

Onteigening in de gemeenten Ambt Montfort en Roermond

Aanleg Rijksweg 73-Zuid

Besluit van 26 mei 2003, nr. 03.002207 houdende aanwijzing van onroerende zaken ter onteigening ten algemene nutte

Wij Beatrix, bij de gratie Gods, Koningin der Nederlanden, Prinses van Oranje-Nassau, enz. enz. enz. Beschikken bij dit besluit op het verzoek van de Hoofdingenieur-Directeur van de Rijkswaterstaat in de directie Limburg, namens de Minister van Verkeer en Waterstaat, tot aanwijzing van onroerende zaken ter onteigening ingevolge artikel 72a van de onteigeningswet ten behoeve van de aanleg van een gedeelte van de Rijksweg 73-Zuid, Venlo-Echt, tussen km 90.225 nabij de Gulikerweg en km 93.085 nabij de Heidebaan, met bijkomende werken, in de gemeenten Ambt Montfort en Roermond.

Onze Minister van Verkeer en Waterstaat heeft de beslissing op het verzoek voorgedragen bij brief van 10 april 2003, nr. HKW/R 2003/3795, Hoofdkantoor van de Waterstaat, Stafdienst Bestuurlijk Juridische Zaken.

Overeenkomstig artikel 3:11, eerste lid, van de Algemene wet bestuursrecht hebben de in artikel 63 van de onteigeningswet genoemde stukken in de periode van 29 oktober 2002 tot en met 29 november 2002 op de secretarieën van de gemeenten Ambt Montfort en Roermond ter inzage gelegen. Voorafgaand daaraan is de ter inzage legging overeenkomstig artikel 3:12 van de Algemene wet bestuursrecht aangekondigd in de Staatscourant van 28 oktober 2002, nr. 207, en in dagblad 'De Limburger' van 28 oktober 2002.

In genoemde kennisgeving zijn belanghebbenden voorts op de hoogte gesteld van de mogelijkheid tot het naar keuze schriftelijk of mondeling naar voren brengen van zienswijzen. Van deze mogelijkheid tot het naar voren brengen van zienswijzen is gebruik gemaakt door mevrouw A.M.J. Ariëns-de Veer mede namens

de heer W.P.N. de Veer en de heer P.S.J. de Veer, eigenaren van de onroerende zaak met de grondplannummers 86A en 86B, alsmede namens mevrouw C.A. de Veer-Steenbergen, beperkt gerechtigde ten aanzien van de onroerende zaak met de grondplannummers 86A en 86B.

Reclamanten zijn nader gehoord als bedoeld in artikel 63, vierde lid, van de onteigeningswet.

Overwegingen

Ingevolge artikel 72a van de onteigeningswet kan, zonder voorafgaande verklaring bij de wet dat het algemeen nut onteigening vordert, onteigening plaatsvinden onder meer ten behoeve van de aanleg en verbetering van wegen.

Reclamanten stellen in hun brief van 25 november 2002 dat niet alle eigenaren van de grondplannummers 86A en 86B schriftelijk op de hoogte zijn gesteld van de voorgenomen aanwijzing van onroerende zaken en beperkte rechten ter onteigening voor de aanleg van een gedeelte van de Rijksweg 73-Zuid in de gemeenten Ambt Montfort en Roermond.

Zij hebben voorts met verbazing kennisgenomen van de inhoud van de brief van de verzoeker om onteigening van 22 oktober 2002, kenmerk DLB 2002/23686, waarin gesproken wordt over gevoerde aankooponderhandelingen die nog niet zouden zijn afgerond, dan wel onderhandelingen die nog niet hebben geleid tot formele eigendomsoverdracht. Voorts wordt in deze brief aangegeven, dat bij het mislukken van het overleg over minnelijke verwerving tussen partijen een onteigening door middel van een gerechtelijke uitspraak nodig is.

Tevens zijn reclamanten van mening, dat de bekendmaking van de voorgenomen onteigening niet voldoet aan de eisen van de onteigeningswet dan wel Algemene wet bestuursrecht omdat daarin slechts iets over de aard van de werkzaamheden wordt gezegd maar niet over de strekking ervan.

