer | Ter grootte<br>van |    |    | Ten name van                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|                         |                             |    |    |                                           |                     | ha                 | a  | ca |                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| 32-68                   | 04                          | 08 | 83 | Grasland                                  | P 264               | 04                 | 13 | 35 | WOOLDERINK, EGBERTUS ALOYSIUS MARIA, WIERDEN                                                                                                                                                                                                                                                              |
| 32-68                   |                             |    |    |                                           | P 264               |                    |    |    | Recht van opstal m.b.t. het leggen en houden van leidingen in, op of boven een onr. zaak (ged);gerechtigde: VITENS OVERIJSSEL N.V.,                                                                                                                                                                       |
| 33-74                   | 01                          | 75 | 42 | Grasland                                  | P 48                | 02                 | 25 | 30 | BLOEMENDAAL, GERRIT JAN huwelijksrelatie 'Het huwelijksgoederenregiem is onbekend' met KEURS, GERRITDINA TER, ENTER                                                                                                                                                                                       |
| 33-74                   |                             |    |    |                                           | P 48                |                    |    |    | Recht van opstal m.b.t. het leggen en houden van leidingen in, op of boven een onr. zaak (ged);gerechtigde: VITENS OVERIJSSEL N.V.,                                                                                                                                                                       |
| 34-79                   | geheel                      |    |    | Grasland                                  | C 1766              | 01                 | 29 | 29 | 1/2 deel KIPPERS, DERK JAN, WIERDEN<br>1/4 deel KIPPERS, HERMAN, WIERDEN<br>1/4 deel KIPPERS, DIRK, WIERDEN                                                                                                                                                                                               |
| 34-89                   | 00                          | 21 | 72 | Grasland                                  | C 1756              | 00                 | 45 | 21 | 1/2 deel KIPPERS, DERK JAN, WIERDEN<br>1/4 deel KIPPERS, HERMAN, WIERDEN<br>1/4 deel KIPPERS, DIRK, WIERDEN                                                                                                                                                                                               |
| 34-91                   | 00                          | 54 | 13 | bos                                       | C 1754              | 00                 | 60 | 81 | 1/2 deel KIPPERS, DERK JAN, WIERDEN<br>1/4 deel KIPPERS, DIRK, WIERDEN<br>1/4 deel KIPPERS, HERMAN, WIERDEN                                                                                                                                                                                               |
| 34-93                   | geheel                      |    |    | Akkerbouwland                             | C 1752              | 00                 | 07 | 52 | 1/2 deel KIPPERS, DERK JAN, WIERDEN<br>1/4 deel KIPPERS, DIRK, WIERDEN<br>1/4 deel KIPPERS, HERMAN, WIERDEN                                                                                                                                                                                               |
| 35-81                   | 00                          | 24 | 03 | Grasland                                  | C 997               | 02                 | 13 | 10 | HOMMERS, JAN HENDRIK huwelijksrelatie 'In algehele gemeenschap van goederen' met KOLK, JANNA WILLEMINA VAN DER, ENTER                                                                                                                                                                                     |
| 35-82                   | 00                          | 70 | 02 | Grasland                                  | C 1762              | 02                 | 08 | 89 | HOMMERS, JAN HENDRIK huwelijksrelatie 'In algehele gemeenschap van goederen' met KOLK, JANNA WILLEMINA VAN DER, ENTER                                                                                                                                                                                     |
| 35-99                   | 01                          | 02 | 92 | Grasland                                  | C 1746              | 11                 | 71 | 14 | 13/30 deel HOMMERS, JAN HENDRIK huwelijksrelatie 'In algehele gemeenschap van goederen' met KOLK, JANNA WILLEMINA VAN DER, ENTER<br>1/3 deel HOMMERS, BERND JAN, ENTER<br>7/30 deel KOLK, JANNA WILLEMINA VAN DER huwelijksrelatie 'In algehele gemeenschap van goederen' met HOMMERS, JAN HENDRIK, ENTER |
| 35-99                   |                             |    |    |                                           | C 1746              |                    |    |    | Zakelijk recht als bedoeld in art. 5, lid 3, onder b, van de Belemmeringenwet<br>Privaatrecht;gerechtigde: NV EDON GROEP,                                                                                                                                                                                 |
| 35-103                  | 01                          | 33 | 14 | Grasland                                  | C 1742              | 04                 | 81 | 64 | 13/30 deel HOMMERS, JAN HENDRIK huwelijksrelatie 'In algehele gemeenschap van goederen' met KOLK, JANNA WILLEMINA VAN DER, ENTER<br>1/3 deel HOMMERS, BERND JAN, ENTER<br>7/30 deel KOLK, JANNA WILLEMINA VAN DER huwelijksrelatie 'In algehele gemeenschap van goederen' met HOMMERS, JAN HENDRIK, ENTER |

| Grond<br>plan<br>nummer | Te<br>onteigenen<br>grootte |    |    | Van de onroerende zaak, kadastraal bekend |                     |                    |       |                                                                                                                                                                |
|-------------------------|-----------------------------|----|----|-------------------------------------------|---------------------|--------------------|-------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                         | ha                          | a  | ca | Als                                       | Sectie en<br>nummer | Ter grootte<br>van | ha    | Ten name van                                                                                                                                                   |
| 35-103                  |                             |    |    |                                           | C 1742              |                    |       | Zakelijk recht als bedoeld in art. 5, lid 3, onder b, van de Belemmeringenwet                                                                                  |
| 35-230                  | 00                          | 00 | 25 | Grasland                                  | C 998               | 00                 | 91 20 | Privaatrecht;gerechtigde: NV EDON GROEP, HOMMERS, JAN HENDRIK huwelijksrelatie 'In algehele gemeenschap van goederen' met KOLK, JANNA WILLEMINA VAN DER, ENTER |
| 37-94                   | 00                          | 33 | 23 | Grasland                                  | C 1750              | 00                 | 39 97 | MAATSCHAP J. NIJHOF EN G. BEVERDAM,                                                                                                                            |
| 37-105                  | geheel                      |    |    | Grasland                                  | C 1740              | 00                 | 02 16 | MAATSCHAP J. NIJHOF EN G. BEVERDAM,                                                                                                                            |
| 38-106                  | 00                          | 66 | 12 | Akker-<br>bouwland                        | C 672               | 03                 | 02 60 | MAATSCHAP H EN J H BROEZE EN A J MOKKELENCATE, ENTER                                                                                                           |
| 39-107                  | 01                          | 01 | 13 | Grasland                                  | C 1738              | 01                 | 22 90 | 11/20 deel MORSINK, FREDERIKA JOHANNA huwelijksrelatie 'Het huwelijksgoederenregiem is onbekend' met VOORTMAN, BEREND JAN, ENTER                               |
|                         |                             |    |    |                                           | C 1738              |                    |       | 1/20 deel VOORTMAN, DINI GERDA huwelijksrelatie 'Het huwelijksgoederenregiem is onbekend' met NIJMEIJER, JAN, SIBCULO                                          |
|                         |                             |    |    |                                           |                     |                    |       | 1/20 deel VOORTMAN, FREDERIK BEREND JAN huwelijksrelatie 'In algehele gemeenschap van goederen' met AGTERESCH, DIENA, RYSEN                                    |
|                         |                             |    |    |                                           |                     |                    |       | 1/20 deel VOORTMAN, GERDA JOHANNA HENDRIKA huwelijksrelatie 'Het huwelijksgoederenregiem is onbekend' met BANNINK, AREND, ALMELO                               |
|                         |                             |    |    |                                           |                     |                    |       | 1/20 deel VOORTMAN, GERRIT JAN huwelijksrelatie 'In algehele gemeenschap van goederen' met KARKDIJK, JOHANNA HENDRIKA, RAALTE                                  |
|                         |                             |    |    |                                           |                     |                    |       | 1/20 deel VOORTMAN, HENDRIKUS HERMANNUS huwelijksrelatie 'Het huwelijksgoederenregiem is onbekend' met BEUNK, BERENDJE JANNA, ENSCHEDE                         |
|                         |                             |    |    |                                           |                     |                    |       | 1/20 deel VOORTMAN, JAN FREDERIK, ENTER                                                                                                                        |
|                         |                             |    |    |                                           |                     |                    |       | 1/20 deel VOORTMAN, MARIA CHRISTINA JENNY GERDIEN, LEMELERVELD                                                                                                 |
|                         |                             |    |    |                                           |                     |                    |       | 1/20 deel VOORTMAN, HENDRIKA BERENDINA huwelijksrelatie 'Het huwelijksgoederenregiem is onbekend' met LANGENHOF, HERMANNUS, ENTER                              |

