

Vaststelling huursubsidie-uitgavennorm subsidiejaar 2002/2003

19 maart 2002/nr. MJZ 2002022833
Centrale Directie Juridische Zaken
Afdeling Wetgeving

De Staatssecretaris van
Volkshuisvesting, Ruimtelijke
Ordening en Milieubeheer,
Gelet op artikel 41, eerste lid, van de
Huursubsidiewet,

Besluit:

Artikel 1

De huursubsidie-uitgavennorm voor
het subsidiejaar 2002/2003 bedraagt
100,9 procent.

Artikel 2

Deze regeling treedt in werking met
ingang van 1 juli 2002.

Deze regeling zal met de toelichting
in de Staatscourant worden geplaatst.

's-Gravenhage, 19 maart 2002.
De Staatssecretaris van
Volkshuisvesting, Ruimtelijke
Ordening en Milieubeheer,
J.W. Remkes.

Toelichting

De huursubsidie-uitgavennorm geeft
weer hoe de gemiddelde huursubsidie-
bijdrage zich dient te verhouden tot
de gemiddelde bijdrage in het daar-
aan voorafgaande subsidiejaar. Deze
norm wordt jaarlijks vastgesteld per
1 juli.

Een huursubsidie-uitgavennorm
voor het subsidiejaar 2002/2003 van
100,9 procent betekent dat de gemid-
delde bijdrage voor het tijdvak
2002/2003 0,9 procent hoger mag zijn
dan de gemiddelde bijdrage voor het

tijdvak 2001/2002. De hoogte van de
norm is bepaald met het model voor
de begrotingsramingen huursubsidie.
De bij deze berekeningen gehanteerde
parameters zijn de parameters zoals
deze bij de begrotingsopstelling 2003
zijn gebruikt.

De huursubsidie-uitgavennorm is
1,7% lager dan die betreffende het
afgelopen tijdvak. Deze forse daling
wordt veroorzaakt door de
afschaffing van de kindertoeslag per
1 juli 2002. Deze kindertoeslag is
immers vanaf het tijdvak 2002/2003
niet meer in de bijdrage verwerkt.

Bij een overschrijding van deze
norm, bedoeld in artikel 41, eerste
lid, van de Huursubsidiewet is de ver-
huurder, bedoeld in artikel 43, tweede
lid, van de Huursubsidiewet aan het
Rijk een financiële bijdrage verschul-
digd ter hoogte van het verschil tus-
sen de toegestane stijging van de
gemiddelde bijdrage en de werkelijke
stijging bij die verhuurder (artikel 44,
eerste lid, van de Huursubsidiewet).

Zoals hierboven gesteld geeft de
huursubsidie-uitgavennorm weer hoe
de gemiddelde bijdrage zich dient te
verhouden tot de gemiddelde bijdrage
in het laatste subsidiejaar. Indien in
deze periode, bijvoorbeeld door fusie,
een nieuwe verhuurder ontstaat, ont-
breekt een wettelijke grondslag om
een vergelijking te maken met de
gemiddelde bijdrage van de oude ver-
huurder. Voor het opleggen van een
financiële bijdrage aan een nieuwe
rechtspersoon is geen wettelijke
grondslag aanwezig.

De Staatssecretaris van
Volkshuisvesting, Ruimtelijke
Ordening en Milieubeheer,
J.W. Remkes.