Met betrekking tot deze zienswijzen

wordt het volgende opgemerkt. De start van de onderhavige administratieve onteigeningsprocedure met de ter inzage legging van de onteigeningsbescheiden is overeenkomstig artikel 3:12 van de Algemene wet bestuursrecht aangekondigd in de 'Staatscourant' van 28 oktober 2002, nr. 207 en in het dagblad 'De Limburger' van 28 oktober 2002. Voorts hebben deze bescheiden overeenkomstig de wettelijke bepalingen ter inzage gelegen.

Naast het bovenstaande is voornoemde aankondiging per brief van 25 oktober 2002, kenmerk DLB 2002/24078, aan belanghebbenden persoonlijk toegezonden.

Overigens is niet gebleken, dat belanghebbenden in de onderhavige administratieve onteigeningsprocedure in hun mogelijkheden tot het naar voren brengen van hun zienswijzen zijn beperkt.

Voorts constateren reclamanten, dat voor de onteigeningstitel gebruik wordt gemaakt van het tracébesluit van 3 maart 1995 en het bestemmingsplan 'Rijksweg 73-Zuid Tunneltracé' van de gemeente Roermond zonder dat daarbij wordt aangegeven of dit bestemmingsplan onherroepelijk is.

Met betrekking tot het kunnen starten van de administratieve onteigeningsprocedure geldt het vereiste dat een aanvang is genomen met de planologische inpassing van het project. Hierbij geldt dat een anticipatieprocedure als bedoeld in de artikelen 19 en 19a van de Wet op de Ruimtelijke Ordening dan wel een bestemmingsplanprocedure op grond van deze wet moet zijn gestart. Hierbij geldt bovendien, dat belanghebbenden de mogelijkheid moeten hebben tot het naar voren brengen van zienswijzen in een planologische procedure voorafgaand aan of ten minste gelijktijdig met de mogelijkheid tot het naar voren brengen van zienswijzen in het kader van de onteigening. Verwezen wordt naar hetgeen hieromtrent onder 'Overige overwegingen' wordt overwogen. Overigens kan nog worden opgemerkt, dat de

uitvoering eerst kan aanvangen nadat de benodigde planologische procedures zijn doorlopen en de benodigde vergunningen en ontheffingen zijn verleend.

Tevens zijn reclamanten van mening, dat het in gang zetten van de onteigeningsprocedure prematuur is omdat geen poging is gedaan om de gronden behorende bij de grondplannummers 86A en 86B in der minne te verwerven en er derhalve geen sprake kan zijn van een beoordeling van de noodzaak van onteigening.

In dit verband merken reclamanten op, dat er door het in gang zetten van de onteigeningsprocedure geen sprake meer kan zijn van een minnelijke overeenkomst tussen partijen maar van een eventuele overeenkomst op grond van dwang en dreiging. Reclamanten erkennen het belang van het onderhavig werk, maar benadrukken de verplichting om alle procedures op zorgvuldige wijze te doorlopen.

Tot slot geven reclamanten aan, dat met hen nog niet gesproken is over het benodigd zijn van een tweetal gedeelten van hun eigendom, over de gevolgen die de voorziene ondertuning kan hebben voor de woning en het perceel van reclamanten en over de regeling van schade aan perceel en woning als gevolg van de werkzaamheden die verband houden met de aanleg van de weg. Voorts is hen geen inzicht gegeven in mogelijke overlast en schade na het gereedkomen en in gebruik nemen van de weg. Vooreerst merken Wij op, dat de onteigening moet worden gezien als een ultimatum remedium, waarbij de eis geldt dat ten opzichte van de burger eerst naar dit middel (het starten van de administratieve onteigeningsprocedure) kan en mag worden gegrepen, indien langs minnelijke weg redelijkerwijs niet of niet in de gewenste vorm overeenstemming kan worden bereikt. Daarbij geldt, dat in de procedure op grond van Titel IIa van de onteigeningswet in het algemeen genoegzaam aan deze eis is voldaan, indien voor de terinzagelegging van de onteigeningsbescheiden een aanvang met het minnelijk overleg is gemaakt. Dit overleg dient tot een redelijk punt te worden voortgezet alvorens, na gebleken noodzaak daartoe, de administratieve procedure kan worden ingezet. Daarbij is het wense-

lijk doch niet noodzakelijk, dat ten tijde van de terinzagelegging van de onteigeningsbescheiden reeds een formeel bod is uitgebracht. Voldoende is, dat sprake is geweest van een redelijke doch vruchteloos gebleken poging om hetgeen onteigend moet worden langs minnelijke weg te verwerven. In dat verband kan ook zonder dat een formeel bod is uitgebracht genoegzaam komen vast te staan dat de verwerving langs minnelijke weg vooralsnog niet tot de mogelijkheden behoort.