| Grond<br>plan<br>nummer | Te<br>onteigenen<br>grootte | Van de onroerende zaak, kadastraal bekend |                     |                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|-------------------------|-----------------------------|-------------------------------------------|---------------------|-------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                         | ha a ca                     | Als                                       | Sectie en<br>nummer | Ter grootte<br>van<br>ha a ca | Ten name van                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|                         |                             |                                           | C 1738              |                               | 3/100 deel VOORTMAN, BERENDINA JANNA<br>huwelijksrelatie 'Het huwelijksgoederenregiem<br>is onbekend' met<br>EGBERTS, DERK JAN, RYSSEN<br>1/200 deel EGBERTS, BEREND JAN,<br>RYSSEN<br>1/200 deel EGBERTS, JOHANNA JENNY<br>EGBERDINA, RYSSEN<br>1/200 deel EGBERTS, FREDERIKA<br>JOHANNA, RYSSEN<br>1/200 deel EGBERTS, FREDERIK JAN<br>huwelijksrelatie 'In algehele gemeenschap van<br>goederen' met POORTMAN,<br>HENDRIKA ALEIDA, RYSSEN                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| 39-108                  | geheel Grasland             |                                           | C 1736              | 00 12 05                      | 11/20 deel MORSINK, FREDERIKA<br>JOHANNA huwelijksrelatie 'Het huwelijksgoe-<br>derenregiem is onbekend' met VOORTMAN,<br>BEREND JAN, ENTER<br>1/20 deel VOORTMAN, HENDRIKUS<br>HERMANNUS huwelijksrelatie 'Het<br>huwelijksgoederenregiem is onbekend' met<br>BEUNK, BERENDJE JANNA,<br>ENSCHEDÉ<br>1/20 deel VOORTMAN, FREDERIK BEREND<br>JAN huwelijksrelatie 'In algehele gemeen-<br>schap van goederen' met AGTERESCH,<br>DIENA, RYSSEN<br>1/20 deel VOORTMAN, MARIA<br>CHRISTINA JENNY GERDIEN,<br>LEMELERVELD                                                                                                                                                                                                                                                 |
|                         |                             |                                           | C 1736              |                               | 1/20 deel VOORTMAN, GERDA<br>JOHANNA HENDRIKA huwelijksrelatie 'Het<br>huwelijksgoederenregiem is<br>onbekend' met BANNINK, AREND,<br>ALMELO<br>1/20 deel VOORTMAN, JAN FREDERIK,<br>ENTER<br>1/20 deel VOORTMAN, GERRIT JAN<br>huwelijksrelatie 'In algehele gemeenschap van<br>goederen' met KARKDIJK, JOHANNA HEND-<br>RIKA, RAALTE<br>1/20 deel VOORTMAN, HENDRIKA<br>BERENDINA huwelijksrelatie 'Het<br>huwelijksgoederenregiem is onbekend' met<br>LANGENHOF, HERMANNUS, ENTER<br>1/20 deel VOORTMAN, DINI GERDA<br>huwelijksrelatie 'Het huwelijksgoederen-<br>regiem is onbekend' met NIJMEIJER, JAN,<br>SIBCULO<br>3/100 deel VOORTMAN, BERENDINA JANNA<br>huwelijksrelatie 'Het huwelijks-<br>goederenregiem is onbekend' met<br>EGBERTS, DERK JAN, RYSSEN |

| Grond plan nummer | Te onteigenen grootte |    | Van de onroerende zaak, kadastraal bekend |          |                  |                 |              |                                                                                                                                 |                                                                                                                                        |
|-------------------|-----------------------|----|-------------------------------------------|----------|------------------|-----------------|--------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                   | ha                    | a  | ca                                        | Als      | Sectie en nummer | Ter grootte van | Ten name van |                                                                                                                                 |                                                                                                                                        |
|                   | ha                    | a  | ca                                        |          |                  | ha              | a            | ca                                                                                                                              |                                                                                                                                        |
|                   |                       |    |                                           |          |                  |                 |              | 1/200 deel EGBERTS, BEREND JAN, RYSSSEN                                                                                         |                                                                                                                                        |
|                   |                       |    |                                           |          |                  |                 |              | 1/200 deel EGBERTS, JOHANNA JENNY EGBERDINA, RYSSSEN                                                                            |                                                                                                                                        |
|                   |                       |    |                                           |          |                  |                 |              | 1/200 deel EGBERTS, FREDERIK JAN huwelijksrelatie 'In algehele gemeenschap van goederen' met POORTMAN, HENDRIKA ALEIDA, RYSSSEN |                                                                                                                                        |
|                   |                       |    |                                           |          | C 1736           |                 |              | 1/200 deel EGBERTS, FREDERIKA JOHANNA, RYSSSEN                                                                                  |                                                                                                                                        |
| 39-113            | 00                    | 38 | 13                                        | Grasland | C 673            | 01              | 41           | 40                                                                                                                              | 11/20 deel MORSINK, FREDERIKA JOHANNA huwelijksrelatie 'Het huwelijksgoederenregiem is onbekend' met VOORTMAN, BEREND JAN, ENTER       |
|                   |                       |    |                                           |          |                  |                 |              |                                                                                                                                 | 1/20 deel VOORTMAN, GERDA JOHANNA HENDRIKA huwelijksrelatie 'Het huwelijksgoederenregiem is onbekend' met BANNINK, AREND, ALMELO       |
|                   |                       |    |                                           |          |                  |                 |              |                                                                                                                                 | 1/20 deel VOORTMAN, HENDRIKA BERENDINA huwelijksrelatie 'Het huwelijksgoederenregiem is onbekend' met LANGENHOF, HERMANNUS, ENTER      |
|                   |                       |    |                                           |          |                  |                 |              |                                                                                                                                 | 1/20 deel VOORTMAN, FREDERIK BEREND JAN huwelijksrelatie 'In algehele gemeenschap van goederen' met AGTERESCH, DIENA, RYSSSEN          |
|                   |                       |    |                                           |          |                  |                 |              |                                                                                                                                 | 1/20 deel VOORTMAN, HENDRIKUS HERMANNUS huwelijksrelatie 'Het huwelijksgoederenregiem is onbekend' met BEUNK, BERENDJE JANNA, ENSCHEDE |
|                   |                       |    |                                           |          |                  |                 |              |                                                                                                                                 | 1/20 deel VOORTMAN, GERRIT JAN huwelijksrelatie 'In algehele gemeenschap van goederen' met KARKDIJK, JOHANNA HENDRIKA, RAALTE          |
|                   |                       |    |                                           |          |                  |                 |              |                                                                                                                                 | 1/20 deel VOORTMAN, JAN FREDERIK, ENTER                                                                                                |
|                   |                       |    |                                           |          |                  |                 |              |                                                                                                                                 | 1/20 deel VOORTMAN, MARIA CHRISTINA JENNY GERDIEN, LEMELERVELD                                                                         |
|                   |                       |    |                                           |          | C 673            |                 |              |                                                                                                                                 | 1/20 deel VOORTMAN, DINI GERDA huwelijksrelatie 'Het huwelijksgoederenregiem is onbekend' met NIJMEIJER, JAN, SIBCULO                  |
|                   |                       |    |                                           |          |                  |                 |              |                                                                                                                                 | 3/100 deel VOORTMAN, BERENDINA JANNA huwelijksrelatie 'Het huwelijksgoederenregiem is onbekend' met EGBERTS, DERK JAN, RYSSSEN         |
|                   |                       |    |                                           |          |                  |                 |              |                                                                                                                                 | 1/200 deel EGBERTS, JOHANNA JENNY EGBERDINA, RYSSSEN                                                                                   |

| Grond plan nummer | Te onteigenen grootte |   |    | Van de onroerende zaak, kadastraal bekend |                  |                         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|-------------------|-----------------------|---|----|-------------------------------------------|------------------|-------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                   | ha                    | a | ca | Als                                       | Sectie en nummer | Ter grootte van ha a ca | Ten name van                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|                   |                       |   |    |                                           |                  |                         | 1/200 deel EGBERTS, FREDERIK JAN huwelijksrelatie 'In algehele gemeenschap van goederen' met POORTMAN, HENDRIKA ALEIDA, RYSSEN<br>1/200 deel EGBERTS, BEREND JAN, RYSSEN<br>1/200 deel EGBERTS, FREDERIKA JOHANNA, RYSSEN                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| 42-124            | geheel                |   |    | Akker-<br>bouwland                        | C 1723           | 00 13 41                | ROELOFS ZANDWINNING B.V., DEN HAM OV                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| 42-132            | geheel                |   |    | Akker-<br>bouwland                        | C 1722           | 00 22 99                | ROELOFS ZANDWINNING B.V., DEN HAM OV                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| 43-126            | geheel                |   |    | Erf en Tuin                               | C 1726           | 00 04 33                | DE STAAT                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| 43-128            | 00 36 46              |   |    | Erf en Tuin                               | C 1725           | 00 46 46                | DE STAAT                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| 44-129            | 00 06 75              |   |    | Grasland                                  | C 1662           | 00 31 63                | 1/2 deel BERKEL, ENGBERTUS huwelijksrelatie 'Het huwelijksgoederenregiem is onbekend' met OLTHOF, ANSJE GERDIEN, WIERDEN<br>1/2 deel BERKEL, JAN HENDRIK huwelijksrelatie 'Het huwelijksgoederenregiem is onbekend' met BOODE, FREDRIKA JANNIE EGBERTA HENDRIKA, RYSSEN<br>Recht van (mede)gebr. en/of (mede)bew.; gerechtigde: BERKHOF, HENDRIKA JOHANNA huwelijksrelatie 'In algehele gemeenschap van goederen' met BERKEL, HERMAN ALBERT, ENTER<br>Recht van (mede)gebr. en/of (mede)bew.; gerechtigde: BERKEL, HERMAN ALBERT huwelijksrelatie 'In algehele gemeenschap van goederen' met BERKHOF, HENDRIKA JOHANNA, ENTER |
| 44-129            |                       |   |    |                                           | C 1662           |                         | 4 maal zakelijk recht als bedoeld in art. 5, lid 3, onder b, van de Belemmeringenwet Privaatrecht; gerechtigde: NV EDON GROEP,                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| 44-130            | 00 00 22              |   |    | Grasland                                  | C 1661           | 00 05 74                | 1/2 deel BERKEL, ENGBERTUS huwelijksrelatie 'Het huwelijksgoederenregiem is onbekend' met OLTHOF, ANSJE GERDIEN, WIERDEN<br>1/2 deel BERKEL, JAN HENDRIK huwelijksrelatie 'Het huwelijksgoederenregiem is onbekend' met BOODE, FREDRIKA JANNIE EGBERTA HENDRIKA, RYSSEN<br>Recht van (mede)gebr. en/of (mede)bew.; gerechtigde: BERKHOF, HENDRIKA JOHANNA huwelijksrelatie 'In algehele gemeenschap van goederen' met BERKEL, HERMAN ALBERT, ENTER<br>Recht van (mede)gebr. en/of (mede)bew.; gerechtigde: BERKEL, HERMAN ALBERT huwelijksrelatie 'In algehele gemeenschap van goederen' met BERKHOF, HENDRIKA JOHANNA, ENTER |
| 44-130            |                       |   |    |                                           | C 1661           |                         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |

| Grond<br>plan<br>nummer | Te<br>onteigenen<br>grootte |    |    | Van de onroerende zaak, kadastraal bekend |                    |    |    |              |                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|-------------------------|-----------------------------|----|----|-------------------------------------------|--------------------|----|----|--------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                         | Als                         |    |    | Sectie en<br>nummer                       | Ter grootte<br>van |    |    | Ten name van |                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|                         | ha                          | a  | ca |                                           | ha                 | a  | ca |              |                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| 45-114                  | 00                          | 20 | 12 | Akker-<br>bouwland                        | C 1287             | 03 | 69 | 90           | STEEGE, GEERT MARTIN TER huwelijks-<br>relatie 'Onder huwelijkse voorwaarden' met<br>BARTELS, ALBERTA GERJANNE,<br>ENTER                                                                                                                                                                   |
| 45-114                  |                             |    |    |                                           | C 1287             |    |    |              | Zakelijk recht als bedoeld in art. 5, lid 3, onder<br>b, van de Belemmeringenwet                                                                                                                                                                                                           |
| 46-115                  | 00                          | 55 | 31 | Akker-<br>bouwland                        | C 1732             | 01 | 69 | 24           | Privaatrecht;gerechtigde: NV EDON GROEP,<br>ASSINK, HENDRIKA HERMA FRIDA<br>JOHANNA huwelijksrelatie 'In algehele<br>gemeenschap van goederen' met<br>EKKELENKAMP, HENDRIK JAN, ENTER                                                                                                      |
| 46-131                  | 00                          | 00 | 07 | Grasland                                  | C 1664             | 00 | 44 | 65           | ASSINK, HENDRIKA HERMA FRIDA<br>JOHANNA huwelijksrelatie 'In algehele<br>gemeenschap van goederen' met<br>EKKELENKAMP, HENDRIK JAN, ENTER                                                                                                                                                  |
| 46-133                  | 00                          | 80 | 10 | Grasland                                  | C 1720             | 02 | 98 | 54           | ASSINK, HENDRIKA HERMA FRIDA<br>JOHANNA huwelijksrelatie 'In algehele<br>gemeenschap van goederen' met<br>EKKELENKAMP, HENDRIK JAN, ENTER                                                                                                                                                  |
| 46-227                  | 00                          | 05 | 03 | Grasland                                  | O 2541             | 00 | 18 | 25           | ASSINK, HENDRIKA HERMA FRIDA<br>JOHANNA huwelijksrelatie 'In algehele<br>gemeenschap van goederen' met<br>EKKELENKAMP, HENDRIK JAN, ENTER                                                                                                                                                  |
| 47-135                  | 00                          | 87 | 45 | Grasland                                  | C 1718             | 04 | 26 | 52           | BLOEMENDAL, JAN HENDRIK JOHAN huwe-<br>lijksrelatie 'Het huwelijksgoederen-<br>regiem is onbekend' met WOLTHUIS,<br>WILLEMINA JANNA, ENTER                                                                                                                                                 |
| 67-137                  | 00                          | 03 | 74 | Akker-<br>bouwland                        | C 1554             | 02 | 90 | 25           | MEENHUIS, HENDRIKUS MARINUS<br>huwelijksrelatie 'In algehele gemeenschap van<br>goederen' met SCHOEMAKER, DINIE, ENTER                                                                                                                                                                     |
| 67-137                  |                             |    |    |                                           | C 1554             |    |    |              | Recht van (mede)gebr. en/of (mede)bew.;<br>gerechtigde: ALTENA, EUPHEMIA<br>JOHANNA huwelijksrelatie 'Het huwelijksgoe-<br>derenregiem is onbekend' met<br>MEENHUIS, GERHARDUS BERNARDUS,<br>ENTER                                                                                         |
| 81-51                   | 00                          | 06 | 58 | Grasland                                  | P 280              | 01 | 50 | 96           | BALKT, JAN WILLEM TER huwelijksrelatie<br>'Het huwelijksgoederenregiem is<br>onbekend' met UILENREEF, JANNA HEND-<br>RINA, WIERDEN                                                                                                                                                         |
| 81-216                  | 00                          | 73 | 27 | Grasland                                  | P 290              | 08 | 13 | 64           | 0/0 deel BALKT, JAN WILLEM TER<br>huwelijksrelatie 'Het huwelijksgoederen-<br>regiem is onbekend' met UILENREEF, JANNA<br>HENDRINA, WIERDEN<br>0/0 deel UILENREEF, JANNA HENDRINA<br>huwelijksrelatie 'Het huwelijksgoederen-<br>regiem is onbekend' met BALKT, JAN<br>WILLEM TER, WIERDEN |

| Grond plan nummer | Te onteigenen grootte |          | Van de onroerende zaak, kadastraal bekend |                  |                 |    |    |                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|-------------------|-----------------------|----------|-------------------------------------------|------------------|-----------------|----|----|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                   |                       |          | Als                                       | Sectie en nummer | Ter grootte van |    |    | Ten name van                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|                   |                       |          |                                           |                  | ha              | a  | ca |                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| 81-216            |                       |          |                                           | P 290            |                 |    |    | 2 maal zakelijk recht als bedoeld in art. 5, lid 3, onder b, van de Belemmeringenwet Privaatrecht op ged van perceel;gerechtigde: Zakelijk recht als bedoeld in art. 5, lid 3, onder b, van de Belemmeringenwet Privaatrecht;gerechtigde: DE GEMEENTE WIERDEN EN GEMEENTEKRING ALMELO |
| 81-217            | geheel                | Grasland |                                           | P 199            | 00              | 04 | 35 | 0/0 deel UILENREEF, JANNA HENDRINA huwelijksrelatie 'Het huwelijksgoederenregiem is onbekend' met BALKT, JAN WILLEM TER, WIERDEN<br>0/0 deel BALKT, JAN WILLEM TER huwelijksrelatie 'Het huwelijksgoederenregiem is onbekend' met UILENREEF, JANNA HENDRINA, WIERDEN                  |
| 82-27             | 00                    | 07       | 20                                        | Grasland         | P 157           | 05 | 02 | 80 SMELT, WILLEM LEONARD HERMAN huwelijksrelatie 'In algehele gemeenschap van goederen' met KOOPS, HILLIGJE, ZWOLLE                                                                                                                                                                   |
| 82-218            | 00                    | 00       | 67                                        | Erf en Tuin      | O 2061          | 00 | 25 | 25 SMELT, WILLEM LEONARD HERMAN huwelijksrelatie 'In algehele gemeenschap van goederen' met KOOPS, HILLIGJE, ZWOLLE                                                                                                                                                                   |
| 83-219            | 00                    | 04       | 78                                        | Erf en Tuin      | O 2067          | 00 | 09 | 25 WEGDAM, ANDREAS HUBERTUS huwelijksrelatie 'In algehele gemeenschap van goederen' met FRANSEN, MARGARETHA MARIA MATHILDA, WIERDEN                                                                                                                                                   |
| 83-219            |                       |          |                                           | O 2067           |                 |    |    | Zakelijk recht als bedoeld in art. 5, lid 3, onder b, van de Belemmeringenwet Privaatrecht;gerechtigde: DE GEMEENTE WIERDEN,                                                                                                                                                          |
| 84-221            | 00                    | 10       | 69                                        | Erf en Tuin      | O 2537          | 00 | 15 | 57 OLTHUIS, HENDRIK ANTON huwelijksrelatie 'In algehele gemeenschap van goederen' met KIERS, HENDRIKA, WIERDEN                                                                                                                                                                        |
| 84-221            |                       |          |                                           | O 2537           |                 |    |    | Zakelijk recht als bedoeld in art. 5, lid 3, onder b, van de Belemmeringenwet Privaatrecht;gerechtigde: DE GEMEENTE WIERDEN,                                                                                                                                                          |
| 86-232            | 00                    | 02       | 27                                        | Erf en Tuin      | O 2545          | 00 | 03 | 14 BROK, MARIA JOHANNA THEODORA huwelijksrelatie 'In algehele gemeenschap van goederen' met HOMAN, JOHANNES MARIA, WIERDEN                                                                                                                                                            |
| 86-233            | 00                    | 03       | 66                                        | Grasland         | O 2547          | 00 | 10 | 01 BROK, MARIA JOHANNA THEODORA huwelijksrelatie 'In algehele gemeenschap van goederen' met HOMAN, JOHANNES MARIA, WIERDEN                                                                                                                                                            |
|                   |                       |          |                                           | O 2547           |                 |    |    | Recht van vruchtgebruik; gerechtigde: ASBROEK, ALEIDA ANTONIA TEN huwelijksrelatie 'Het huwelijksgoederenregiem is onbekend' met BROK, JOHANNES ALBERTUS GERHARDUS, WIERDEN                                                                                                           |

