

Verkoopverbod voor Woningstichting VZOS te 's-Gravenhage

28 januari 1999/nr. IZH-98118682

De Staatssecretaris van Volkshuisvesting, Ruimtelijke Ordening en Milieubeheer heeft in het belang van de volkshuisvesting aan de toegelaten instelling Woningstichting VZOS, gevestigd te Den Haag, op grond van artikel 41, eerste lid, van het Besluit beheer sociale-huursector (BBSH) een aanwijzing gegeven.

Deze aanwijzing houdt in dat de woningstichting een voorgenomen verkoop van 114 huurwoningen aan een rechtspersoon bedoeld in artikel 11d, eerste lid, onder d, van het BBSH achterwege dient te laten. Er zijn geen gronden voor het oordeel dat het belang van de volkshuisvesting zich niet verzet tegen de verkoop aan een rechtspersoon, die geen toegelaten instelling is. De woningstichting heeft verkoop aan een andere toegelaten instelling in voldoende mate overwogen.

Bij het niet voldoen aan de wijziging heeft de Staatssecretaris de woningstichting toepassing van artikel 43 van het BBSH in het vooruitzicht gesteld, op grond waarvan hij in het belang van de volkshuisvesting kan bepalen dat een toegelaten instelling voor een door hem te bepalen tijdvak door hem aangegeven handelingen slechts kan verrichten met voorafgaande instemming van een of meer door hem aangewezen personen of instanties, dan wel met zijn voorafgaande instemming.