Met betrekking tot het tussen de verzoeker om onteigening en belanghebbenden reeds gevoerde minnelijk overleg wordt het volgende opgemerkt. Het tussen partijen gevoerde minnelijk overleg heeft zich beperkt tot informatieve uitwisseling van gegevens en is sedert 15 maart 2002 niet verder voortgezet omdat onduidelijkheid is ontstaan over de noodzaak van onteigening van de betrokken gronden.

Tijdens het horen van reclamanten op 9 januari 2003 als bedoeld in artikel 63, vierde lid, van de onteigeningswet heeft de verzoeker om onteigening aangegeven dat de betrokken gronden niet langer permanent noodzakelijk zijn voor de aanleg van het werk, maar tijdelijk benodigd zijn voor de aanleg van een werkterrein.

Omtrent het kunnen onteigenen voor tijdelijk benodigde werkterreinen wordt opgemerkt, dat de verzoeker om onteigening de onteigeningsprocedure niet eerder met het starten van de gerechtelijke fase zal voortzetten, dan nadat gebleken is dat via het minnelijk overleg tussen beide partijen geen overeenstemming kan worden bereikt over huur van deze gronden, eigendomsoverdracht, beëindiging van gebruiksrechten of een oplossing anderszins. Gebleken is, dat hieromtrent tussen partijen geen overleg is gevoerd.

Bovenstaande in ogenschouw nemende, is niet gebleken dat de verzoeker om onteigening voldoende doch vruchteloze pogingen heeft ondernomen om met reclamanten tot overeenstemming te komen over minnelijke verwerving van hun gronden. Derhalve is de noodzaak van onteigening van deze gronden niet komen vast te staan en worden deze uit de lijst van ter onteigening aan te wijzen onroerende zaken geschrapt.

Overige overwegingen

De planologische grondslag voor het te maken werk in de gemeente Ambt Montfort wordt gevormd door het bij besluit van 26 september 2001 door de raad van die gemeente vastgestelde bestemmingsplan 'Rijksweg 73-Zuid, Tunneltracé', welk besluit op 7 mei 2002, nr. 2002/17607, is goedgekeurd door gedeputeerde staten van Limburg.

De planologische grondslag voor het te maken werk in de gemeente Roermond wordt gevormd door het vigerende bestemmingsplan 'Rijksweg 73-Zuid, Tunneltracé'.

De aanleg van de Rijksweg 73-Zuid is opgenomen in het Tweede Structuurschema Verkeer en Vervoer en is geprojecteerd tussen Venlo en Echt. Vanwege de toenemende problemen in het gebied tussen Venlo en Echt met betrekking tot de leefbaarheid (geluid, oversteekbaarheid), bereikbaarheid en economische ontwikkeling als gevolg van de bestaande wegenstructuur is Rijksweg 73-Zuid hierin als hoofdverbinding tussen Venlo (A67) en Maasbracht (A2) opgenomen. De belangrijkste noord-zuid verbindingen in Noord- en Midden-Limburg zijn op dit moment de N271 en de N273. Deze drukke wegen, die zowel het lokale, het regionale alsook het doorgaande (vracht)verkeer moeten verwerken, doorsnijden de bebouwde kommen van de aangelegen dorpen en steden.