| Grond plan nummer | Te onteigenen grootte |    |    | Van de onroerende zaak, kadastraal bekend |                  |                 |    |    |                                                                                                                                                                                                                                                             |
|-------------------|-----------------------|----|----|-------------------------------------------|------------------|-----------------|----|----|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                   | ha                    | a  | ca | Als                                       | Sectie en nummer | Ter grootte van |    |    | Ten name van                                                                                                                                                                                                                                                |
|                   | ha                    | a  | ca |                                           |                  | ha              | a  | ca |                                                                                                                                                                                                                                                             |
| 86-233            |                       |    |    |                                           | O 2547           |                 |    |    | 2 maal zakelijk recht als bedoeld in art. 5, lid 3, onder b, van de Belemmeringenwet Privaatrecht;gerechtigde: Zakelijk recht als bedoeld in art. 5, lid 3, onder b, van de Belemmeringenwet Privaatrecht; gerechtigde: SARANNE BV en GEMEENTEKRING ALMELO, |
| 90-79             | 00                    | 01 | 11 | Akker-<br>bouwland                        | Q 40             | 00              | 41 | 30 | SMIT, HERMANNUS GERRIT, WIERDEN                                                                                                                                                                                                                             |
| 94-26             | 00                    | 09 | 78 | Grasland                                  | P 4              | 02              | 00 | 00 | ALMELOSE WONINGSTICHTING BETER WONEN<br>ALMELO                                                                                                                                                                                                              |
| 94-49             | 00                    | 15 | 57 | Grasland                                  | P 273            | 04              | 13 | 57 | ALMELOSE WONINGSTICHTING BETER WONEN<br>ALMELO                                                                                                                                                                                                              |

| Grond<br>plan<br>nummer | Te<br>onteigenen<br>grootte | Van de onroerende zaak, kadastraal bekend |    |                        |                     |                    |    |    |                                                                                                                                     |
|-------------------------|-----------------------------|-------------------------------------------|----|------------------------|---------------------|--------------------|----|----|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                         |                             | Als                                       |    |                        | Sectie en<br>nummer | Ter grootte<br>van |    |    | Ten name van                                                                                                                        |
|                         |                             | ha                                        | a  | ca                     |                     | ha                 | a  | ca |                                                                                                                                     |
| Gemeente Ambt-Almelo    |                             |                                           |    |                        |                     |                    |    |    |                                                                                                                                     |
| 11-94                   | geheel                      |                                           |    | Grasland               | I 3572              | 00                 | 01 | 92 | KIPPERS, HENDRIK huwelijksrelatie 'In algehele gemeenschap van goederen' met BRAAK, BERENDINA JANNIE TER, WIERDEN                   |
| 16.65                   | 00                          | 80                                        | 75 | Grasland               | I 3566              | 05                 | 33 | 30 | DEKKERS, JOHAN HENDRIK huwelijksrelatie 'In algehele gemeenschap van goederen' met SELDAM, JANNA TEN, WIERDEN                       |
| 16.65                   |                             |                                           |    |                        | I 3566              |                    |    |    | Recht van opstal m.b.t. het leggen en houden van leidingen in, op of boven een onr. zaak (ged);gerechtigde: VITENS OVERIJSSEL N.V., |
| 16.66                   | 00                          | 58                                        | 10 | Grasland               | I 3565              | 02                 | 67 | 00 | DEKKERS, JOHAN HENDRIK huwelijksrelatie 'In algehele gemeenschap van goederen' met SELDAM, JANNA TEN, WIERDEN                       |
| 16.66                   |                             |                                           |    |                        | I 3565              |                    |    |    | Recht van opstal m.b.t. het leggen en houden van leidingen in, op of boven een onr. zaak (ged);gerechtigde: VITENS OVERIJSSEL N.V., |
| 17-193                  | 00                          | 07                                        | 37 | Gracht, vaart, kanalen | I 3589              | 00                 | 20 | 40 | HET WATERSCHAP REGGE EN DINKEL, ALMELO                                                                                              |
| 17-200                  | 00                          | 09                                        | 31 | Gracht, vaart, kanalen | I 3605              | 00                 | 34 | 15 | HET WATERSCHAP REGGE EN DINKEL, ALMELO                                                                                              |
| 17-208                  | 00                          | 02                                        | 37 | Gracht, vaart, kanalen | I 3044              | 00                 | 11 | 50 | HET WATERSCHAP REGGE EN DINKEL, ALMELO                                                                                              |

| Grond<br>plan<br>nummer | Te<br>onteigenen<br>grootte |    | Van de onroerende zaak, kadastraal bekend |                     |                    |                                                                                                                                      |    |              |                                                                                                                                                             |
|-------------------------|-----------------------------|----|-------------------------------------------|---------------------|--------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                         |                             |    | Als                                       | Sectie en<br>nummer | Ter grootte<br>van |                                                                                                                                      |    | Ten name van |                                                                                                                                                             |
|                         |                             |    |                                           |                     | ha                 | a                                                                                                                                    | ca |              |                                                                                                                                                             |
| 18-192                  | 01                          | 38 | 30                                        | Grasland            | I 3588             | 04                                                                                                                                   | 68 | 40           | WAALDERINK, JAN HENDRIK huwelijks-<br>relatie 'In algehele gemeenschap van<br>goederen' met WASSINK, DINA,<br>WIERDEN                                       |
| 24-84                   | 00                          | 00 | 41                                        | Grasland            | N 4801             | 00                                                                                                                                   | 17 | 35           | EERTINK, JAN ALBERT HENDRIK<br>huwelijksrelatie 'In algehele gemeenschap van<br>goederen' met BORKENT, HENDRIKA, WIER-<br>DEN                               |
| 24-86                   | 00                          | 00 | 57                                        | Grasland            | N 4800             | 00                                                                                                                                   | 65 | 91           | EERTINK, JAN ALBERT HENDRIK<br>huwelijksrelatie 'In algehele gemeenschap van<br>goederen' met BORKENT, HENDRIKA, WIER-<br>DEN                               |
| 27-43                   | geheel                      |    |                                           | Grasland            | I 3573             | 00                                                                                                                                   | 09 | 21           | DE OUDE MOLENDIJK B.V., RYSSEN                                                                                                                              |
| 27-48                   | geheel                      |    |                                           | Grasland            | I 3576             | 00                                                                                                                                   | 01 | 01           | DE OUDE MOLENDIJK B.V., RYSSEN                                                                                                                              |
| 27-62                   | geheel                      |    |                                           | Grasland            | I 3578             | 00                                                                                                                                   | 00 | 02           | DE OUDE MOLENDIJK B.V., RYSSEN                                                                                                                              |
| 28-44                   | geheel                      |    |                                           | Grasland            | I 3574             | 00                                                                                                                                   | 03 | 46           | DAM, JOHANNES ANTONIUS MARIA TEN<br>huwelijksrelatie 'In algehele gemeenschap van<br>goederen' met REIMINK,<br>JOHANNA GERRITDINA CHRISTINA<br>MARIA, ENTER |
| 28-47                   | Geheel                      |    |                                           | Grasland            | I 3575             | 00                                                                                                                                   | 02 | 39           | DAM, JOHANNES ANTONIUS MARIA TEN<br>huwelijksrelatie 'In algehele<br>gemeenschap van goederen' met<br>REIMINK, JOHANNA GERRITDINA<br>CHRISTINA MARIA, ENTER |
| 30-54                   | Geheel                      |    |                                           | Grasland            | I 3582             | 00                                                                                                                                   | 00 | 08           | VREEMAN, JOHAN huwelijksrelatie<br>'In algehele gemeenschap van goederen' met<br>EISEN, LEONARDA DINA PAULA VAN,<br>ALMELO                                  |
| 30-54                   |                             |    |                                           |                     | I 3582             | Zakelijk recht als bedoeld in art.5, lid 3, onder<br>b, van de Belemmeringenwet<br>Privaatrecht;gerechtigde: NV EDON GROEP,          |    |              |                                                                                                                                                             |
| 30-56                   | Geheel                      |    |                                           | Grasland            | I 3580             | 00                                                                                                                                   | 00 | 76           | VREEMAN, JOHAN huwelijksrelatie<br>'In algehele gemeenschap van goederen' met<br>EISEN, LEONARDA DINA PAULA VAN,<br>ALMELO                                  |
| 30-56                   |                             |    |                                           |                     | I 3580             | Zakelijk recht als bedoeld in art.5, lid 3,<br>onder b, van de Belemmeringenwet<br>Privaatrecht;gerechtigde: NV EDON GROEP,          |    |              |                                                                                                                                                             |
| 30-58                   | Geheel                      |    |                                           |                     | I 3581             | 00                                                                                                                                   | 00 | 15           | VREEMAN, JOHAN huwelijksrelatie<br>'In algehele gemeenschap van goederen' met<br>EISEN, LEONARDA DINA PAULA VAN,<br>ALMELO                                  |
| 30-58                   |                             |    |                                           |                     | I 3581             | 2 maal zakelijk recht als bedoeld in art.5, lid 3,<br>onder b, van de Belemmeringenwet Privaat-<br>recht;gerechtigde: NV EDON GROEP, |    |              |                                                                                                                                                             |
| 30-58                   |                             |    |                                           |                     | I 3581             | Recht van opstal; gerechtigde: NV EDON<br>GROEP, ZWOLLE                                                                              |    |              |                                                                                                                                                             |
| 31-64                   | 00                          | 33 | 47                                        | Grasland            | I 3568             | 01                                                                                                                                   | 24 | 20           | KEURS, GERRIT TER, WIERDEN                                                                                                                                  |
| 32-67                   | 00                          | 14 | 17                                        | Grasland            | I 3564             | 00                                                                                                                                   | 86 | 35           | WOOLDERINK, EGBERTUS ALOYSIUS<br>MARIA, WIERDEN                                                                                                             |

