
Vaststelling huursubsidie-uitgavennorm subsidiejaar 1999/2000

VROM

«Huursubsidiewet»

28 april 1999/Nr. MJZ 99165649
Centrale Directie Juridische Zaken
Afdeling Wetgeving

De Staatssecretaris van
Volkshuisvesting, Ruimtelijke Ordening
en Milieubeheer,
Gelet op artikel 41, eerste lid, van de
Huursubsidiewet,

Besluit:

Artikel 1

De huursubsidie-uitgavennorm voor
het subsidiejaar 1999/2000 bedraagt
103,2 procent.

Artikel 2

Deze regeling treedt in werking met
ingang van 1 juli 1999.

Deze regeling zal met de toelichting in
de Staatscourant worden geplaatst.

's-Gravenhage, 28 april 1999.

De Staatssecretaris van
Volkshuisvesting,
Ruimtelijke Ordening en Milieubeheer,
J.W. Remkes.

Toelichting

De huursubsidie-uitgavennorm geeft
weer hoe de gemiddelde huursubsidie-
bijdrage zich dient te verhouden tot de
gemiddelde bijdrage in het daaraan
voorafgaande subsidiejaar. Deze norm
wordt jaarlijks vastgesteld per 1 juli.

Een huursubsidie-uitgavennorm voor
het subsidiejaar 1999/2000 van 103,2
procent betekent dat de gemiddelde
bijdrage voor het tijdvak 1999/2000 3,2
procent hoger mag zijn dan de gemid-
delde bijdrage voor het tijdvak
1998/1999. De hoogte van de norm is
bepaald met het model voor de begro-
tingsramingen huursubsidie. De bij
deze berekeningen gehanteerde para-
meters zijn de parameters zoals deze
bij de begrotingsopstelling 2000 zijn
gebruikt.

Bij overschrijding van deze norm is
de verhuurder aan het Rijk een finan-
ciële bijdrage verschuldigd ter hoogte
van het verschil tussen de toegestane

stijging van de gemiddelde bijdrage en
de werkelijke stijging bij die verhuur-
der (artikel 44, eerste lid, van de
Huursubsidiewet).

Zoals hierboven gesteld geeft de
huursubsidie-uitgavennorm weer hoe
de gemiddelde bijdrage zich dient te
verhouden tot de gemiddelde bijdrage
in het laatste subsidiejaar. Indien in
deze periode, bijvoorbeeld door fusie,
een nieuwe verhuurder ontstaat, ont-
breekt een wettelijke grondslag om
een vergelijking te maken met de
gemiddelde bijdrage van de oude ver-
huurder. Voor het opleggen van een
financiële bijdrage aan een nieuwe
rechtspersoon is geen wettelijke
grondslag aanwezig.

De Staatssecretaris van
Volkshuisvesting,
Ruimtelijke Ordening en Milieubeheer,
J.W. Remkes.