In opdracht van het Ministerie van Verkeer en Waterstaat is, na een eerste tracébesluit in 1985, naar aanleiding van Europese regelgeving terzake, op 3 januari 1994, een Projectnota MER gepubliceerd. Op basis hiervan en na raadpleging van de Tweede Kamer heeft de Minister van Verkeer en Waterstaat op 3 maart 1995, onder intrekking van het besluit van 1985, besloten tot aanleg van de zogenoemde D1-variant, een autosnelweg tussen Venlo en Maasbracht op de oostzijde van de Maas. Het betreft een tracébesluit oude stijl, dat wil zeggen dat het om een globaal tracébesluit gaat, dat nader dient te worden uitgewerkt in genoemde bestemmingsplannen.

Het moet in het belang van de ontwikkeling van het hoofdwegenet en de verkeersveiligheid noodzakelijk worden geacht dat de Staat (Verkeer en Waterstaat) de eigendom verkrijgt

van de in dit besluit genoemde onroerende zaken.

Beslissing

Gelet op de onteigeningswet;
Gehoord de Raad van State, advies van 9 mei 2003, nr. W09.03.0139, en gezien het nader rapport van Onze voornoemde minister van 20 mei 2003, nr. HKW/R 2003/4957, hoofdkantoor van de waterstaat, Stafdienst Bestuurlijk Juridische Zaken;

Hebben Wij goedgevonden en verstaan:

Ten behoeve van de aanleg van een gedeelte van de Rijksweg 73-Zuid, Venlo-Echt, tussen km 90.225 nabij de Gulikerweg en km 93.085 nabij de Heidebaan met bijkomende werken in de gemeenten Ambt Montfort en Roermond zullen ten algemene nutte en ten name van de Staat (Verkeer en Waterstaat) worden onteigend de onroerende zaken, aangeduid op de grondtekeningen welke ingevolge artikel 63 van de onteigeningswet op de secretarieën van de gemeenten Ambt Montfort en Roermond ter inzage hebben gelegen als:

Lijst van te onteigenen percelen Rijksweg 73-zuid

Nr. grondplan	Te onteigenen grootte			van het perceel, kadastraal bekend Als	Ter grootte van			Sectie en nummer	Ten name van
	ha	a	ca		ha	a	ca		
Gemeente Sint Odiliënberg									
1	00	28	57	landbouwgrond	00	50	00	F 596	STICHTING VAN WIJLEN BARON VAN WIJKERSLOOTH VAN SCHALKWIJK, Roermond
2	01	43	72	bouwland	02	36	41	F 597	MUERMANS VASTGOED HOLDING B.V., Roermond
3	00	10	55	semi-verharde weg	00	48	18	F 4	GEMEENTE AMBT MONTFORT, Sint Odiliënberg
4A	00	02	48	verharde weg	00	10	77	F 1	
4B	00	04	35						
5	00	10	35	weg	00	36	80	A 833	
6	00	00	15	gedeeltelijk weg	00	00	20	A 834	
7A	00	35	35	bouwland	12	72	10	A 832	1/14 eigendom:
7B	00	00	15						MICHIELS VAN KESSENICH, Anne Marie Catherine
8A	03	21	75	wld bld weg boomgrd	16	12	00	A 872	Lucie, Nijmegen
8B	00	22	80	boerderij					1/14 eigendom:
8C	00	10	05						MICHIELS VAN KESSENICH, Beatrice Eleonore Jeanne
8D	00	32	80						Huberte Ignace Emilie Marie, g/m HILGERS, Frits Johan Marie, Ridderkerk
									1/14 eigendom:
									MICHIELS VAN KESSENICH, Eduard Maria, Ravels (België)
									1/14 eigendom:
									MICHIELS VAN KESSENICH, Georges Louis Hubert Anne Marie, Sint Michielsgestel
									1/14 eigendom:
									MICHIELS VAN KESSENICH, Hubert Henri Julien Mathieu Marie, Voorburg
									1/14 eigendom:
									MICHIELS VAN KESSENICH, Jeanne Marie Georgine, g/m MEYER-VIOL, Peter Godfried, Lanaken (België)
									1/14 eigendom:
									MICHIELS VAN KESSENICH, Louis Marie, in leven g/m HOOGEN-DAM, Irene Petronella, Banholt
									1/14 eigendom:
									MICHIELS VAN KESSENICH, Mary Victoria Joan Ignace Bernice, 's-Gravenhage
									1/14 eigendom:
									MICHIELS VAN KESSENICH, Mathilde Josephe Emilie Marie, g/m NUMANS, Paulus Otto, Voorschoten
									1/14 eigendom:

Nr. grond- plan	Te onteigenen grootte ha a ca	van het perceel, kadastraal bekend		Ter grootte van ha a ca	Sectie en nummer	Ten name van
		Als				
						MICHIELS VAN KESSENICH, Octavie Jacqueline Julie Ignace Marguerite Marie, g/m BRUNING, Paul Casimir, North Lopham/ Norfolk (Groot Britannië) 1/14 eigendom: MICHIELS VAN KESSENICH, Willem Maria, Leiden 1/14 eigendom: MICHIELS VAN KESSENICH, Emilie-Helene Alberte Gerarde Marie, g/m WIDDERSHOVEN, Guillaume Marie, Lanaken (België) 1/14 eigendom: MINDSZENTEK BLANCKENSTEIN, Maria Ilona Erzsebet Raphaëla Terezia Istvana Karla Teodora, g/m VAN DAALEN, Mello Antonie Ewoud, Voorschoten 1/14 eigendom: BLANCKENSTEIN, Maria Ludovika Stefania Georgina Gabriëlla Aspasia, Rotterdam
9A	00 08 70	rivier		01 29 45	A 873	WATERSCHAP ROER EN OVERMAAS, Sittard
9B	00 21 30					
9C	00 24 25					
		Gemeente Roermond				
10A	00 04 08	bouwland rivier		00 21 35	C 5594	WATERSCHAP ROER EN OVERMAAS, Sittard
10B	00 16 07					
10C	00 00 15					
63A	00 02 75	weg		00 24 50	E 5102	
63B	00 00 10					
65A	00 20 00	weiland		01 94 50	E 4811	
65B	00 00 15					
66	00 02 70	beek		00 17 45	E 5860	
67	00 04 65	weiland		00 28 35	E 6087	
81	00 00 40	weiland rivier		03 72 60	C 5590	
13	00 17 97	bouwland		00 58 60	C 5596	VAN RIJSWICK, Jan Mathieu Gerardus, in gemeenschap van vruchten en inkomsten gehuwd met STEEGEMANS, Catharina, Roermond
15A	00 35 00	bouwland gedeelte Roer		02 07 30	E 5674	REGIONALE ECONOMISCHE ONTWIKKELING MIDDEN- LIMBURG B.V., Roermond
15B	00 03 05					
15C	00 65 05					
16A	00 15 95	bouwland weg		00 41 80	E 4158	ALLERS, Egidius Wilhelmus Hubertus, in leven g/m NEELEN, Johanna Gertrudis, Roermond
16B	00 03 55					
16C	00 03 60					

Nr. grondplan	Te onteigenen grootte			van het perceel, kadastraal bekend				Sectie en nummer	Ten name van
	ha	a	ca	Als	Ter grootte van	ha	a		
17A	00	11	40	bouwland	00	78	80	E 4159	1/3 eigendom:
17B	00	04	65						ALLERS, Maria Magdalena, i.a.g.v.g.
17C	00	00	85						g/m NEELEN, Wilhelmus Henricus Mathius, Roermond 1/3 eigendom: ALLERS, Maria Johanna, i.a.g.v.g. g/m GIESBERS, Hubertus Guillaume, Herten 1/3 eigendom : ALLERS, Odilia Hubertina, g/m JEURIENS, Martinus Joseph Hendrik, Haelen.
18A	00	38	75	bouwland	01	06	00	E 3690	VAN CANN, Maria Josephina Cornelia, weduwe van SILKENS, Henricus Hubertus Alphonsus Marie, Roermond
18B	00	07	45						
18C	00	10	55						
19	00	00	90	bouwland	00	29	50	E 3691	
20A	02	39	35	weiland bouwland	09	08	35	E 5954	ROPRO III B.V., Posterholt
20B	00	10	50						
20C	00	09	45						
21	00	09	20	loods opslagterrein	00	24	65	E 5630	KONINGS, Johannes Theodorus Goswie, g/m HARTJES, Grada Maria, Roermond
23	00	06	20	weg	00	36	20	E 5315	GEMEENTE ROERMOND, Roermond
29A	00	07	00	garage tuin	00	08	32	E 4094	
29B	00	00	25						
30A	00	09	85	weg	00	46	50	E 5577	
30B	00	00	20						
30C	00	00	02						
30D	00	00	38						
33A	00	00	93	tuin	00	01	15	E 4446	
33B	00	00	22						
37	02	82	60	straat plantsoen	05	62	64	E 6296	
37A	00	00	70						
37B	00	00	13						
37C	00	00	33						
37D	00	06	04						
37E	00	01	69						
37F	00	04	45						
37G	00	28	10						
37H	00	00	45						
37I	00	24	90						
37J	00	07	82						
37K	00	00	14						
37L	00	02	03						
37M	00	01	85						
37N	00	00	05						
38A	00	00	14	plein	00	78	71	E 5216	
38B	00	06	37						
40A	00	02	55	parkeerplts, terrein	01	24	65	E 6376	
40B	00	03	35						
40C	00	01	01						
40D	00	00	02						