| Grond<br>plan<br>nummer | Te<br>onteigenen<br>grootte |    |    | Van de onroerende zaak, kadastraal bekend |                     |                    |    |    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|-------------------------|-----------------------------|----|----|-------------------------------------------|---------------------|--------------------|----|----|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                         |                             |    |    | Als                                       | Sectie en<br>nummer | Ter grootte<br>van |    |    | Ten name van                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|                         |                             |    |    |                                           |                     | ha                 | a  | ca |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| 32-67                   |                             |    |    |                                           | I 3564              |                    |    |    | Recht van opstal m.b.t. het leggen en houden van leidingen in, op of boven een onr. zaak (ged);gerechtigde: VITENS OVERIJSEL N.V.,                                                                                                                                                                                            |
| 34-78                   | 00                          | 15 | 00 | Grasland                                  | N 4804              | 02                 | 14 | 73 | 1/2 deel KIPPERS, DERK JAN, WIERDEN<br>1/4 deel KIPPERS, DIRK, WIERDEN<br>1/4 deel KIPPERS, HERMAN, WIERDEN                                                                                                                                                                                                                   |
| 34-88                   | 00                          | 05 | 82 | Grasland                                  | N 4799              | 03                 | 24 | 09 | 1/2 deel KIPPERS, DERK JAN, WIERDEN<br>1/4 deel KIPPERS, HERMAN, WIERDEN<br>1/4 deel KIPPERS, DIRK, WIERDEN                                                                                                                                                                                                                   |
| 34-90                   | 00                          | 09 | 06 | bos                                       | N 4798              | 00                 | 35 | 49 | 1/2 deel KIPPERS, DERK JAN, WIERDEN<br>1/4 deel KIPPERS, HERMAN, WIERDEN<br>1/4 deel KIPPERS, DIRK, WIERDEN                                                                                                                                                                                                                   |
| 34-92                   | 00                          | 06 | 09 | Akker-<br>bouwland                        | N 4797              | 00                 | 30 | 78 | 1/2 deel KIPPERS, DERK JAN, WIERDEN<br><br>1/4 deel KIPPERS, DIRK, WIERDEN<br>1/4 deel KIPPERS, HERMAN, WIERDEN                                                                                                                                                                                                               |
| 35-83                   | 00                          | 00 | 41 | Grasland                                  | N 4802              | 00                 | 03 | 11 | HOMMERS, JAN HENDRIK huwelijks-<br>relatie 'In algehele gemeenschap van<br>goederen' met KOLK, JANNA WILLEMINA<br>VAN DER, ENTER                                                                                                                                                                                              |
| 35-98                   | 00                          | 34 | 84 | Grasland                                  | N 4793              | 01                 | 09 | 46 | 13/30 deel HOMMERS, JAN HENDRIK<br>huwelijksrelatie 'In algehele gemeenschap van<br>goederen' met KOLK, JANNA<br>WILLEMINA VAN DER, ENTER<br>1/3 deel HOMMERS, BERND JAN, ENTER<br>7/30 deel KOLK, JANNA WILLEMINA VAN<br>DER huwelijksrelatie 'In algehele gemeen-<br>schap van goederen' met HOMMERS,<br>JAN HENDRIK, ENTER |
|                         |                             |    |    |                                           | N 4793              |                    |    |    | Zakelijk recht als bedoeld in art.5, lid 3, onder<br>b, van de Belemmeringenwet<br>Privaatrecht;gerechtigde: NV EDON GROEP,                                                                                                                                                                                                   |
| 35-102                  | 00                          | 08 | 76 | Grasland                                  | N 4791              | 01                 | 28 | 93 | 13/30 deel HOMMERS, JAN HENDRIK<br>huwelijksrelatie 'In algehele gemeenschap van<br>goederen' met KOLK, JANNA<br>WILLEMINA VAN DER, ENTER<br>1/3 deel HOMMERS, BERND JAN, ENTER<br>7/30 deel KOLK, JANNA WILLEMINA VAN<br>DER huwelijksrelatie 'In algehele gemeen-<br>schap van goederen' met HOMMERS,<br>JAN HENDRIK, ENTER |
|                         |                             |    |    |                                           | N 4791              |                    |    |    | Zakelijk recht als bedoeld in art. 5, lid 3, onder<br>b, van de Belemmeringenwet<br>Privaatrecht;gerechtigde: NV EDON GROEP,                                                                                                                                                                                                  |
| 37-76                   | 00                          | 00 | 28 | Diversen<br>en overige<br>gronden         | N 4806              | 02                 | 29 | 60 | MAATSCHAP J. NIJHOF EN<br>G. BEVERDAM,                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| 37-77                   | 00                          | 00 | 11 | Grasland                                  | N 4805              | 00                 | 02 | 68 | MAATSCHAP J. NIJHOF EN<br>G. BEVERDAM,                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| 37-96                   | 00                          | 15 | 34 | Grasland                                  | N 4796              | 03                 | 14 | 03 | MAATSCHAP J. NIJHOF EN<br>G. BEVERDAM,                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| 37-104                  | 00                          | 11 | 97 | Grasland                                  | N 4790              | 02                 | 53 | 44 | MAATSCHAP J. NIJHOF EN<br>G. BEVERDAM,                                                                                                                                                                                                                                                                                        |

| Van de onroerende zaak, kadastraal bekend |                       |    |    |          |                  |                 |    |    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|-------------------------------------------|-----------------------|----|----|----------|------------------|-----------------|----|----|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Grond plan nummer                         | Te onteigenen grootte |    |    | Als      | Sectie en nummer | Ter grootte van |    |    | Ten name van                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|                                           | ha                    | a  | ca |          |                  | ha              | a  | ca |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| 39-109                                    | 00                    | 13 | 44 | Grasland | N 4788           | 01              | 36 | 05 | 11/20 deel MORSINK, FREDERIKA JOHANNA huwelijksrelatie 'Het huwelijksgoederenregiem is onbekend' met VOORTMAN, BEREND JAN, ENTER<br>1/20 deel VOORTMAN, DINI GERDA huwelijksrelatie 'Het huwelijksgoederenregiem is onbekend' met NIJMEIJER, JAN, SIBCULO<br>1/20 deel VOORTMAN, FREDERIK BEREND JAN huwelijksrelatie 'In algehele gemeenschap van goederen' met AGTERESCH, DIENA, RYSSSEN<br>1/20 deel VOORTMAN, JAN FREDERIK, ENTER<br>1/20 deel VOORTMAN, MARIA CHRISTINA JENNY GERDIEN, LEMELERVELD<br>1/20 deel VOORTMAN, GERDA JOHANNA HENDRIKA huwelijksrelatie 'Het huwelijksgoederenregiem is onbekend' met BANNINK, AREND, ALMELO<br>1/20 deel VOORTMAN, HENDRIKUS HERMANNUS huwelijksrelatie 'Het huwelijksgoederenregiem is onbekend' met BEUNK, BERENDJE JANNA, ENSCHEDE<br>1/20 deel VOORTMAN, HENDRIKA BERENDINA huwelijksrelatie 'Het huwelijksgoederenregiem is onbekend' met LANGENHOF, HERMANNUS, ENTER<br>1/20 deel VOORTMAN, GERRIT JAN huwelijksrelatie 'In algehele gemeenschap van goederen' met KARKDIJK, JOHANNA HENDRIKA, RAALTE<br>3/100 deel VOORTMAN, BERENDINA JANNA huwelijksrelatie 'Het huwelijksgoederenregiem is onbekend' met EGBERTS, DERK JAN, RYSSSEN<br>1/200 deel EGBERTS, FREDERIK JAN huwelijksrelatie 'In algehele gemeenschap van goederen' met POORTMAN, HENDRIKA ALEIDA, RYSSSEN<br>1/200 deel EGBERTS, BEREND JAN, RYSSSEN<br>1/200 deel EGBERTS, JOHANNA JENNY EGBERDINA, RYSSSEN<br>1/200 deel EGBERTS, FREDERIKA JOHANNA, RYSSSEN |
|                                           |                       |    |    |          | N 4788           |                 |    |    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |

| Grond<br>plan<br>nummer | Te<br>onteigenen<br>grootte |    |    | Van de onroerende zaak, kadastraal bekend |                     |                    |    |    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|-------------------------|-----------------------------|----|----|-------------------------------------------|---------------------|--------------------|----|----|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                         |                             |    |    | Als                                       | Sectie en<br>nummer | Ter grootte<br>van |    |    | Ten name van                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|                         |                             |    |    |                                           |                     | ha                 | a  | ca |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| 39-241                  | 00                          | 08 | 92 | Grasland                                  | N 4787              | 00                 | 75 | 80 | 11/20 deel MORSINK, FREDERIKA<br>JOHANNA huwelijksrelatie 'Het huwelijksgoe-<br>derenregiem is onbekend' met VOORTMAN,<br>BEREND JAN, ENTER<br>1/20 deel VOORTMAN, GERDA<br>JOHANNA HENDRIKA huwelijksrelatie 'Het<br>huwelijksgoederenregiem is<br>onbekend' met BANNINK, AREND,<br>ALMELO<br>1/20 deel VOORTMAN, FREDERIK BEREND<br>JAN huwelijksrelatie 'In algehele<br>gemeenschap van goederen' met<br>AGTERESCH, DIENA, RYSSSEN<br>1/20 deel VOORTMAN, DINI GERDA<br>huwelijksrelatie 'Het huwelijksgoederen-<br>regiem is onbekend' met NIJMEIJER, JAN,<br>SIBCULO<br>1/20 deel VOORTMAN, HENDRIKA<br>BERENDINA huwelijksrelatie 'Het<br>huwelijksgoederenregiem is onbekend' met<br>LANGENHOF, HERMANNUS, ENTER<br>1/20 deel VOORTMAN, HENDRIKUS<br>HERMANNUS huwelijksrelatie 'Het huwelijks-<br>goederenregiem is onbekend' met BEUNK,<br>BERENDJE JANNA, ENSCHEDE<br>1/20 deel VOORTMAN, MARIA<br>CHRISTINA JENNY GERDIEN,<br>LEMELERVELD<br>1/20 deel VOORTMAN, GERRIT JAN<br>huwelijksrelatie 'In algehele gemeenschap van<br>goederen' met KARKDIJK, JOHANNA HEND-<br>RIKA, RAALTE<br>1/20 deel VOORTMAN, JAN FREDERIK,<br>ENTER<br>3/100 deel VOORTMAN, BERENDINA JANNA<br>huwelijksrelatie 'Het huwelijks-<br>goederenregiem is onbekend' met<br>EGBERTS, DERK JAN, RYSSSEN<br>1/200 deel EGBERTS, FREDERIK JAN<br>huwelijksrelatie 'In algehele gemeenschap van<br>goederen' met POORTMAN,<br>HENDRIKA ALEIDA, RYSSSEN<br>1/200 deel EGBERTS, BEREND JAN,<br>RYSSSEN<br>1/200 deel EGBERTS, JOHANNA JENNY<br>EGBERDINA, RYSSSEN<br>1/200 deel EGBERTS, FREDERIKA<br>JOHANNA, RYSSSEN |
|                         |                             |    |    |                                           | N 4787              |                    |    |    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |

| Van de onroerende zaak, kadastraal bekend |                       |    |    |          |                  |                 |    |    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|-------------------------------------------|-----------------------|----|----|----------|------------------|-----------------|----|----|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Grond plan nummer                         | Te onteigenen grootte |    |    | Als      | Sectie en nummer | Ter grootte van |    |    | Ten name van                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|                                           | ha                    | a  | ca |          |                  | ha              | a  | ca |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| 39-242                                    | 00                    | 32 | 49 | Grasland | N 4786           | 01              | 68 | 80 | 11/20 deel MORSINK, FREDERIKA JOHANNA huwelijksrelatie 'Het huwelijksgoederenregiem is onbekend' met VOORTMAN, BEREND JAN, ENTER<br>1/20 deel VOORTMAN, DINI GERDA huwelijksrelatie 'Het huwelijksgoederenregiem is onbekend' met NIJMEIJER, JAN, SIBCULO<br>1/20 deel VOORTMAN, FREDERIK BEREND JAN huwelijksrelatie 'In algehele gemeenschap van goederen' met AGTERESCH, DIENA, RYSEN<br>1/20 deel VOORTMAN, GERDA JOHANNA HENDRIKA huwelijksrelatie 'Het huwelijksgoederenregiem is onbekend' met BANNINK, AREND, ALMELO<br>1/20 deel VOORTMAN, MARIA CHRISTINA JENNY GERDIEN, LEMELERVELD<br>1/20 deel VOORTMAN, JAN FREDERIK, ENTER<br>1/20 deel VOORTMAN, GERRIT JAN huwelijksrelatie 'In algehele gemeenschap van goederen' met KARKDIJK, JOHANNA HENDRIKA, RAALTE<br>1/20 deel VOORTMAN, HENDRIKA BERENDINA huwelijksrelatie 'Het huwelijksgoederenregiem is onbekend' met LANGENHOF, HERMANNUS, ENTER<br>1/20 deel VOORTMAN, HENDRIKUS HERMANNUS huwelijksrelatie 'Het huwelijksgoederenregiem is onbekend' met BEUNK, BERENDJE JANNA, ENSCHEDE<br>3/100 deel VOORTMAN, BERENDINA JANNA huwelijksrelatie 'Het huwelijksgoederenregiem is onbekend' met EGBERTS, DERK JAN, RYSEN<br>1/200 deel EGBERTS, FREDERIKA JOHANNA, RYSEN<br>1/200 deel EGBERTS, FREDERIK JAN huwelijksrelatie 'In algehele gemeenschap van goederen' met POORTMAN, HENDRIKA ALEIDA, RYSEN<br>1/200 deel EGBERTS, BEREND JAN, RYSEN<br>1/200 deel EGBERTS, JOHANNA JENNY EGBERDINA, RYSEN |
|                                           |                       |    |    |          | N 4786           |                 |    |    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |

| Grond<br>plan<br>nummer | Te<br>onteigenen<br>grootte |    |    | Van de onroerende zaak, kadastraal bekend |                     |                    |    |    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|-------------------------|-----------------------------|----|----|-------------------------------------------|---------------------|--------------------|----|----|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                         |                             |    |    | Als                                       | Sectie en<br>nummer | Ter grootte<br>van |    |    | Ten name van                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|                         |                             |    |    |                                           |                     | ha                 | a  | ca |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| 39-229                  | 00                          | 01 | 74 | Grasland                                  | N 4789              | 00                 | 52 | 90 | 11/20 deel MORSINK, FREDERIKA<br>JOHANNA huwelijksrelatie 'Het huwelijksgoe-<br>derenregiem is onbekend' met VOORTMAN,<br>BEREND JAN, ENTER<br>1/20 deel VOORTMAN, MARIA<br>CHRISTINA JENNY GERDIEN,<br>LEMELERVELD<br>1/20 deel VOORTMAN, DINI GERDA<br>huwelijksrelatie 'Het huwelijksgoederen-<br>regiem is onbekend' met NIJMEIJER, JAN,<br>SIBCULO<br>1/20 deel VOORTMAN, HENDRIKUS<br>HERMANNUS huwelijksrelatie 'Het<br>huwelijksgoederenregiem is onbekend' met<br>BEUNK, BERENDJE JANNA,<br>ENSCHEDÉ<br>1/20 deel VOORTMAN, GERDA<br>JOHANNA HENDRIKA huwelijksrelatie 'Het<br>huwelijksgoederenregiem is<br>onbekend' met BANNINK, AREND,<br>ALMELO<br>1/20 deel VOORTMAN, JAN FREDERIK,<br>ENTER<br>1/20 deel VOORTMAN, HENDRIKA<br>BERENDINA huwelijksrelatie 'Het huwelijks-<br>goederenregiem is onbekend' met LANGEN-<br>HOF, HERMANNUS, ENTER<br>1/20 deel VOORTMAN, GERRIT JAN<br>huwelijksrelatie 'In algehele gemeenschap van<br>goederen' met KARKDIJK, JOHANNA HEND-<br>RIKA, RAALTE<br>1/20 deel VOORTMAN, FREDERIK<br>BEREND JAN huwelijksrelatie 'In algehele<br>gemeenschap van goederen' met<br>AGTERESCH, DIENA, RYSSEN<br>3/100 deel VOORTMAN, BERENDINA JANNA<br>huwelijksrelatie 'Het huwelijks-<br>goederenregiem is onbekend' met<br>EGBERTS, DERK JAN, RYSSEN<br>1/200 deel EGBERTS, JOHANNA JENNY<br>EGBERDINA, RYSSEN<br>1/200 deel EGBERTS, FREDERIK JAN<br>huwelijksrelatie 'In algehele gemeenschap van<br>goederen' met POORTMAN,<br>HENDRIKA ALEIDA, RYSSEN<br>1/200 deel EGBERTS, BEREND JAN,<br>RYSSEN<br>1/200 deel EGBERTS, FREDERIKA<br>JOHANNA, RYSSEN |
|                         |                             |    |    |                                           | N 4789              |                    |    |    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |

| Grond<br>plan<br>nummer | Te<br>onteigenen<br>grootte |        |    | Van de onroerende zaak, kadastraal bekend |                      |                    |    |    |                                                                                                                                                                                                                   |
|-------------------------|-----------------------------|--------|----|-------------------------------------------|----------------------|--------------------|----|----|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                         |                             |        |    | Als                                       | Sectie en<br>nummer  | Ter grootte<br>van |    |    | Ten name van                                                                                                                                                                                                      |
|                         | ha                          | a      | ca |                                           |                      | ha                 | a  | ca |                                                                                                                                                                                                                   |
| 41-110                  | 00                          | 37     | 23 | Grasland                                  | N 4785               | 01                 | 85 | 80 | 1/2 deel ZEGGER, HENRICUS<br>HERMANNUS MARIA huwelijksrelatie 'In alge-<br>hele gemeenschap van goederen' met<br>HORST, LIZA SUSANNA GERMANIA<br>TER, ENTER<br>1/2 deel ZEGGER, HERBERT<br>HERMANNUS MARIA, ENTER |
| 41-118                  | 00                          | 19     | 83 | Grasland                                  | N 4781               | 00                 | 37 | 00 | 1/2 deel ZEGGER, HENRICUS<br>HERMANNUS MARIA huwelijksrelatie 'In alge-<br>hele gemeenschap van goederen' met<br>HORST, LIZA SUSANNA GERMANIA TER,<br>ENTER<br>1/2 deel ZEGGER, HERBERT HERMANNUS<br>MARIA, ENTER |
| 41-119                  | 00                          | 29     | 27 | Diversen<br>en overige<br>gronden         | N 4782<br><br>N 4782 | 01                 | 08 | 30 | 1/2 deel ZEGGER, HENRICUS<br>HERMANNUS MARIA huwelijksrelatie<br>'In algehele gemeenschap van goederen'<br>met HORST, LIZA SUSANNA GERMANIA<br>TER, ENTER<br>1/2 deel ZEGGER, HERBERT<br>HERMANNUS MARIA, ENTER   |
| 41-120                  | 00                          | 09     | 46 | Grasland                                  | N 4783               | 00                 | 49 | 50 | 1/2 deel ZEGGER, HENRICUS HERMANNUS<br>MARIA huwelijksrelatie 'In algehele gemeen-<br>schap van goederen' met HORST, LIZA<br>SUSANNA GERMANIA TER, ENTER<br>1/2 deel ZEGGER, HERBERT<br>HERMANNUS MARIA, ENTER    |
| 42-125                  | 00                          | 25     | 80 | Akker-<br>bouwland                        | N 4776               | 03                 | 01 | 50 | ROELOFS ZANDWINNING<br>B.V., DEN HAM OV                                                                                                                                                                           |
| 43-127                  | geheel                      |        |    | Erf en Tuin                               | N 4777               | 00                 | 07 | 58 | DE STAAT                                                                                                                                                                                                          |
| 46-116                  | geheel                      |        |    | Akker-<br>bouwland                        | N 4779               | 00                 | 04 | 96 | ASSINK, HENDRIKA HERMA FRIDA<br>JOHANNA huwelijksrelatie 'In algehele<br>gemeenschap van goederen' met<br>EKKELENKAMP, HENDRIK JAN, ENTER                                                                         |
| 46-132                  | 00                          | 18     | 52 | Grasland                                  | N 4775               | 01                 | 43 | 99 | ASSINK, HENDRIKA HERMA FRIDA<br>JOHANNA huwelijksrelatie 'In algehele<br>gemeenschap van goederen' met<br>EKKELENKAMP, HENDRIK JAN, ENTER                                                                         |
| 46-226                  |                             | geheel |    | Grasland                                  | I 3615               | 00                 | 07 | 05 | ASSINK, HENDRIKA HERMA FRIDA<br>JOHANNA huwelijksrelatie 'In algehele<br>gemeenschap van goederen' met<br>EKKELENKAMP, HENDRIK JAN, ENTER                                                                         |
| 47-136                  | 00                          | 01     | 40 | Grasland                                  | N 4774               | 00                 | 14 | 18 | BLOEMENDAL, JAN HENDRIK JOHAN huwe-<br>lijksrelatie 'Het huwelijksgoederen-<br>regiem is onbekend' met WOLTHUIS,<br>WILLEMINA JANNA, ENTER                                                                        |
| 48.137                  | 02                          | 64     | 42 | Grasland                                  | N 285                | 11                 | 68 | 00 | HOLTERMAN, HENDRIKUS HENDRIK JAN,<br>ALMELO                                                                                                                                                                       |
| 49.138                  | 00                          | 72     | 45 | Akker-<br>bouwland                        | N 281                | 23                 | 51 | 40 | RECHTEREN LIMPURG, ADOLPH<br>FREDERIK LODEWIJK VAN huwelijks-<br>relatie 'Onder huwelijks voorwaarden' met<br>BUIS, ELISABETH CATHARINA,<br>ALMELO                                                                |

