

Regeling wijziging normbedragen voor exploitatiebijdragen van standplaatsen en ter continuering van de toepassing van het subsidieafbraakpercentage voor woonwagens en standplaatsen zoals dit geldt voor 2002

8 mei 2002/Nr. IBSU 2002028223
 Directoraat-Generaal Wonen
 Directie Informatie, Beheer en
 Subsidie-regelingen
 Afdeling Uitvoering

De Staatssecretaris van
 Volkshuisvesting, Ruimtelijke
 Ordening en Milieubeheer,
 Gelet op de artikelen 2, vierde lid, en
 4, vierde lid, van de
 Overgangsregeling Besluit woningge-
 bonden subsidies 1993;

Besluit:

Artikel 1

1. Het normbedrag voor constante en variabele exploitatiekosten van standplaatsen, bedoeld in artikel 14, eerste lid, van de Regeling geldelijke steun standplaatsen voor woonwagens 1992, dat voor 2002 geldt voor standplaatsen met zowel een berging als sanitaire voorzieningen, wordt afgelezen uit tabel I, opgenomen in de bijlage bij deze regeling.

2. Het zodanige normbedrag dat voor 2002 geldt voor andere standplaatsen dan die, bedoeld in het eerste lid, wordt afgelezen uit tabel II, opgenomen in de bijlage bij deze regeling.

Artikel 2

De huurprijs, bedoeld in artikel 20 van de Regeling geldelijke steun huurwoningen, is met ingang van 1 juli 2002 de in die regeling bedoelde huurprijs, die gold op 30 juni 2002, verhoogd met het subsidieafbraakpercentage van 3,8.

Artikel 3

1. Deze regeling treedt in werking met ingang van de tweede dag na de dagtekening van de Staatscourant waarin zij wordt geplaatst.
 2. Artikel 1 werkt terug tot en met 1 januari 2002.

Deze regeling zal in de Staatscourant worden geplaatst.

's-Gravenhage, 8 mei 2002.
 De Staatssecretaris van
 Volkshuisvesting, Ruimtelijke
 Ordening en Milieubeheer,
 J.W. Remkes.

Bijlage

| Tabel I | | | |
|------------------------|------------------------|------------------------|------------------------|
| | 2001 | factoren MG 2001-19 | 2002 |
| Var.expl.kosten | | | |
| a. Onderhoud e.d. | € 333,15 | 1,0151 | € 338,18 |
| b. Belastingen | € 109,23 | 1,0172 | € 111,11 |
| c. Verzekeringen | € 12,37 | 1,0291 | € 12,73 |
| d. Huurderving * | € 27,34 | n.v.t | € 28,37 |
| subtotaal: | € 482,09 | | € 490,39 |
| Const.expl.kosten | € 133,41 | | € 133,41 |
| Normbedrag | € 615,-- (afgerond) | | € 624,-- (afgerond) |

| Tabel II | | |
|-----------------------------|---------------|-----------------|
| Type standplaats | Omrekenfactor | Normbedrag 2002 |
| Zonder berging met sanitair | 88,30% | € 551,-- |
| Met berging zonder sanitair | 66,67% | € 416,-- |
| Zonder berging en sanitair | 55,00% | € 343,-- |

Toelichting tabel I

* Berekening huurderving.

Uitgegaan is van de huurprijs per 1 januari 2002 (is dus per 1 juli 2001 € 116,01).
 Stijgingspercentage van de huurparameters conform MG 2002-02 van 28 januari 2002.

Het subsidieafbraakpercentage toegepast op de normhuur van € 116,01 x 1,038 = € 120,42

De jaarhuur bedraagt derhalve:
 6 maanden (januari t/m juni) à € 116,01 = € 696,06
 6 maanden (juli t/m december) à € 120,42 = € 722,52
 Jaarhuur € 1.418,58

Huurderving is 2% van de jaarhuur (conform bijlage bij Regeling geldelijke steun standplaatsen voor woonwagens 1992), derhalve 2% van € 1.418,58 = € 28,37.