Nr. grondplan	Te onteigenen grootte			van het perceel, kadastraal bekend				Sectie en nummer	Ten name van
	ha	a	ca	Als	Ter grootte van	ha	a		
48A	00	00	02	ontspanningsgebouw bos	02	54	33	E 4765	
48B	00	00	93						
50	00	04	65	straat	00	89	03	E 6304	
51A	00	00	30	weg bouwland	00	80	30	E 4471	
51B	00	05	70						
52A	00	24	90	bouwland	00	53	60	E 3566	
52B	00	01	02						
52C	00	22	57						
53A	01	19	00	weg, terrein	05	41	52	E 6129	
53B	00	23	10						
53C	00	00	23						
53D	00	00	74						
53E	00	10	20						
53F	00	00	05						
54A	00	17	55	tankstation voor-terrein	00	24	50	E 5097	
54B	00	05	99	tuin					
55A	00	00	24	tuin	00	01	20	E 6332	
55B	00	00	39						
62A	00	12	60	weiland	00	35	90	E 4310	
62B	00	00	60						
60A	00	27	65	bouwland	01	10	55	E 5861	als grondplannummer 23: zakelijk recht als bedoeld in art. 5, lid 3, onder B, van de Belemm wet Privaatr op ged. van perceel: N.V. NEDERLANDSE GASUNIE, Groningen
60B	00	00	50						
61A	00	04	00	weg terrein	06	06	28	E 6302	als grondplannummer 23: zakelijk recht als bedoeld in art. 5, lid 3, onder B, van de Belemm wet Privaatr op ged. van perceel: SOLVAY ET CIE SOCIETE ANONYME, Brussel (België) Opstalrecht nutsvoorzieningen op gedeelte van perceel WATER-SCHAP ZUIVERINGSCHAP LIMBURG, Roermond
61B	00	00	15						
61C	00	06	65						
24A	00	04	60	huis tuin	00	07	85	E 5632	HELDENS, Johanna Petronella Maria, Roermond
24B	00	00	50						
25	00	03	30	weiland	00	31	65	E 5633	STICHTING LAND VAN GELRE EN GULICK, Roermond
26A	00	00	13	huis tuin souterrain	00	01	49	E 5658	1/2 eigendom: HAVEKES, Hendrikus Carolus Maria, Roermond
26B	00	00	48						1/2 eigendom: WALTER, Gabriele Luise, Roermond
27A	00.00.70			huis tuin	00	01	65	E 4576	Onbekend aandeel in 1/1 eigendom volgnr.: 1