| Grond plan nummer | Te onteigenen grootte |    |    | Van de onroerende zaak, kadastraal bekend |                  |                         |                                                                                                                                                                                               |
|-------------------|-----------------------|----|----|-------------------------------------------|------------------|-------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                   | ha                    | a  | ca | Als                                       | Sectie en nummer | Ter grootte van ha a ca | Ten name van                                                                                                                                                                                  |
| 49-138            |                       |    |    |                                           | N 281            |                         | Zakelijk recht als bedoeld in art. 5, lid 3, onder b, van de Belemmeringenwet                                                                                                                 |
| 50-139            | 00                    | 07 | 45 | Akker-<br>bouwland                        | N 4817           | 00 07 45                | Privaatrecht;gerechtigde: SARANNE BV, STAMSNIJDER, JOHANNES MARTHINUS HENDRIKUS JOSEPH huwelijksrelatie 'In algehele gemeenschap van goederen' met HOMAN, JOHANNA GERHARDA MARIA, BORNERBROEK |
| 50-139            |                       |    |    |                                           | N 4817           |                         | Zakelijk recht als bedoeld in art. 5, lid 3, onder b, van de Belemmeringenwet                                                                                                                 |
| 50-141            | 00                    | 55 | 38 | Akker-<br>bouwland                        | N 4816           | 00 56 60                | Privaatrecht;gerechtigde: SARANNE BV, STAMSNIJDER, JOHANNES MARTHINUS HENDRIKUS JOSEPH huwelijksrelatie 'In algehele gemeenschap van goederen' met HOMAN, JOHANNA GERHARDA MARIA, BORNERBROEK |
| 50-141            |                       |    |    |                                           | N 4816           |                         | Zakelijk recht als bedoeld in art. 5, lid 3, onder b, van de Belemmeringenwet                                                                                                                 |
| 51-142            | geheel                |    |    | Akker-<br>bouwland                        | N 4815           | 00 64 76                | Privaatrecht;gerechtigde: SARANNE BV, HOMAN, GERBEN GERHARDUS BERNARDUS huwelijksrelatie 'Onder huwelijkse voorwaarden' met LOHUIS, LISETTE HELENA MARIA, ENTER                               |
| 51-142            |                       |    |    |                                           | N 4815           |                         | Zakelijk recht als bedoeld in art. 5, lid 3, onder b, van de Belemmeringenwet                                                                                                                 |
| 71-194            | 00                    | 36 | 67 | Grasland                                  | I 3590           | 01 02 25                | Privaatrecht;gerechtigde: SARANNE BV, DE DIACONIE DER HERVORMDE GEMEENTE TE WIERDEN,                                                                                                          |
| 73-197            | 01                    | 73 | 18 | Grasland                                  | I 3593           | 04 09 65                | COSTER, HENDRIK GERRIT ALEIDUS huwelijksrelatie 'In algehele gemeenschap van goederen' met DAM, MARIA GERHARDA TEN, ALMELO                                                                    |
| 74-205            | 00                    | 51 | 83 | Grasland                                  | I 3601           | 00 59 00                | BREMMER, GERRIT JAN huwelijksrelatie 'In algehele gemeenschap van goederen' met ELST, INA VAN DEN, WIERDEN                                                                                    |
| 74-205            |                       |    |    | Grasland                                  |                  |                         | Recht van vruchtgebruik; gerechtigde: BREMMER, DERK JAN, WIERDEN                                                                                                                              |
| 75-199            | geheel                |    |    | Grasland                                  | I 3595           | 02 66 50                | 1/2 deel ROTIJ PROJECTEN B.V., RYSSSEN 1/2 deel MEGA PROJECTEN B.V., ZENDEREN                                                                                                                 |
| 76-201            | 00                    | 00 | 60 | Grasland                                  | I 3604           | 00 01 40                | ELBERT, HENDRIKUS huwelijksrelatie 'In algehele gemeenschap van goederen' met REEFMAN, AALTJE HENDRIKA, ALMELO                                                                                |
| 76-209            | 02                    | 39 | 16 | Grasland                                  | I 3014           | 07 82 90                | ELBERT, HENDRIKUS huwelijksrelatie 'In algehele gemeenschap van goederen' met REEFMAN, AALTJE HENDRIKA, ALMELO                                                                                |
| 76-210            | 00                    | 16 | 87 | Grasland                                  | I 3015           | 01 75 10                | ELBERT, HENDRIKUS huwelijksrelatie 'In algehele gemeenschap van goederen' met REEFMAN, AALTJE HENDRIKA, ALMELO                                                                                |
| 76-210            |                       |    |    |                                           | I 3015           |                         | Zakelijk recht als bedoeld in art. 5, lid 3, onder b, van de Belemmeringenwet                                                                                                                 |
|                   |                       |    |    |                                           |                  |                         | Privaatrecht;gerechtigde: SARANNE BV,                                                                                                                                                         |

| Grond<br>plan<br>nummer | Te<br>onteigenen<br>grootte |    |    |                                   | Van de onroerende zaak, kadastraal bekend |                     |                    |    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|-------------------------|-----------------------------|----|----|-----------------------------------|-------------------------------------------|---------------------|--------------------|----|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                         |                             |    |    |                                   | Als                                       | Sectie en<br>nummer | Ter grootte<br>van |    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|                         | ha                          | a  | ca | ha                                |                                           |                     | a                  | ca |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| 76-211                  | 00                          | 12 | 60 | Grasland                          | I 3016                                    | 03                  | 33                 | 40 | ELBERT, HENDRIKUS huwelijksrelatie 'In algehele gemeenschap van goederen' met REEF-                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| 78-204                  | 00                          | 28 | 25 | Akker-<br>bouwland                | I 3597                                    | 00                  | 43                 | 60 | MAN, AALTJE HENDRIKA, ALMELO                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| 78-206                  | 00                          | 78 | 30 | Akker-<br>bouwland                | I 3600                                    | 01                  | 16                 | 90 | HAARST, JAN HENDRIK VAN huwelijks-<br>relatie 'In algehele gemeenschap van<br>goederen' met BUITENWEG, JOHANNA<br>HERMANNA, ALMELO                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| 78-207                  | 00                          | 06 | 89 | Akker-<br>bouwland                | I 3043                                    | 00                  | 98                 | 20 | HAARST, JAN HENDRIK VAN huwelijks-<br>relatie 'In algehele gemeenschap van<br>goederen' met BUITENWEG, JOHANNA<br>HERMANNA, ALMELO                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| 78-207                  |                             |    |    |                                   | I 3043                                    |                     |                    |    | Zakelijk recht als bedoeld in art. 5, lid 3, onder<br>b, van de Belemmeringenwet<br>Privaatrecht;gerechtigde: SARANNE BV,                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| 78-238                  | 00                          | 02 | 39 | Diversen<br>en overige<br>gronden | I 2948                                    | 04                  | 29                 | 10 | HAARST, JAN HENDRIK VAN huwelijks-<br>relatie 'In algehele gemeenschap van<br>goederen' met BUITENWEG, JOHANNA<br>HERMANNA, ALMELO                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| 78-238                  |                             |    |    |                                   | I 2948                                    |                     |                    |    | Zakelijk recht als bedoeld in art. 5, lid 3, onder<br>b, van de Belemmeringenwet<br>Privaatrecht;gerechtigde: SARANNE BV,                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| 79-202                  | 00                          | 82 | 97 | Grasland                          | I 3596                                    | 00                  | 84                 | 30 | BREMMER, HENDRIKA huwelijksrelatie<br>'Onder huwelijkse voorwaarden' met<br>MEIJER, HARM BEREND, WIERDEN                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 79-203                  | geheel                      |    |    | Grasland                          | I 3598                                    | 00                  | 73                 | 50 | BREMMER, HENDRIKA huwelijksrelatie<br>'Onder huwelijkse voorwaarden' met<br>MEIJER, HARM BEREND, WIERDEN                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 79-203                  |                             |    |    |                                   | I 3598                                    |                     |                    |    | Recht van (mede)gebr. en/of (mede)bew.;<br>gerechtigde: BREMMER, DERK JAN, WIER-<br>DEN                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| 80-212                  | 00                          | 94 | 99 | bos                               | I 2106                                    | 03                  | 13                 | 40 | 1/5 deel GORTER, WENDELA huwelijks-<br>relatie 'Het huwelijksgoederenregiem is onbe-<br>kend' met SCIPPER, K M,<br>1/5 deel GORTER, IDA, EPE<br>1/5 deel GORTER, OENE OEDS huwelijksrela-<br>tie 'Het huwelijksgoederenregiem is onbe-<br>kend' met STUNVOLL, IDA,EPE<br>1/5 deel GORTER, HENRIETTE huwelijksrela-<br>tie 'Het huwelijksgoederenregiem is onbe-<br>kend' met BENEMER, E E B,<br>1/15 deel GORTER, CATHELIJNA LOUISA,<br>1/15 deel GORTER, EGBERT ALLARD,<br>UTRECHT<br>1/15 deel GORTER, PATRICIA CAROLINE,<br>LAREN GLD |
| 80-212                  |                             |    |    |                                   | I 2106                                    |                     |                    |    | Recht van vruchtgebruik; gerechtigde: WAL-<br>LER, CAROLINE huwelijksrelatie 'Het huwe-<br>lijksgoederenregiem is onbekend' met BLOE-<br>MERS, H W, EPE                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |

| Grond<br>plan<br>nummer | Te<br>onteigenen<br>grootte | Van de onroerende zaak, kadastraal bekend |                     |                    |              |    |                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|-------------------------|-----------------------------|-------------------------------------------|---------------------|--------------------|--------------|----|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                         |                             | Als                                       | Sectie en<br>nummer | Ter grootte<br>van | Ten name van |    |                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|                         |                             |                                           |                     |                    |              | ha | a                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| 81-52                   | geheel                      | Grasland                                  | I 3579              | 00                 | 02           | 24 | BALKT, JAN WILLEM TER huwelijksrelatie 'Het huwelijksgoederenregiem is onbekend' met UILENREEF, JANNA HENDRINA, WIERDEN                                                                                                                                                            |
| 81-198                  | 02 24 87                    | Grasland                                  | I 3594              | 03                 | 50           | 90 | BALKT, JAN WILLEM TER huwelijksrelatie 'Het huwelijksgoederenregiem is onbekend' met UILENREEF, JANNA HENDRINA, WIERDEN                                                                                                                                                            |
| 81-215                  | geheel                      | Grasland                                  | I 3603              | 00                 | 14           | 81 | Onbekend deel BALKT, JAN WILLEM TER huwelijksrelatie 'Het huwelijksgoederenregiem is onbekend' met UILENREEF, JANNA HENDRINA, WIERDEN                                                                                                                                              |
| 81-215                  |                             |                                           | I 3603              |                    |              |    | Onbekend deel UILENREEF, JANNA HENDRINA huwelijksrelatie 'Het huwelijksgoederenregiem is onbekend' met BALKT, JAN WILLEM TER, WIERDEN                                                                                                                                              |
|                         |                             |                                           |                     |                    |              |    | Zakelijk recht als bedoeld in art. 5, lid 3, onder b, van de Belemmeringenwet Privaatrecht op ged. van perceel;gerechtigde: Zakelijk recht als bedoeld in art. 5, lid 3, onder b, van de Belemmeringenwet Privaatrecht;gerechtigde: DE GEMEENTE WIERDEN EN DE GEMEENTEKRING ALMELO |
| 84-195                  | 00 15 21                    | Grasland                                  | I 3591              | 00                 | 41           | 45 | OLTHUIS, HENDRIK ANTON huwelijksrelatie 'In algehele gemeenschap van goederen' met KIERS, HENDRIKA, WIERDEN                                                                                                                                                                        |
| 84-196                  | 00 16 40                    | Grasland                                  | I 3592              | 00                 | 43           | 45 | OLTHUIS, HENDRIK ANTON huwelijksrelatie 'In algehele gemeenschap van goederen' met KIERS, HENDRIKA, WIERDEN                                                                                                                                                                        |
| 84-239                  | geheel                      | Erf en Tuin                               | I 3613              | 00                 | 01           | 33 | OLTHUIS, HENDRIK ANTON huwelijksrelatie 'In algehele gemeenschap van goederen' met KIERS, HENDRIKA, WIERDEN                                                                                                                                                                        |
| 84-239                  |                             |                                           | I 3613              |                    |              |    | Zakelijk recht als bedoeld in art. 5, lid 3, onder b, van de Belemmeringenwet Privaatrecht;gerechtigde: DE GEMEENTE WIERDEN,                                                                                                                                                       |
| 86-228                  | 00 15 88                    | Grasland                                  | I 3617              | 00                 | 67           | 85 | BROK, MARIA JOHANNA THEODORA huwelijksrelatie 'In algehele gemeenschap van goederen' met HOMAN, JOHANNES MARIA, WIERDEN                                                                                                                                                            |
| 86-228                  |                             |                                           | I 3617              |                    |              |    | Recht van vruchtgebruik; gerechtigde: ASBROEK, ALEIDA ANTONIA TEN huwelijksrelatie 'Het huwelijksgoederenregiem is onbekend' met BROK, JOHANNES ALBERTUS GERHARDUS, WIERDEN                                                                                                        |
| 86-231                  | geheel                      | Erf en Tuin                               | I 3620              | 00                 | 23           | 36 | BROK, MARIA JOHANNA THEODORA huwelijksrelatie 'In algehele gemeenschap van goederen' met HOMAN, JOHANNES MARIA, WIERDEN                                                                                                                                                            |

| Grond<br>plan<br>nummer | Te<br>onteigenen<br>grootte |    |    | Van de onroerende zaak, kadastraal bekend |                     |                    |    |    |                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|-------------------------|-----------------------------|----|----|-------------------------------------------|---------------------|--------------------|----|----|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                         |                             |    |    | Als                                       | Sectie en<br>nummer | Ter grootte<br>van |    |    | Ten name van                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|                         | ha                          | a  | ca |                                           |                     | ha                 | a  | ca |                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 86-234                  | 00                          | 67 | 12 | Grasland                                  | I 3621              | 02                 | 33 | 54 | BROK, MARIA JOHANNA THEODORA<br>huwelijksrelatie 'In algehele gemeenschap van<br>goederen' met HOMAN, JOHANNES MARIA,<br>WIERDEN                                                                                                                                                |
| 86-234                  |                             |    |    |                                           | I 3621              |                    |    |    | Recht van vruchtgebruik; gerechtigde:<br>ASBROEK, ALEIDA ANTONIA TEN<br>huwelijksrelatie 'Het huwelijksgoederen-<br>regiem is onbekend' met BROK, JOHANNES<br>ALBERTUS GERHARDUS, WIERDEN                                                                                       |
| 86-234                  |                             |    |    |                                           | I 3621              |                    |    |    | 2 maal zakelijk recht als bedoeld in art. 5, lid 3,<br>onder b, van de Belemmeringenwet Privaat-<br>recht;gerechtigde: Zakelijk recht als bedoeld<br>in art. 5, lid 3, onder b, van de<br>Belemmeringenwet Privaatrecht;<br>gerechtigde: SARANNE BV EN<br>GEMEENTEKRING ALMELO, |
| 88-236                  | 00                          | 03 | 35 | Grasland                                  | I 3610              | 00                 | 49 | 50 | OUDELAAR, HENDRIK GERARD JOHAN,<br>VOORSCHOTEN                                                                                                                                                                                                                                  |
| 89-12                   | 00                          | 72 | 78 | Grasland                                  | I 3609              | 00                 | 97 | 40 | 1/2 deel VELDHOFF, KARIN HENRIETTE<br>GESINA, WIERDEN                                                                                                                                                                                                                           |
| 89-237                  | 00                          | 01 | 94 | Grasland                                  | I 2946              | 00                 | 03 | 90 | 1/2 deel VELDHOFF, KARIN HENRIETTE<br>GESINA, WIERDEN                                                                                                                                                                                                                           |
| 91-60                   | 00                          | 22 | 88 | Grasland                                  | I 3587              | 02                 | 73 | 65 | 1/2 deel ELFRINK, GERT JAN, WIERDEN<br>MAATSCHAP G.G. JURJENS EN J. HAM-<br>MINK, ALMELO                                                                                                                                                                                        |
| 92-61                   | 00                          | 44 | 89 | Akker-<br>bouwland                        | I 3570              | 02                 | 69 | 90 | WAALDERINK, HENDRIKA huwelijksrelatie<br>'In algehele gemeenschap van goederen' met<br>NIJHOF, FREDERIK BEREND JAN, WIERDEN                                                                                                                                                     |
| 93-63                   | 00                          | 47 | 66 | Grasland                                  | I 3569              | 03                 | 62 | 10 | WAALDERINK, BERENDINA huwelijks-<br>relatie 'In algehele gemeenschap van<br>goederen' met DOLLEN, GERRIT<br>DINAND. ALMELO                                                                                                                                                      |

Onze Minister van Verkeer en Waterstaat is belast met de uitvoering van dit besluit, dat in de Staatscourant zal worden geplaatst en waarvan afschrift aan de Raad van State zal worden gezonden.

's-Gravenhage, 9 maart 2004.

Beatrix.

De Minister van Verkeer en Waterstaat,

K.M.H. Peijs.

Het advies van de Raad van State en het nader rapport aan de Koningin zullen worden gepubliceerd in het supplement 'Adviezen van de Raad van State' van de Staatscourant van 13 april 2004, nr. 70.