

Onteigening in de gemeente Lingewaard

Aanleg hoofdaansluiting Bergerden

Besluit van 21 februari 2004, nr. 04.000632 houdende aanwijzing van onroerende zaken ter onteigening ten algemene nutte

Wij Beatrix, bij de gratie Gods, Koningin der Nederlanden, Prinses van Oranje-Nassau, enz. enz. enz. Beschikken bij dit besluit op het verzoek van burgemeester en wethouders van de gemeente Lingewaard van 1 augustus 2003, kenmerk RO/14, tot aanwijzing van onroerende zaken ter onteigening ingevolge artikel 72a van de onteigeningswet ten behoeve van de aanleg van de hoofdaansluiting Bergerden van het glastuinbouwgebied Bergerden te Huissen/Bemmel, met bijkomende werken, in de gemeente Lingewaard.

Onze Minister van Verkeer en Waterstaat heeft de beslissing op het verzoek voorgedragen bij brief van 5 december 2003, nr. HKW/R 2003/11468, Hoofdkantoor van de Waterstaat, Stafdienst Bestuurlijk Juridische Zaken.

Overeenkomstig artikel 3:11, eerste lid, van de Algemene wet bestuursrecht hebben de in artikel 63 van de onteigeningswet genoemde stukken in de periode van 2 oktober 2003 tot en met 30 oktober 2003 in de gemeentewinkels van de gemeente Lingewaard te Huissen, Bemmel en Gendt ter inzage gelegen. Voorafgaand daaraan is de terinzagelegging overeenkomstig artikel 3:12 van de Algemene wet bestuursrecht aangekondigd in de Staatscourant van 1 oktober 2003, nr. 189, en in Hét Gemeente Nieuws van 1 oktober 2003.

In genoemde kennisgeving zijn belanghebbenden op de hoogte gesteld van de mogelijkheid tot het naar keuze schriftelijk of mondeling naar voren brengen van zienswijzen.

Binnen de bedoelde termijn zijn echter geen zienswijzen naar voren gebracht.

Overwegingen

Ingevolge artikel 72a van de onteigeningswet kan, zonder voorafgaande verklaring bij de wet dat het algemeen nut onteigening vordert, onteigening plaatsvinden onder meer ten behoeve van de aanleg en verbetering van wegen.

Overige overwegingen

De planologische grondslag voor het te maken werk in de gemeente Lingewaard wordt gevormd door het bestemmingsplan 'Bergerden'. Dit bestemmingsplan is door de raad van de gemeente Bemmel (thans door herindeling gemeente Lingewaard) vastgesteld op 19 september 2002. Vervolgens hebben gedeputeerde staten van Gelderland het bestemmingsplan op 25 april 2003 goedgekeurd. Tegen de goedkeuring van het bestemmingsplan is beroep ingesteld bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State.

Door de te realiseren hoofdaansluiting Bergerden zal het nog te ontwikkelen glastuinbouwgebied worden aangesloten op het bestaande openbare wegennet. Hierdoor wordt de verkeersafwikkeling gebundeld naar de Karstraat. De hoofd-aansluiting dient ter voorkoming dat het bestaande secundaire wegennet waarvan met name te noemen de Heuvelsestraat, de Berger-

densestraat, de Hoeve en de Lingewal overbelast

raken. Voor de verdere ontwikkeling van het glastuinbouwgebied is de hoofdaansluiting van essentieel belang.

Het moet in het belang van de ontwikkeling van het lokale wegennet noodzakelijk worden geacht, dat de gemeente Lingewaard de eigendom verkrijgt van de in dit besluit genoemde onroerende zaken.

Beslissing

Gelet op de onteigeningswet; Gehoord de Raad van State, advies van 29 januari 2004, nr. W09.03.0512/V, en gezien het nader rapport van Onze voornoemde minister van 10 februari 2004, nr. HKW/R 2004/1379, Hoofdkantoor van de Waterstaat, Stafdienst Bestuurlijk Juridische Zaken;

Hebben goedgevonden en verstaan:

Ten behoeve van de realisatie van de hoofdaansluiting Bergerden van het glastuinbouwgebied Bergerden te Huissen/Bemmel, met bijkomende werken in de gemeente Lingewaard zullen ten algemene nutte en ten name van de gemeente Lingewaard worden onteigend de onroerende zaken, aangeduid op de grondtekeningen welke ingevolge artikel 63 van de onteigeningswet in de gemeentewinkels van de gemeente Lingewaard te Huissen, Bemmel en Gendt ter inzage hebben gelegen als:

Lijst van de te onteigenen onroerende zaken in de gemeente Lingewaard

Grond plan nummer	Te onteigenen grootte		Van het perceel bij het kadaster bekend			Staaude ten name van		
	ha	a ca	Als	Ter grootte van	sectie en nummer			
	ha	a ca		ha	a ca			
			Gemeente Losser					
1	30	56	Weiland	88	70	A 59	Besloten vennoot-schap met beperkte aansprakelijkheid Gerard Zaat ontwikkelings-maatschappij b.v., gevestigd te Huissen	
2	17	76	weiland	66		A 64	Besloten vennoot-schap met beperkte aansprakelijkheid Gerard Zaat ontwikkelings-maatschappij b.v., gevestigd te Huissen	
3	12	59	Weiland	41	20	A 65	Besloten vennoot-schap met beperkte aansprakelijkheid Gerard Zaat ontwikkelings-maatschappij b.v., gevestigd te Huissen	
4	52	40	Weiland	2	38	10	A 190	Besloten vennoot-schap met beperkte aansprakelijkheid Gerard Zaat ontwikkelings-maatschappij b.v., gevestigd te Huissen
5	19	71	Weiland	2	14	86	A 278	Wagener, Annie Corrie Catharina gehuwd met Zaat, Gerhard Johan Joseph, wonende te Huissen
6	15	31	Weiland	2	89	40	A 279	Besloten vennoot-schap met beperkte aansprakelijkheid Gerard Zaat ontwikkelings-maatschappij b.v., gevestigd te Huissen
7	3	49	Weiland	1	26	80	A 109	Besloten vennoot-schap met beperkte aansprakelijkheid Gerard Zaat ontwikkelings-maatschappij b.v., gevestigd te Huissen

Onze Minister van Verkeer en Waterstaat is belast met de uitvoering van dit besluit, dat in de Staatscourant zal worden geplaatst en waarvan afschrift aan de Raad van State zal worden gezonden.

's-Gravenhage, 21 februari 2004.

Beatrix.

De Minister van Verkeer en Waterstaat,

K.M.H. Peijs.

Publicatie ex artikel 9 van de Wet openbaarheid van bestuur. Op het advies van de Raad van State is van toepassing artikel 25a, vijfde lid jo vierde lid, onder b van de Wet op de Raad van State.