Nr. grond- plan	Te onteigenen grootte			van het perceel, kadastraal bekend				Sectie en nummer	Ten name van
	ha	a	ca	Als	Ter grootte van ha	a	ca		
27B	00	00	30						LORMANS, Leopold Gerardus Petronella, i.a.g.v.g. g/m THIJSEN, Anna Maria Gerarda, Roermond Onbekend aandeel in 1/1 eigen- dom volgnr.: 1 THIJSEN, Anna Maria Gerarda, i.a.g.v.g. g/m LORMANS, Leopold Gerardus Petronella, Roermond
34A	00	00	47	huizen tuinen en pad	00	07	87	E 6285	STICHTING WONEN ZUID, Roermond
34B	00	01	38						
41	00	00	03	3 huizen flats tuinen	00	08	25	E 4812	
42A	00	00	58	2 huizen 3 garages flats	00	19	27	E 5749	
42B	00	00	02	tuinen					
44A	00	00	16	2 huizen 2 garages flats	00	19	87	E 5750	
44B	00	04	84	tuinen					
45	00	02	90	flatgebouw huis tuin	00	11	76	E 5740	
46	00	00	15	woonhuis ondergrond tuin	00	01	76	E 5328	
47A	00	01	02	flatgebouw tuin 2 garages	00	06	04	E 5329	
47B	00	00	04						
56A	00	01	45	flatgebouw tuin	00	09	98	E 6333	
56B	00	00	05						
57A	00	00	02	18 flatwoningen gazon	00	11	73	E 6324	
57B	00	00	38						
57C	00	01	00						
35	00	00	77		00	09	95	E 4774	VERENIGING VAN EIGENAREN SINT CAMILLUSSTRAAT, Roermond
				appartement (maisonette)				E 4776 A 1	FREMOUW, Remco Emile, Roermond
				appartement (maisonette)				E 4776 A 2	CRANSSEN, Jolanda Maria Jacobus, Roermond
				appartement (woning tuin berging)				E 4776 A 3	VAN GESTEL, Rene Theodorus Wilhelmus, Roermond
				appartement (woning berging)				E 4776 A 4	HELDENS, Johanna Petronella Maria, Roermond
				appartement				E 4776 A 5	WAEYEN, Maria Elisabeth Peter, Roermond
				appartement (woning en berging)				E 4776 A6	PENDERS, Andar Joseph, Herkenbosch
				appartement				E 4776 A 7	SERVAES, Anita, Nieuwkerk (Bondsrepubliek Duitsland)
				appt				E 4776 A 8	FERNIG, Francesca Mariette, Roermond
				appartement (maisonnettewoning met berging)				E 4776 A 9	BUCKX, Maurice Jacobus Mathias Anna, Roermond
				appartement (maisonnette)				E 4776 A 10	RENIERS, Ingrid Mechelina Johanna, Roermond
				appartement				E 4776 A 11	VERENIGING VAN EIGENAREN SINT CAMILLUSSTRAAT, Roermond

Nr. grond- plan	Te onteigenen grootte			van het perceel, kadastraal bekend			Ter grootte van ha a ca	Sectie en nummer	Ten name van
	ha	a	ca	Als	ha	a			
36A	00	00	16	straat	00	30	04	E 4422	GEMEENTE ROERMOND, Roermond
36B	00	00	57	grond	(geschat) 00	(gedeelte- lijk) 00	(gedeelte- lijk) 26	E 4422	1/2 eigendom: BERSERIK, Pieter i.a.g.v.g. g/m DE MIRANDA, Yolanda Louise, Roermond 1/2 eigendom: DE MIRANDA, Yolanda, Louise, i.a.g.v.g. g/m BERSERIK, Pieter Roermond
39A	00	09	20	weg	01	53	46	E 6272	PROVINCIE LIMBURG, Maastricht
39B	00	02	95						
43A	00	05	17	scholen terrein	01	91	10	E 6015	STICHTING ONDERWIJS MIDDEN-LIMBURG, Roermond
43B	00	00	33						
43C	00	03	80						
49A	00	05	05	bouwland	00	58	00	E 4724	VAN ECK, Jozef Hubertus, Roermond
49B	00	04	50						
58A	00	05	00	spoorweg	01	50	35	E 6281	NS RAILINFRATRUST BV, Utrecht
58B	00	01	00						
59A	00	02	15	spoorweg	00	81	65	E 6280	NS VASTGOED B.V., Utrecht
59B	00	00	25						
64A	00	01	30	bouwland	00	44	15	E 5099	VAN ROSSUM, Gerardus Majella Gerarda Maria, b.e.g.v.g. g/m GOOTZEN, Elisa Hubertina Petra, Roermond
64B	00	00	20						
64C	00	03	65						
69	00	00	20	bouwland	00	15	10	E 3133	
68	00	30	40	weiland	03	02	45	E 6088	SLANGEN, Elisabeth Anna Catharina Maria, in leven gehuwd met COX, Hubert Herman Paulus, Roermond
80	00	00	37	weiland bouwland	13	72	77	C 5212	1/14 eigendom: MICHIELS VAN KESSENICH, Anne Marie Catherine Lucie, Nijmegen 1/14 eigendom: MICHIELS VAN KESSENICH, Beatrice Eleonore Jeanne Huberte Ignace Emilie Marie, g/m HILGERS, Frits Johan Marie, Ridderkerk 1/14 eigendom: MICHIELS VAN KESSENICH, Eduard Maria, Ravels (België) 1/14 eigendom: MICHIELS VAN KESSENICH, Georges Louis Hubert Anne Marie, Sint Michielsgestel 1/14 eigendom: MICHIELS VAN KESSENICH, Hubert Henri Julien Mathieu Marie, Voorburg

Nr. grondplan	Te onteigenen grootte	van het perceel, kadastraal bekend	Als	Ter grootte van	Sectie en nummer	Ten name van
ha	a	ca		ha	a	ca
						1/14 eigendom: MICHIELS VAN KESSENICH, Jeanne Marie Georgine, g/m MEYER-VIOL, Peter Godfried, Lanaken (België)
						1/14 eigendom: MICHIELS VAN KESSENICH, Louis Marie in leven g/m HOOGENDAM, Irene Petronella, Banholt
						1/14 eigendom: MICHIELS VAN KESSENICH, Mary Victoria Joan Ignace Bernice, 's-Gravenhage
						1/14 eigendom: MICHIELS VAN KESSENICH, Mathilde Josephine Emilie Marie, g/m NUMANS, Paulus Otto, Voorschoten
						1/14 eigendom: MICHIELS VAN KESSENICH, Octavie Jacqueline Julie Ignace Marguerite Marie, g/m BRUNING, Paul Casimir, North Lopham/ Norfolk (Groot Brittanië)
						1/14 eigendom: MICHIELS VAN KESSENICH, Willem Maria, Leiden
						1/14 eigendom: MICHIELS VAN KESSENICH, Emilie-Helene Alberte Gerarde Marie, g/m WIDDERSHOVEN, Guillaume Marie, Lanaken (België)
						1/14 eigendom: MINDSZENTEK BLANCKENSTEIN, Maria Ilona Erzsebet Raphaëla Terezia Istvana Karla Teodora, g/m VAN DAALEN, Mello Antonie Ewoud, Voorschoten
						1/14 eigendom: BLANCKENSTEIN, Maria Ludovika Stefania Georgina Gabriella Aspasia, Rotterdam
83A	00 00 02	Woonhuis erf tuin		00 02 25	E 6344	1/2 eigendom:
83B	00 00 18			(geschat)	(gedeeltelijk)	JAHN, Detlef Matthias, i.a.g.v.g. g/m BURNET, Wanda Maureen, Roermond
						1/2 eigendom: BURNET, Wanda Maureen, i.a.g.v.g. g/m JAHN, Detlef Matthias, Roermond
		15 huizen tuinen		00 32 04	E 6344	STICHTING WONEN ZUID, Roermond
				(geschat)	(gedeeltelijk)	
84	00 00 03	huis tuin		00 01 48	E 4904	VAN MIDDELKOOP, Bernardina Marie Anna, Roermond
85A	00 00 04	huis tuin		00 01 55	E 4905	VINKEN, Wilhelmus Hendrikus
85B	00 00 07					Maria, Roermond

Onze Minister van Verkeer en Waterstaat is belast met de uitvoering van dit besluit, dat in de Staatscourant zal worden geplaatst en waarvan afschrift aan de Raad van State zal worden gezonden.

's-Gravenhage, 26 mei 2003.

Beatrix.

De Minister van Verkeer en Waterstaat,

K.M.H. Peijs.

Publicatie ex artikel 9 van de Wet openbaarheid van bestuur. Op het advies van de Raad van State is van toepassing artikel 25a, vijfde lid jo vierde lid, onder b van de Wet op de Raad van State.